

Ασφάλιση Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων (SME)

Πολιτική Ανάλυσης

Κλάδος Προσωπικών Κινδύνων / Μάιος 2025



Η «AIG Europe S.A.» είναι ασφαλιστική επιχείρηση, εγγεγραμμένη στο Εμπορικό Μητρώο και Μητρώο Εταιρειών (R.C.S.) Λουξεμβούργου με αριθμό μητρώου B 218806 και με έδρα στο Λουξεμβούργο, διεύθυνση 35 D Avenue John F. Kennedy, L-1855, Luxembourg, <http://www.aig.lu/>. Η AIG Europe S.A. είναι εγκεκριμένη από το Υπουργείο Οικονομικών του Λουξεμβούργου και εποπτεύεται από την Επιτροπή Ασφαλίσεων (Commissariat aux Assurances) στο Λουξεμβούργο, διεύθυνση 11, rue Robert Stumper, L-2557 Luxembourg, GD de Luxembourg, Tel.: (+352) 22 69 11 - 1, caa@caa.lu, <http://www.caa.lu/>.

Το υποκατάστημα στην Ελλάδα της AIG Europe S.A. (Υποκατάστημα Ελλάδος) έχει καταχωρισθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 147135660001, έχει ΑΦΜ 996898851 ΔΟΥ: ΚΕ.ΦΟ.ΔΕ Αττικής, είναι εγκατεστημένο επί της Λεωφόρου Κηφισίας, αρ. 119, στο Μαρούσι Αττικής, Τ.Κ. 151 24, Τηλ.: 210 81 27 600, Fax: 210 80 27 189, Email: customerservice-GR@aig.com.

Σημείωση: Παρακαλούμε διαβάστε τα ακόλουθα

ΠΡΟΣΟΧΗ: Η χρησιμοποίηση της Πολιτικής Ανάληψης υπόκειται στους όρους της Άδειας Χρήσης της AIG που διατυπώνονται κατωτέρω

ΟΡΟΙ ΑΔΕΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ

Πολιτική Ανάληψης Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων της AIG

Η AIG διατηρεί το δικαίωμα ανά πάσα στιγμή να αναθεωρεί και να διαφοροποιεί κάθε φορά τα περιεχόμενα της παρούσας Πολιτικής Ανάληψης και τις παρεχόμενες καλύψεις.

Τα όρια των προς ασφάλιση κεφαλαίων, οι καλύψεις και τα όρια καλύψεων, τα ασφάλιστρα που περιέχονται στην παρούσα Πολιτική Ανάληψης μπορούν να αλλάξουν χωρίς προειδοποίηση.

Η παρούσα Πολιτική Ανάληψης δεν ισοδυναμεί σε καμία περίπτωση με αποδοχή εκ μέρους της AIG κάθε πρότασης ασφάλισης που βασίζεται στο περιεχόμενο της και η AIG διατηρεί το δικαίωμα να μη δεχτεί την ανάληψη κινδύνου.

Η παρούσα Πολιτική Ανάληψης αποτελεί αποκλειστικά ενημερωτικό υλικό και δεν μπορεί να εκληφθεί ως προσφορά για σύναψη ασφαλιστικής σύμβασης.

Καμία ευθύνη δεν δύναται να προκύψει από την παρούσα Πολιτική Ανάληψης, καθώς και από τυχόν τυπογραφικά ή ορθογραφικά λάθη ή παροράματα.

Σε κάθε περίπτωση αυτό που ισχύει είναι οι ειδικοί & γενικοί όροι του εκάστοτε ασφαλιστηρίου.

Η AIG διατηρεί το δικαίωμα να προβαίνει σε προασφαλιστικούς ελέγχους πριν την αποδοχή της όποιας πρότασης ασφάλισης, καθώς και να διενεργεί επιθεωρήσεις των ασφαλισμένων αντικειμένων μετά την ενδεχόμενη σύναψη ασφαλιστικής σύμβασης.

Η AIG σας παραχωρεί μη αποκλειστική και μη μεταβιβάσιμη Άδεια Χρήσης της Πολιτικής Ανάληψης. "Χρήση" σημαίνει αποθήκευση ή εμφάνιση της Πολιτικής Ανάληψης.

Τα πνευματικά δικαιώματα και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας ανήκουν στην AIG ή σε άλλες εταιρίες-μέλη του ομίλου της και η χρήση τους από οποιονδήποτε τρίτο απαγορεύεται.

Η Άδεια Χρήσης που σας παραχωρείται δεν σας εκχωρεί κανέναν τίτλο κυριότητας ή ιδιοκτησίας σχετικά με την Πολιτική Ανάληψης και δεν συνιστά πώληση οποιωνδήποτε δικαιωμάτων επί της Πολιτικής Ανάληψης.

Η AIG διατηρεί το δικαίωμα να προστατέψει τα δικαιώματά της σε περίπτωση παραβίασης των εν λόγω Όρων της Άδειας Χρήσης.

Αντίγραφα και προσαρμογές

Σας παρέχεται το δικαίωμα δημιουργίας αντιγράφων της Πολιτικής Ανάλυσης μόνο για σκοπούς εκπαίδευσης του προσωπικού σας. Κάθε άλλη αναπαραγωγή ή αντιγραφή του όλου ή μέρους της παρούσας Πολιτικής Ανάλυσης απαιτεί την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της AIG.

Η AIG μπορεί να ανακαλέσει την Άδεια Χρήσης σε περίπτωση μη συμμόρφωσης με οποιονδήποτε από τους παραπάνω όρους. Σε περίπτωση ανάκλησης οφείλετε να επιστρέψετε στην AIG την Πολιτική Ανάλυσης, μαζί με όλα τα αντίγραφα της.

Στην περίπτωση που δεν αποδέχεστε τους παραπάνω όρους της Άδειας Χρήσης, οφείλετε να επιστρέψετε άμεσα την Πολιτική Ανάλυσης στην AIG.

Περιεχόμενα

Γενικές Οδηγίες	5
Επικοινωνία με την AIG	5
Προϋποθέσεις ένταξης στα προγράμματα	6
Τύποι Κατασκευής	8
Κάλυψη του Σεισμού	9
Κάλυψη Κατά Παντός Κινδύνου Περιουσίας	9

Προγράμματα Πολυασφαλιστηρίων

Καταστημάτων Λιανικής Πώλησης - Πρόγραμμα Κατά Παντός Κινδύνου	11
Καταστημάτων εστίασης & λιανικής πώλησης τροφίμων – Πρόγραμμα Κατά Παντός Κινδύνου	20
Γραφείων - Πρόγραμμα Κατά Παντός Κινδύνου	28
Γυμναστηρίων – Πρόγραμμα Κατά Παντός Κινδύνου	35
Εκπαιδευτηρίων – Πρόγραμμα Κατά Παντός Κινδύνου	42
Ξενοδοχείων - Πρόγραμμα Κατά Παντός Κινδύνου	46
Ενοικιαζόμενων Δωματίων & Μικρών Ξενοδοχείων – Πρόγραμμα Κατονομαζομένων κινδύνων	53
Κοινόχρηστων Χώρων & Αστικής Ευθύνης Διαχειριστή - Πρόγραμμα Κατονομαζομένων κινδύνων	57
Ακίνητης Περιουσίας (Real Estate) - Πρόγραμμα Κατά Παντός Κινδύνου	61

Γενικές Οδηγίες

Η συνολική παρουσίαση κάθε προγράμματος έχει επιλεγεί να γίνει με τρόπο που να εξηγεί τα διαφορετικά επίπεδα της κάλυψης που προτείνονται στην κάθε επαγγελματική κατηγορία.

Σημειώσεις:

- Η AIG διατηρεί τα δικαιώματα να προβαίνει σε προασφαλιστικούς ελέγχους πριν την αποδοχή της όποιας πρότασης ασφάλισης, καθώς και να διενεργεί επιθεωρήσεις των ασφαλισμένων αντικειμένων μετά την τυχόν ανάληψή τους.
- Η AIG διατηρεί το δικαίωμα ανά πάσα στιγμή να αναθεωρεί και να διαφοροποιεί τα περιεχόμενα της παρούσας Πολιτικής Ανάληψης και τις παρεχόμενες καλύψεις.

Επικοινωνία με την AIG

Το προσωπικό της AIG βρίσκεται στην διάθεση των Συνεργατών σε καθημερινή βάση για τυχόν απορίες ή/και διευκρινίσεις.

- Μέσω των εκπροσώπων της **Εμπορικής Διεύθυνσης** της Εταιρίας, καθώς και
- **Τηλεφωνικά, Δευτέρα έως Παρασκευή από τις 09:00 έως τις 17:00** στο ,
 - ο **210 - 8127600 Τμήμα Εξυπηρέτησης Πελατών και Αποζημιώσεων**
- Μέσω Fax στο, **210 – 8063585**
- Μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφίας (e-mail) στο, **customerservice-GR@aig.com**

Σε κάθε περίπτωση, σας παροτρύνουμε να ακολουθήσετε τη γραμμή εξυπηρέτησης & επικοινωνίας που έχετε ήδη αποφασίσει με τους επικεφαλής του γραφείου σας.

Προϋποθέσεις ένταξης στα προγράμματα

Στα προτιμολογημένα προγράμματα ασφάλισης μπορούν να ενταχθούν επιχειρήσεις που εκπληρώνουν τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

<u>Κατασκευή Κτιρίων</u>	Κατασκευές, Εξαιρετικής Τάξης (Α) καθώς Β' & Γ' Τάξης. Στα προγράμματα ΔΕΝ εντάσσονται κτίρια Δ' Τάξης.
<u>Ασφαλιζόμενο Κεφάλαιο</u>	Το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο κτιρίων, παγίων, περιεχομένου, εξοπλισμού δεν πρέπει να ξεπερνάει το ποσό του € 3.000.000.- Ειδικότερα για την ασφάλιση των εμπορευμάτων η συνολική ασφαλιζόμενη αξία δεν πρέπει να ξεπερνάει το ποσό των €500.000 ή τα 3.000 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο (όποιο είναι μικρότερο).- Για καλύτερη εξυπηρέτησή σας στον προσδιορισμό των ασφαλιζόμενων κεφαλαίων των κτιρίων μπορείτε να ανατρέξετε στον πίνακα κατασκευαστικού κόστους της AIG.
<u>Ιστορικό Ζημιών</u>	Καθαρό ιστορικό Ζημιών τα τελευταία τρία χρόνια , δηλαδή καθόλου ζημιές από κινδύνους που περιλαμβάνονται στις προτεινόμενες καλύψεις, ή απόδειξη ότι, μετά από κάποια ζημία που τυχόν συνέβη, έχουν ληφθεί τα απαραίτητα μέτρα για την αποκατάσταση των συνεπειών της και την μείωση της πιθανότητας επανάληψής της.
<u>Άδεια Λειτουργίας</u>	Ύπαρξη νόμιμης άδειας λειτουργίας ή απόδειξη ότι όλα τα έγγραφα που απαιτούνται για την έκδοσή της έχουν κατατεθεί στις αρμόδιες αρχές.
<u>Μέτρα προστασίας –</u>	
<u>Προϋποθέσεις κάλυψης:</u>	Πυρκαγιά: οι προς ασφάλιση χώροι τηρούν, τα προβλεπόμενα, από τις ισχύουσες κρατικές διατάξεις, μέτρα πυροπροστασίας και έχει εκδοθεί η σχετική βεβαίωση της πυροσβεστικής υπηρεσίας, όπου αυτή προβλέπεται. Κλοπή & Ζημιές Κλέπτη: Αναλόγως την κατηγορία της επιχείρησης, ενδέχεται να υπάρχουν προϋποθέσεις ύπαρξης συγκεκριμένων μέτρων προστασίας έναντι Κλοπής. Τα μέτρα προστασίας καθώς και οι κατηγορίες των επιχειρήσεων αναγράφονται αναλυτικά στην περιγραφή του κάθε προγράμματος ασφάλισης, στις επόμενες σελίδες της Πολιτικής Ανάληψης. Νερά: Ζημιές από κινδύνους σχετικούς με διαρροές / νερά σε υπόγεια / ημιυπόγεια των προς ασφάλιση εγκαταστάσεων καλύπτονται με την προϋπόθεση ότι τα περιεχόμενα έχουν τοποθετηθεί σε απόσταση τουλάχιστον 12 εκατοστών από το δάπεδο. Διαρροή Σωληνώσεων : Αναφορικά με τον κίνδυνο της διάρρηξης σωληνώσεων (ύδρευσης – αποχέτευσης) υπάρχουν περιορισμοί στην κάλυψη ανάλογα με την ηλικία των σωληνώσεων. Πιο συγκεκριμένα εξαιρούνται ζημιές από θραύση ή διαρροή ή υπερχειλίση εγκαταστάσεων ύδρευσης, θέρμανσης, κλιματισμού οι οποίες έχουν ηλικία μεγαλύτερη των 40 ετών καθώς και ζημιές από θραύση ή διαρροή ή υπερχειλίση εγκαταστάσεων αποχέτευσης οι οποίες έχουν ηλικία μεγαλύτερη των 20 ετών. Σταθερή ή / και κινητή περιουσία, σε ανοικτό, υπαίθριο περιβάλλοντα χώρο, καλύπτεται από συγκεκριμένους κινδύνους, ανάλογα με το πρόγραμμα ασφάλισης που εντάσσεται η εκάστοτε επιχείρηση. Για περισσότερες πληροφορίες, ανατρέξτε στην

περιγραφή του κάθε προγράμματος ασφάλισης, στις επόμενες σελίδες της Πολιτικής Ανάλυσης.

Επίσης σε κάθε περίπτωση ρητά εξαιρείται οποιαδήποτε ζημία σε δέντρα, θάμνους, φυτά, ζώα και λοιπούς ζωντανούς οργανισμούς και γενικότερα σε περιουσία που βρίσκεται στην αμμουδιά ή σε απόσταση μικρότερη των 15 μέτρων από την ακτογραμμή.

Πινακίδες και φωτεινές επιγραφές οι οποίες είναι σταθερά προσδεμένες στο ασφαλιζόμενο κτίριο ή στο κτίριο εντός του οποίου βρίσκονται τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα, θα καλύπτονται από όλους τους κινδύνους του συμβολαίου. Πινακίδες και φωτεινές επιγραφές οι οποίες δεν είναι σταθερά προσδεμένες στο ασφαλιζόμενο κτίριο ή στο κτίριο εντός του οποίου βρίσκονται τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα, θα καλύπτονται από συγκεκριμένους κινδύνους, ανάλογα με το πρόγραμμα ασφάλισης.

Ηλεκτρονικός εξοπλισμός: ύπαρξη & καλή λειτουργία μηχανισμού αδιάλειπτης παροχής τάσης (UPS) όταν η συνολική αξία του ηλεκτρονικού εξοπλισμού υπερβαίνει τις €30.000.-

Η AIG διατηρεί το δικαίωμα να θέσει ως απαραίτητη προϋπόθεση την ύπαρξη & καλή λειτουργία επιπλέον μέτρων ασφαλείας ανάλογα με το εκάστοτε πρόγραμμα και τον εκάστοτε κίνδυνο.

Διευθύνσεις Κινδύνου

Οι Επιχειρήσεις, με πάνω από μια διεύθυνση κινδύνου, θα τιμολογούνται ανά διεύθυνση κινδύνου και όχι συνολικά.

Σε περίπτωση ύπαρξης αποθηκών σε ξεχωριστή διεύθυνση κινδύνου από τη διεύθυνση κινδύνου των κυρίων χώρων της επιχείρησης, η τιμολόγηση των αποθηκών θα γίνεται από την AIG.

Χρήσεις επιχειρήσεων

Κατά τη συμπλήρωση της αίτησης από τον ενδιαφερόμενο πρέπει να δώσετε μεγάλη προσοχή στο είδος της επιχείρησης. Σε περιπτώσεις που μια επιχείρηση μπορεί να έχει μικτή χρήση, ελέγξτε εάν όλες οι χρήσεις της συγκεκριμένης επιχείρησης εμπίπτουν στις αποδεκτές κατηγορίες – είδη επιχειρήσεων - σύμφωνα με τα προτιμολογημένα προγράμματα ασφάλισης μικρομεσαίων επιχειρήσεων του κλάδου προσωπικών κινδύνων της AIG. Εάν εμπίπτουν, η επιχείρηση θα πρέπει να τιμολογηθεί στο πρόγραμμα εκείνο που αντιστοιχεί στη χρήση που καταλαμβάνει το μεγαλύτερο ποσοστό των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Σε περίπτωση που κάποια από τις χρήσεις είναι μη αποδεκτή, ενώ στην ίδια επιχείρηση υπάρχουν χρήσεις αποδεκτές, θα πρέπει να απευθυνθείτε στην AIG, στο customer service.

Τύποι Κατασκευής

Στην ασφάλιση περιουσιακών στοιχείων ένας από τους παράγοντες που καθορίζουν την επικινδυνότητα της κατασκευής κτιρίων & εγκαταστάσεων είναι ο τύπος κατασκευής.

Οι τύποι/τάξεις κατασκευής είναι πέντε:

- | | |
|-------------------------------|------------------------|
| 1 A' Εξαιρετικής Τάξης | 4 Δ' Τάξης |
| 2 B' Τάξης | 5 Μικτές κατασκευές |
| 3 Γ' Τάξης | |

Τα προγράμματα ασφάλισης που ακολουθούν κάνουν αποδεκτές κατασκευές τύπου από Α ως και Γ, ενώ κτίσματα τύπου Δ, δεν γίνονται αποδεκτά. Οι μικτές κατασκευές εξετάζονται ανά περίπτωση.

Προς διευκόλυνσή σας παραθέτουμε μια σύντομη περιγραφή των χαρακτηριστικών των κτισμάτων που περιέχει κάθε τύπος.

Κατηγορία Α' Τάξης (Εξαιρετικής)

- | | |
|------------|--|
| Σκελετός | : μπετόν αρμέ (οπλισμένο σκυρόδεμα). |
| Οροφή | : μπετόν αρμέ ή κεραμοσκεπή σε μπετόν αρμέ. |
| Τοιχοποιία | : τούβλα, τσιμεντόλιθοι, μπετόν αρμέ και πέτρα. |

Κατηγορία Β' Τάξης

- | | |
|------------|---|
| Σκελετός | : μεταλλικός (όχι πάνελ πολυουρεθάνης) κατά το δυνατόν πυρίμαχα ενισχυμένος, λιθόκτιστος, λιθοτουβλόκτιστος. |
| Οροφή | : μεταλλική ή κεραμοσκεπή σε μεταλλικό σκελετό (όχι πάνελ πολυουρεθάνης) |
| Τοιχοποιία | : τούβλα, τσιμεντόλιθοι, πέτρα. |

Κατηγορία Γ' Τάξης

- | | |
|------------|---|
| Σκελετός | : μπετόν αρμέ, μεταλλικός (όχι πάνελ πολυουρεθάνης) κατά το δυνατόν πυρίμαχα ενισχυμένος, λιθόκτιστος, λιθοτουβλόκτιστος. |
| Τοιχοποιία | : τούβλα, τσιμεντόλιθοι, μπετόν αρμέ, πέτρα. |
| Οροφή | : ξυλοκατασκευή ή ξύλινη ή κεραμοσκεπή σε ξύλινο σκελετό ή πάνελ πολυουρεθάνης. |

Κατηγορία Δ. (Δ' Τάξης)

- | | |
|------------|--|
| Τοιχοποιία | : ξυλοκατασκευές, πάνελ πολυουρεθάνης, πάνελ πολυστερίνης και λοιπά αναφλέξιμα υλικά. |
| Οροφή | : ξυλοκατασκευή ή ξύλινη ή κεραμοσκεπή σε ξυλοδοκούς, πάνελ πολυουρεθάνης, πάνελ πολυστερίνης και λοιπά αναφλέξιμα υλικά. |

Κάλυψη του Σεισμού

Η κάλυψη του Σεισμού και Πυρκαγιάς συνεπεία Σεισμού δίνεται ως προαιρετική επιλογή, σε όλες τις ζώνες σεισμού, σε όλα τα Προγράμματα Ασφάλισης, με τις ακόλουθες προϋποθέσεις για τα προς ασφάλιση κτίρια ή για τα κτίρια εντός των οποίων βρίσκονται τα προς ασφάλιση αντικείμενα:

α) Είναι κατασκευασμένα με νόμιμη άδεια κατασκευής μετά το 1960 και

β) δεν έχουν υποστεί ζημιές κατά τους τελευταίους σεισμούς.

Οι προϋποθέσεις αυτές ισχύουν και για προσθήκες ή/και επεκτάσεις που τυχόν έχουν γίνει στα προς ασφάλιση κτίρια.

Κάλυψη «Κατά Παντός Κινδύνου Περιουσίας»

Τι είναι κάλυψη Κατά Παντός Κινδύνου Περιουσίας

Η κάλυψη «Κατά Παντός Κινδύνου», περιλαμβάνει κάθε τυχαία υλική ζημία καθώς και όλους τους κινδύνους και περιπτώσεις που δεν συμπεριλαμβάνονται στις εξαιρέσεις.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά περιλαμβάνεται κάλυψη για ζημιές που θα προέλθουν από: Φωτιά, Φωτιά από Δάσος – δασική – αγροτική έκταση, Κεραυνό, Καπνό, Πυροσβεστική Υπηρεσία, Ευρεία Έκρηξη, Πλημμύρα, Θύελλα, Καταιγίδα, Χιόνι και βάρος χιονιού, Θραύση Σωληνώσεων ύδρευσης, θέρμανσης, αποχέτευσης, κλιματισμού, φυσικού αερίου, Πρόσκρουση Οχήματος, Πτώση Αεροσκαφών και τμημάτων αυτών, Βραχυκύκλωμα, Κλοπή με Διάρρηξη και Ζημιές Κλέπτη, Θραύση Κρυστάλλων, Τρομοκρατικές Ενέργειες, Στάσεις, Απεργίες, Πολιτικές Ταραχές, Κακόβουλες Ενέργειες, Πτώση Δένδρων & Στύλων, Διαρροή Δεξαμενών.

Η κάλυψη Κατά Παντός Κινδύνου λειτουργεί με το σκεπτικό «**ό,τι δεν περιλαμβάνεται στις εξαιρέσεις, καλύπτεται**».

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά δεν περιλαμβάνει περιπτώσεις ζημιών από:

- ο Δόλο & Προϋπάρχουσες ζημιές
- ο Πόλεμο & Πυρηνική ενέργεια ή πυρηνικά όπλα
- ο Πυραύλους, βλήματα, ή εγκαταλελειμμένα όπλα ή πυρομαχικά
- ο Μολυσματικές, λοιμώδεις και μεταδοτικές ασθένειες όπως AIDS, SARS
- ο (H5N1), (H1N1), Γρίπη Πτηνών (AVIAN FLU) καθώς και από Μούχλα, Μύκητες και Σπόρους
- ο Φυσιολογική φθορά, σταδιακή φθορά, σταδιακή αλλοίωση, σκουριά
- ο Εγγενές ή λανθάνον ελάττωμα, αστοχία υλικού, λανθασμένο ή ελαττωματικό σχεδιασμό, κακοτεχνία, ελαττωματικό υλικό.
- ο Μηχανική ή ηλεκτρική ή ηλεκτρονική βλάβη,
- ο Παράσιτα ή έντομα, μούχλα, ακραία θερμοκρασία ή μεταβολή θερμοκρασίας, χρώματος,
- ο Κλοπή η οποία δεν είναι αποτέλεσμα βίαιης εισόδου ή εξόδου ή χρήσης βίας σε κλειστό κτίριο,
- ο ΖΗΜΙΑ που προκαλείται από ρύπανση ή μόλυνση.
- ο Καθίζηση, ύψωση, μετατόπιση εδάφους ράγισμα, συστολή ή διαστολή πεζοδρομίων, θεμελίων, τοίχων, στεγών, πισινών, εκτός εάν προκληθεί από Πυρκαγιά, Έκρηξη, Σεισμό (εφόσον καλύπτεται), ή τη διαρροή υδάτων από οποιαδήποτε δεξαμενή, συσκευή ή σωλήνα θέρμανσης, ψύξης, κλιματισμού (εξαιρείται η αποχέτευση),
- ο Ανεξήγητο έλλειμμα ή έλλειμμα απογραφής
- ο Καταστροφή από ή Ζημία σε κτίριο ή οικοδόμημα εξ' αιτίας κατάρρευσης (μερικής ή ολικής) αυτού ή εμφάνισης ρωγμών, εκτός εάν προκληθούν από Καθορισμένο Κίνδυνο, ή Σεισμό,

- Εφ' όσον το ασφαλιζόμενο κτίριο ή το κτίριο μέσα στο οποίο ευρίσκονται τα ασφαλιζόμενα είναι κενό ή δεν έχει χρησιμοποιηθεί για περισσότερο από 30 ημέρες δεν θα καλύπτεται ΖΗΜΙΑ:
 - από παγετό
 - από διαρροή υδάτων από δεξαμενή, συσκευή ή σωλήνα,
 - (με αιτία άλλη από φωτιά ή έκρηξη) που προκαλείται από κακόβουλα πρόσωπα που δεν ενεργούν για λογαριασμό ή σε σχέση με οποιαδήποτε πολιτική οργάνωση.
- Ζημιά σε αντικείμενα & εγκαταστάσεις στο ύπαιθρο εκτός εάν αλλιώς συμφωνηθεί.
- Ζημιές σε δέντρα, θάμνους, φυτά, ζώα και λοιπούς ζωντανούς οργανισμούς και γενικότερα σε περιουσία που βρίσκεται στην αμμουδιά ή σε απόσταση μικρότερη των 15 μέτρων από την ακτογραμμή.
- Ζημιές σε πινακίδες οι οποίες δεν είναι σταθερά προσδεμένες στο κτίριο του ασφαλιζόμενου, εκτός και εάν αλλιώς συμφωνηθεί.
- Απώλεια ή ζημία από θραύση ή διαρροή ή υπερχειλίση εγκαταστάσεων ύδρευσης, θέρμανσης, κλιματισμού οι οποίες έχουν ηλικία μεγαλύτερη των 40 ετών. Σε περίπτωση αντικατάστασης των σωληνώσεων, η ηλικία τους θα ξεκινάει από την ημερομηνία αντικατάστασης.
- Απώλεια ή ζημία από θραύση ή διαρροή ή υπερχειλίση εγκαταστάσεων αποχέτευσης οι οποίες έχουν ηλικία μεγαλύτερη των 20 ετών. Σε περίπτωση αντικατάστασης των σωληνώσεων, η ηλικία τους θα ξεκινάει από την ημερομηνία αντικατάστασης.
- Εξαιρέσεις σε ειδική κατηγορία αντικειμένων όπως κοσμήματα χρυσά ή ασημένια, πολύτιμοι λίθοι κ.α.
- Περιουσιακά στοιχεία και οικοδομήματα κατά τη διάρκεια της κατασκευής ή ανέγερσης
- Εγκαταστάσεις υπό ανέγερση *Πάγια Εξαίρεση*
- Εκτελούμενες Εργασίες στις ασφαλιζόμενες εγκαταστάσεις (επέκταση, επισκευή κ.α.) *Πάγια εξαίρεση*
- Σεισμός

Δίνεται με ειδικό όρο

Σημαντικό να Γνωρίζετε:

Η παρούσα περιγραφή της κάλυψης είναι ενδεικτική, δεν αποτελεί ασφαλιστήριο συμβόλαιο και παρέχεται μόνο για πληροφοριακούς σκοπούς. Η ακριβής έκταση της κάλυψης και το σύνολο των ειδικών και γενικών όρων ασφάλισης περιέχεται στο εκάστοτε ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

Σημείωση που αφορά όλα τα προγράμματα ασφάλισης Κατά παντός Κινδύνου & Κατονομαζομένων κινδύνων:

Ζημιές συνεπεία Τρομοκρατικών Ενεργειών, Στάσης, Απεργίας, Οχλαγωγίας, Διαδήλωσης, Πολιτικών Ταραχών, Κακόβουλων Ενεργειών, δεν καλύπτονται εντός των περιοχών που ορίζονται:

- Για την Περιοχή του Δήμου Αθηναίων, από τον δακτύλιο που περικλείεται από τις οδούς Λ.Αλεξάνδρας, Ιουλιανού, 3^η Σεπτεμβρίου, Τσαλδάρη Παν. (Πειραιώς), Ασωμάτων, Ερμού, Αιόλου, Μητροπόλεως, Νίκης, Φιλελλήνων, Βασιλ. Αμαλίας, Βασιλ. Όλγας, Βασ. Κων/νου, Σούτσου, καθώς και σε απόσταση μικρότερη των 100 μέτρων από Πρεσβείες, Προξενία, Γραφεία Κομμάτων, Γραφεία Εφημερίδων, Δικαστήρια, Εφορίες.
- Για τον νομό Αττικής σε απόσταση μικρότερη των 100 μέτρων από εγκαταστάσεις Γηπέδων.
- Για την περιοχή της Θεσσαλονίκης, σε απόσταση μικρότερη των 100 μέτρων από εγκαταστάσεις Γηπέδων.

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΠΩΛΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑ ΠΑΝΤΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Που απευθύνεται το πρόγραμμα

Απευθύνεται στις ακόλουθες κατηγορίες Μικρών & Μεσαίων Επιχειρήσεων Λιανικής Πώλησης, με συνολική αξία των προς ασφάλιση κτιρίου, κτιριακών βελτιώσεων, εξοπλισμού & εμπορευμάτων έως 3 εκατομμύριο ευρώ και με μέγιστη αξία εμπορευμάτων έως 500 χιλιάδες ευρώ ή έως €3.000 ανά τετραγωνικό μέτρο (όποιο είναι μικρότερο).

Ποιες κατηγορίες επιχειρήσεων συμπεριλαμβάνονται ;

Περιλαμβάνονται οι ακόλουθες κατηγορίες επιχειρήσεων:

- | | |
|--|--|
| 1. ΑΛΙΕΙΑΣ & ΚΑΜΠΙΝΓΚ ΕΙΔΗ | 33. ΜΟΝΤΕΛΙΣΜΟΥ ΕΙΔΗ |
| 2. ΑΝΘΟΠΩΛΕΙΑ / ΑΠΟΞΗΡΑΜΕΝΑ ΑΝΘΗ | 34. ΜΟΥΣΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ |
| 3. ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ / ΑΞΕΣΟΥΑΡ
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ - ΜΟΤΟΣΥΚΛΕΤΩΝ | 35. ΜΠΑΛΟΝΙΑ * |
| 4. ΒΙΒΛΙΟΠΩΛΕΙΑ | 36. ΞΥΛΙΝΩΝ ΠΑΡΚΕΤΩΝ ΕΚΘΕΣΗ |
| 5. ΒΡΕΦΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ | 37. ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΕΙΔΗ (ΠΛΗΝ
ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ/ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ) |
| 6. ΓΑΜΟΥ / ΒΑΠΤΙΣΗΣ ΕΙΔΗ * | 38. ΟΡΓΑΝΩΝ ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΗΣ & ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ |
| 7. ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΕΙΔΗ (ΠΛΗΝ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ) | 39. ΟΡΘΟΠΕΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ |
| 8. ΓΡΑΦΙΚΕΣ ΤΕΧΝΕΣ | 40. ΠΑΙΔΙΚΩΝ / ΒΡΕΦΙΚΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ |
| 9. ΓΥΝΑΙΚΕΙΑ & ΑΝΔΡΙΚΑ ΑΞΕΣΟΥΑΡ | 41. ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ |
| 10. ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ ΕΙΔΗ | 42. ΠΛΕΚΤΩΝ ΕΙΔΩΝ |
| 11. ΔΙΣΚΟΠΩΛΕΙΑ | 43. ΠΟΔΗΛΑΤΩΝ |
| 12. ΔΩΡΟΥ ΕΙΔΗ | 44. ΠΟΜΟΛΑ |
| 13. ΕΚΘΕΣΕΙΣ ΕΠΙΠΛΩΝ | 45. ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΕΣ |
| 14. ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΓΕΝΙΚΑ | 46. ΡΑΠΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ |
| 15. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ
ΧΩΡΩΝ | 47. ΣΤΡΩΜΑΤΩΝ |
| 16. ΕΠΙΠΛΑ ΚΟΥΖΙΝΑΣ | 48. ΣΦΡΑΓΙΔΕΣ / ΑΥΤΟΚΟΛΛΗΤΑ |
| 17. ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ | 49. ΣΧΟΛΙΚΑ ΕΙΔΗ |
| 18. ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ / ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ
ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ | 50. ΤΑΞΙΔΙΟΥ ΕΙΔΗ |
| 19. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ | 51. ΤΑΠΕΤΣΑΡΙΩΝ ΕΜΠΟΡΙΑ |
| 20. ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ | 52. ΤΕΝΤΩΝ ΕΚΘΕΣΕΙΣ |
| 21. ΗΛΙΑΚΟΙ ΘΕΡΜΟΣΙΦΩΝΕΣ | 53. ΤΖΑΚΙΩΝ ΕΜΠΟΡΙΑ / ΑΞΕΣΟΥΑΡ |
| 22. ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ | 54. ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ |
| 23. ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΕΙΔΗ (ΑΠΟΡΡΥΠΑΝΤΙΚΑ /
ΧΑΡΤΙΚΑ ΚΛΠ). | 55. ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ ΕΙΔΗ |
| 24. ΚΑΘΑΡΙΣΤΗΡΙΑ /
ΣΤΕΓΝΩΚΑΘΑΡΙΣΤΗΡΙΑ | 56. ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ |
| 25. ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ | 57. ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ |
| 26. ΚΙΓΚΑΛΕΡΙΑΣ ΕΙΔΗ | 58. ΦΑΡΜΑΚΕΙΑ |
| 27. ΚΛΕΙΔΑΡΙΩΝ ΠΩΛΗΣΗ | 59. ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ ΕΙΔΗ |
| 28. ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΕΙΔΗ | 60. ΦΩΤΟΓΡΑΦΕΙΑ |
| 29. ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΑ | 61. ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ |
| 30. ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΕΚΘΕΣΕΙΣ (ΠΟΡΤΕΣ /
ΠΑΡΑΘΥΡΑ). | 62. ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ |
| 31. ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ | 63. ΧΡΩΜΑΤΩΝ, ΣΙΔΗΡΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ,
ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ ΧΕΙΡΟΣ * |
| 32. ΜΑΓΕΙΡΙΚΩΝ ΣΚΕΥΩΝ | 64. FAUX BIJOUX |
| | 65. PET SHOP |
| | 66. VIDEO CLUB |

Ποιες κατηγορίες επιχειρήσεων ΔΕΝ αφορά

Το συγκεκριμένο πρόγραμμα ασφάλισης δεν απευθύνεται στις ακόλουθες κατηγορίες επιχειρήσεων λιανικής πώλησης:

1. Αντίκες – Παλαιοπωλεία
2. Βουλκανιζατέρ / Εμπορίας Ελαστικών (οχημάτων, εργαλείων & λοιπά)
3. Πρατήρια υγρών καυσίμων.
4. Συνεργεία οχημάτων / μηχανημάτων
5. Εκθέσεις Αυτοκινήτων / Μοτοσικλετών
6. Γουναρικά - Δερμάτινα
7. Έργα Τέχνης – Galleries
8. Οπλοπωλεία.
9. Κοσμηματοπωλεία / Ωρολογοποιεία / Εργαστήρια Κοσμημάτων
10. Εμπορίας Χαλιών
11. Κινητής τηλεφωνίας
12. Οπτικών Ειδών
13. Κομμωτηρίου είδη
14. Βιομηχανίες, βιοτεχνίες, μονάδες παραγωγής / μεταποίησης.
15. Σε όλες τις εμπορικές επιχειρήσεις οι οποίες εκτός από πώληση μόνο, έχουν και μονάδα παραγωγής στους ίδιους χώρους.
16. Εταιρίες χονδρικής πώλησης.
17. Πάσης φύσεως εταιρίες με αντικείμενο εργασιών την αποθήκευση ή διαμεταφορά εμπορευμάτων ιδιοκτησίας τρίτων προσώπων (Logistics, Freight Forwarders, Διαμεταφορείς)

Μέτρα Ασφαλείας κατά Κλοπής

A) ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α

1. Ανταλλακτικά / Αξεσουάρ Αυτοκινήτων - Μοτοσικλετών
2. Ηλεκτρικών / Ηλεκτρονικών Οικιακών Ειδών
3. Ηλεκτρονικών Υπολογιστών

Για τις επιχειρήσεις που εντάσσονται σε αυτή την κατηγορία, ζημιές συνεπεία Κλοπής & Ζημιών κλέπτη θα καλύπτονται με την προϋπόθεση ύπαρξης οπωσδήποτε όλων των παρακάτω μέτρων προστασίας:

- Κλειδαριές ασφαλείας
- Ρολά ασφαλείας σε όλες τις βιτρίνες, εισόδους & παράθυρα της επιχείρησης
- Σύστημα συναγερμού συνδεδεμένο με κέντρο λήψης σημάτων εταιρίας security το οποίο να καλύπτει επαρκώς όλες τις εισόδους & χώρους της προς ασφάλιση επιχείρησης.

Σε διαφορετική περίπτωση, το βασικό πρόγραμμα ασφάλισης θα ισχύει με ρητή εξαίρεση της κάλυψης της Κλοπής & ζημιών κλέπτη.

B) ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β

1. Faux Bijoux
2. Video Clubs
3. Αλιείας & κάμπινγκ είδη
4. Βρεφικά Είδη
5. Γάμου / Βάπτισης είδη
6. Γυναικεία & Ανδρικά αξεσουάρ

7. Δισκοπωλεία
8. Ενδυμάτων γενικά
9. Εξοπλισμοί επαγγελματικών χώρων
10. Εσωρούχων
11. Ηλεκτρολογικού Εξοπλισμού
12. Ιατρικών Μηχανημάτων
13. Καλλυντικών
14. Κλιματισμού Είδη
15. Μαγειρικών σκευών
16. Μουσικών οργάνων
17. Οικιακής χρήσης είδη (πλην ηλεκτρικών / ηλεκτρονικών)
18. Οργάνων Γυμναστικής & Αθλητικού Εξοπλισμού
19. Ορθοπεδικών ειδών εμπορία
20. Παιδικών / βρεφικών ενδυμάτων
21. Παιχνιδιών Καταστήματα
22. Ποδηλάτων καταστήματα
23. Ταξιδιού είδη
24. Υδραυλικών ειδών
25. Υποδημάτων καταστήματα
26. Υφασμάτων πώληση
27. Φαρμακεία
28. Φωτιστικά είδη
29. Φωτογραφεία
30. Φωτοτυπικών & λοιπών μηχανημάτων γραφείου
31. Χρωμάτων, Σιδηρικών Ειδών, Εργαλείων Χειρός

Για τις επιχειρήσεις που εντάσσονται σε αυτή την κατηγορία και οι οποίες βρίσκονται εντός νομού Αττικής, πόλης της Θεσσαλονίκης και πόλης της Πάτρας, ζημίες συνεπεία Κλοπής & Ζημιών κλέπτη θα καλύπτονται με την προϋπόθεση ύπαρξης οπωσδήποτε όλων των παρακάτω μέτρων προστασίας:

- Κλειδαριές ασφαλείας
- Σύστημα συναγερμού συνδεδεμένο με κέντρο λήψης σημάτων εταιρίας security το οποίο να καλύπτει επαρκώς όλες τις εισόδους & χώρους της προς ασφάλιση επιχείρησης.

Σε διαφορετική περίπτωση, το βασικό πρόγραμμα ασφάλισης θα ισχύει με ρητή εξαίρεση της κάλυψης της Κλοπής & ζημιών κλέπτη.

***Για τις επιχειρήσεις που εντάσσονται στην κατηγορία Β΄ και βρίσκονται εντός της υπόλοιπης ελληνικής επικράτειας, δεν θα ισχύουν οι ανωτέρω προϋποθέσεις, εκτός και εάν συμφωνηθεί διαφορετικά.**

*** *Για πιο ακριβή πληροφόρηση ως προς τους Τ.Κ. που αφορά ο ανωτέρω περιορισμός απευθυνθείτε στην πλατφόρμα τιμολόγησης του Nemo.**

Γ) ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Γ

Για όλες τις υπόλοιπες κατηγορίες επιχειρήσεων, το βασικό πρόγραμμα ασφάλισης ισχύει χωρίς προϋπόθεση ύπαρξης μέτρων προστασίας έναντι Κλοπής.

Περιγραφή Προγράμματος Ασφάλισης

Περιουσιακά Στοιχεία Επιχείρησης

Κτίριο, Βελτιώσεις Κτιρίου, Ηλεκτρονικός Εξοπλισμός, Μηχανολογικός Εξοπλισμός, Εμπορεύματα, Λοιπό περιεχόμενο

ΤΜΗΜΑ Ι - Ασφάλιση Περιουσίας

ΕΚΤΑΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ:

Κάλυψη Κατά Παντός Κινδύνου

Επέκταση κάλυψης – Διευκρινίσεις:

Η καλυπτόμενη αξία για τα εμπορεύματα και για τους μήνες Νοέμβριο, & Δεκέμβριο θα αυξάνεται κατά 20% χωρίς επασφάλιστρο.

Εξοπλισμός και εμπορεύματα που μόλις αποκτήθηκαν (νεοαποκτηθείσα περιουσία) θα καλύπτονται άμεσα, έως το 10% των ασφαλιζόμενων κεφαλαίων, εφόσον δηλωθούν στην εταιρία εντός 30 ημερών από την ημερομηνία αγοράς τους, με την είσπραξη αναλογικών ασφαλίσεων.

Μηχανολογικός εξοπλισμός της επιχείρησης, εφόσον ασφαλιστεί, θα καλύπτεται από κάθε ζημία από τυχαία εξωτερική αιτία

Η κάλυψη θα περιλαμβάνει και τις πινακίδες & φωτεινές επιγραφές που είναι σταθερά προσδεμένες στο κτίριο και αφού η αξία τους συμπεριληφθεί στην αξία του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου του κτιρίου / βελτιώσεων.

Διαδοχικές ζημιές από φυσικά φαινόμενα που διαρκούν ως 72 ώρες θα θεωρούνται μία ζημία.

Κάλυψη όλων των κινητών περιουσιακών στοιχείων συμπεριλαμβανομένου του φορητού εξοπλισμού, παρέχεται αποκλειστικά και μόνο εντός των εγκαταστάσεων της ασφαλιζόμενης επιχείρησης.

Περιουσία σε υπαίθριο περιβάλλοντα χώρο

Σταθερή περιουσία, σε ανοικτό, υπαίθριο περιβάλλοντα χώρο, όπως ενδεικτικά φράχτες, πέργκολες, τέντες, μεταλλικά ή ξύλινα στέγαστρα, πατώματα, πινακίδες και φωτεινές επιγραφές οι οποίες δεν είναι σταθερά προσδεμένες στο κτίριο, θα καλύπτονται μόνο έναντι των κινδύνων: Φωτιάς, Φωτιάς από δάσος - δασική - αγροτική έκταση, Κεραυνού, Πτώση Δένδρων & Στύλων, Πρόσκρουσης Οχήματος, Πτώσης Αεροσκαφών και τμημάτων αυτών, έως €15.000.

Ρητά εξαιρείται οποιαδήποτε ζημία σε δέντρα, θάμνους, φυτά, ζώα και λοιπούς ζωντανούς οργανισμούς καθώς και σε περιουσία που βρίσκεται στην αμμουδιά ή σε απόσταση μικρότερη των 15 μέτρων από την ακτογραμμή.

Κάλυψη Σεισμού (Προαιρετική κάλυψη)

Η κάλυψη του Σεισμού, δίνεται προαιρετικά εφόσον ικανοποιούνται τα κάτωθι κριτήρια :

- Κατασκευή και τυχόν ανακατασκευές να έχουν πραγματοποιηθεί μετά το 1960, με νόμιμη άδεια.
- Καθαρό ιστορικό ζημιών από σεισμούς στο παρελθόν.

ΤΜΗΜΑ II- Ασφάλιση Διακοπής Εργασιών

Εφόσον η ασφαλιζόμενη επιχείρηση παραμείνει κλειστή συνεπεία υλικής ζημίας καλυπτόμενης από το ΤΜΗΜΑ I ανωτέρω:

- ο για 3 ή περισσότερους μήνες τότε, η αποζημίωση θα είναι ίση με το 10% της καλυπτόμενης υλικής ζημίας, μείον το ποσό που αναλογεί στις 6 πρώτες εργάσιμες ημέρες
- ο για μικρότερο χρονικό διάστημα των 3 μηνών, τότε η αποζημίωση θα είναι ίση με το 10% της καλυπτόμενης υλικής ζημίας, επί τον αριθμό των ημερών που έμεινε κλειστή η επιχείρηση δια 90, (αναλογία τριμήνου), μείον το ποσό που αναλογεί στις 6 πρώτες εργάσιμες ημέρες
- ο Επιπλέον του ποσού αυτού παρέχεται συνολική κάλυψη ως το 10% της καλυπτόμενης υλικής ζημίας και ως €10.000 για το σύνολο της περιόδου ασφάλισης, για μισθοδοσία/ ενοίκια/στεγαστικό δάνειο τα οποία είναι υποχρεωμένη να καταβάλει η επιχείρηση σε εργαζομένους /εκμισθωτές/τράπεζες μετά την εκάστοτε ζημία η οποία είχε ως αποτέλεσμα να καταστούν ολικά ακατάλληλες προς χρήση οι καλυπτόμενες εγκαταστάσεις της επιχείρησης.

ΤΜΗΜΑ III - Συμπληρωματικά Έξοδα

Ενιαία κάλυψη για τις κατηγορίες εξόδων που προκύπτουν μετά από υλική ζημία, με την προϋπόθεση αυτή να καλύπτεται από το ΤΜΗΜΑ I ανωτέρω:

Κατηγορίες εξόδων

- ο Αποκομιδής Συντριμμάτων
- ο Αρχιτεκτόνων– Μηχανικών
- ο Δημοσίων Αρχών
- ο Καθαρισμού - Εκκαθάρισης Εδάφους
- ο Κατεδάφισης
- ο Επαγγελματικής Μετεγκατάστασης
- ο Περιορισμού Ζημίας
- ο Πυρόσβεσης
- ο Φύλαξης Εγκαταστάσεων

Η κάλυψη παρέχεται έως το 20% εκάστης ζημίας με ανώτατο όριο για το σύνολο των εξόδων σε κάθε ζημία και για την διάρκεια ασφάλισης, το ποσό των:

- | | |
|--|--------------------------|
| • €15.000 για συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο | ως €250.000 |
| • €25.000 για συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο | από €250.001 ως €500.000 |
| • €40.000 για συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο | από €500.001 και άνω |

ΤΜΗΜΑ IV - Ασφάλιση Αντικατάστασης Κλειδιών

Καλύπτονται τα κλειδιά (και γενικώς οποιοδήποτε εργαλείο, συσκευή ή αντικείμενο που εξυπηρετεί το κλείδωμα και ξεκλείδωμα του μηχανισμού μιας πόρτας) του ακινήτου στο οποίο ο Ασφαλισμένος στα πλαίσια του επαγγελματικού του βίου είναι κύριος, ή μισθωτής και χρησιμοποιεί ως επαγγελματική στέγη, έως €200

ΤΜΗΜΑ V - Ασφάλιση Ευθυνών

Γενική Αστική Ευθύνη

Όρια Ευθύνης

Από την λειτουργία της Επιχείρησης προς Τρίτους	
Σωματικές Βλάβες ή/και Θάνατος	Ατομικό Ατύχημα €150.000
Σωματικές Βλάβες ή/και Θάνατος	Ομαδικό Ατύχημα €300.000
Υλικές Ζημιές	€100.000

Ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης €300.000

Η κάλυψη συμπεριλαμβάνει και Αστική Ευθύνη:

- ο από Φωτιά, Έκρηξη, Βραχυκύκλωμα, Διαρροή Σωληνώσεων, Λειτουργία & Συντήρηση Φωτεινών Επιγραφών & Πινακίδων, Χρήση Ανελκυστήρων.
- ο από εργασίες φορτοεκφόρτωσης εμπορευμάτων εξαιρουμένων των ζημιών στα ίδια τα εμπορεύματα και τα μεταφορικά μέσα.
- ο από εργασίες συντήρησης & επισκευών των οποίων ο προϋπολογισμός θα είναι ως €30.000.
- ο του ενοικιαστή έναντι του ιδιοκτήτη της οικοδομής για ζημιές στο μίσθιο, έως το 10% του Ασφαλιστικού Ποσού του Τμήματος I – Ασφάλιση Περιουσίας, με ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας το ποσό των €30.000.

Το ανωτέρω ποσό δεν προσauξάνει το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο της κάλυψης «Γενική Αστική Ευθύνη – Υλικές ζημιές» που περιγράφεται ανωτέρω.

Ειδική Σημείωση:

Η εν λόγω επέκταση δεν έχει εφαρμογή όταν η οικοδομή ασφαλίζεται μέσω του Τμήματος I – Ασφάλιση Περιουσίας.

Εργοδοτική Αστική Ευθύνη

Προς τους εργαζόμενους στην Επιχείρηση

Ατομικό Ατύχημα	€50.000
Ομαδικό Ατύχημα	€150.000
Ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης	€150.000

Αστική Ευθύνη Προϊόντος

Για προϊόντα που πωλεί η επιχείρηση σε τελικό καταναλωτή και μόνο και τα οποία φέρουν τα κατάλληλα πιστοποιητικά εισαγωγής και την σήμανση CE της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης €50.000

ΤΜΗΜΑ VI - Ασφάλιση Χρηματικών Απωλειών

Μεταφορά χρημάτων

Καλύπτεται η απώλεια ή ζημιά στα Χρήματα, συνεπεία Ληστείας με χρήση ή απειλή χρήσης βίας, επέλευσης τυχαίου γεγονότος ανωτέρας βίας ή τροχαίου ατυχήματος κατά τη διάρκεια της μεταφοράς τους από Υπάλληλο (ους) του Ασφαλιζόμενου, από τα γραφεία του, τα καταστήματά του προς τις τράπεζες, τους πελάτες και/ή οπουδήποτε αλλού έχει οικονομική συναλλαγή ο Ασφαλιζόμενος και αντίστροφο Έως € 10.000.-

*Υπάρχει δυνατότητα αύξησης του ορίου σε €20.000.- με επιπλέον χρέωση.

Διάρρηξης Χρηματοκιβωτίου

Καλύπτονται τα Χρήματα για το κίνδυνο της Κλοπής μετά διάρρηξης ή/και ληστείας του χρηματοκιβωτίου, με τη χρήση ή απειλή χρήσης βίας (μόνο κατά τις εργάσιμες ώρες για τον κίνδυνο της ληστείας), στο οποίο φυλάσσονται τα χρήματα Έως € 10.000.

*Υπάρχει δυνατότητα αύξησης του ορίου σε €20.000.- με επιπλέον χρέωση

Ληστείας Ταμείου

Καλύπτονται τα Χρήματα για το κίνδυνο της Ληστείας με χρήση ή απειλή χρήσης βίας (μόνο κατά τις εργάσιμες ώρες) του ταμείου, στο οποίο φυλάσσονται τα χρήματα Έως € 1.000.

** Δεν υπάρχει δυνατότητα αύξησης του ορίου.*

ΤΜΗΜΑ VII – Κάλυψη Προσωπικού Ατυχήματος

Ασφάλιση Προσωπικού Ατυχήματος ιδιοκτητών €50.000
 Σε περιπτώσεις Θανάτου ή Μόνιμης Ολικής/Μερικής Ανικανότητας το παραπάνω κεφάλαιο είναι διαθέσιμο για την αντιμετώπιση των ανοικτών υποχρεώσεων.
 Η ασφάλιση ισχύει ολόκληρο το 24ωρο.

ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ

Κεφάλαιο Προσωπικού Ατυχήματος Εργαζομένων

Ασφάλιση Προσωπικού Ατυχήματος για κάθε εργαζόμενο €10.000
 Σε περιπτώσεις Θανάτου ή Μόνιμης Ολικής/Μερικής Ανικανότητας.
 Ασφάλιση Ιατροφαρμακευτικών Εξόδων €2.500

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Ασφαλιστικής Εταιρίας σε περίπτωση Ομαδικού Ατυχήματος είναι μέχρι το δεκαπλάσιο του ορίου Απώλειας Ζωής.
 Η ασφάλιση ισχύει ολόκληρο το 24ωρο.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την ισχύ της κάλυψης του Προσωπικού Ατυχήματος, είναι η αποστολή στην Ασφαλιστική Εταιρία, εντός είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης του Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου, αναλυτικής κατάστασης με τα ονόματα και τις ημερομηνίες γέννησης των εργαζομένων.
 Σε διαφορετική περίπτωση, δεν θα ισχύουν οι καλύψεις του παρόντος.
 Επίσης, για οποιαδήποτε τροποποίηση των ονομάτων αυτών, η Ασφαλιστική Εταιρία θα πρέπει να ενημερώνεται εντός είκοσι (20) ημερών.

Εξαιρούμενες κατηγορίες υπαλλήλων / ειδικοτήτων :

- Επαγγελματίες οδηγοί (οδηγοί ταξί, λεωφορείων, φορτηγών κλπ)
- Διανομείς προϊόντων (delivery, ταχυμεταφορές κλπ.)
- Σώματα ασφαλείας
- Πληρώματα πλοίων
- Οικοδόμοι
- Δύτες
- Πιλότοι
- Εργαζόμενοι σε ορυχεία
- Επαγγελματίες αθλητές
- Λοιπά επαγγέλματα υψηλής επικινδυνότητας
- Υπάλληλοι των οποίων έχει λήξει η εργασιακή τους σχέση

ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

Τα ποσοστά/ ποσά των απαλλαγών που αναφέρονται εφαρμόζονται σε κάθε ζημία

ΤΜΗΜΑ Ι - Ασφάλιση Περιουσίας

Κλοπή & ζημιές κλέπτη	10% με ελάχιστο τα €600
Διαρροή Σωληνώσεων & Νερά / καιρικά φαινόμενα	
• στα ισόγεια & ορόφους	5% με ελάχιστο τα €600
• στα υπόγεια & ημιυπόγεια	5% με ελάχιστο τα €1.500
*Θραύση κρυστάλλων	5% με ελάχιστο τα €600
*Βραχυκύκλωμα	5% με ελάχιστο τα €600
*Λοιπές ατυχηματικές ζημιές	5% με ελάχιστο τα €600

***Το ποσό των απαλλαγών θραύσης κρυστάλλων, βραχυκυκλώματος & λοιπών ατυχηματικών ζημιών, μπορεί να μειωθεί σε €200, με χρέωση επιπλέον ασφαλιστρού.**

Για ζημιές συνεπεία Πυρκαγιάς, Έκρηξης, Κεραυνού, Πτώσης Αεροσκαφών και τμημάτων αυτών, Πρόσκρουσης οχήματος, Στάσεων, Απεργιών, Πολιτικών Ταραχών, Τρομοκρατικών ενεργειών και Κακόβουλων βλαβών, δεν θα εφαρμόζεται απαλλαγή εκτός και αν συμφωνηθεί διαφορετικά και αναγράφεται συγκεκριμένη απαλλαγή στον πίνακα απαλλαγών.

Κάλυψη Σεισμού

Βασική απαλλαγή 2% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο €2.000.-

Εναλλακτικές απαλλαγές κάλυψης σεισμού

Επιλέγοντας μια από τις κατωτέρω απαλλαγές παρέχεται έκπτωση στα ασφάλιστρα της κάλυψης του σεισμού :

- A) 5% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 5.000 (15% έκπτωση).-
- B) 7,5% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 7.500 (30% έκπτωση).-
- Γ) 10% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 10.000 (45% έκπτωση).-

ΤΜΗΜΑ ΙΙ - Ασφάλιση Διακοπής Εργασιών

6 πρώτες εργάσιμες ημέρες

ΤΜΗΜΑ V –Ασφάλιση Ευθυνών

€300 στις υλικές ζημιές μόνο

ΤΜΗΜΑ VI - Ασφάλιση Χρηματικών Απωλειών

Χρήματα κατά τη μεταφορά/ Εντός χρηματοκιβωτίου 5% με ελάχιστο τα €1.000
Χρήματα εντός ταμείου €500

ΤΜΗΜΑ VII – Κάλυψη Προσωπικού ατυχήματος εργαζομένων

Ιατροφ/ικά Έξοδα τα πρώτα €50 ανά εργαζόμενο

ΚΟΣΤΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

- Τα ετήσια μικτά ασφάλιστρα για το πρόγραμμα ασφάλισης που περιγράφεται ανωτέρω υπολογίζονται παραμετρικά και σημειώνονται στην προσφορά ασφάλισης, με ή χωρίς τις προαιρετικές καλύψεις.
- Για την ασφάλιση Προσωπικού Ατυχήματος Υπαλλήλων/ Εργαζομένων το ελάχιστο μικτό ετήσιο ασφάλιστρο ανέρχεται στο ποσό των €31,35, ανά εργαζόμενο (ανεξαρτήτως φύλου και ειδίκευσης / καθηκόντων),

Εάν δεν ζητηθεί η κάλυψη του σεισμού δεν παρέχεται.

ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΑΦΑΙΡΕΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Σε περίπτωση που δεν επιθυμείτε να περιληφθούν στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο όλα τα τμήματα ασφάλισης που περιγράφονται ανωτέρω, υπάρχει δυνατότητα αφαίρεσης όποιου τμήματος ασφάλισης δεν επιθυμείτε, εκτός από το **Τμήμα Ι – Ασφάλιση Περιουσίας** (βασικό τμήμα ασφάλισης).

Ειδικά για το **Τμήμα V - Ασφάλιση Ευθυνών**, υπάρχει δυνατότητα αφαίρεσης μεμονωμένα της κάλυψης Εργοδοτικής Αστικής Ευθύνης ή / και Αστικής Ευθύνης Προϊόντος, χωρίς να αφαιρεθεί η κάλυψη Γενικής Αστικής Ευθύνης.

Σε περίπτωση που επιθυμείτε να αφαιρεθεί η κάλυψη της Γενικής Αστικής Ευθύνης, τότε υποχρεωτικά θα πρέπει να αφαιρεθούν και οι καλύψεις Εργοδοτικής Αστικής Ευθύνης και Αστικής Ευθύνης Προϊόντος.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ – ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ

1. Οι ανωτέρω καλύψεις/τμήματα ασφάλισης σε περίπτωση ζημίας λειτουργούν συμπληρωματικά και προσθετικά **ανεξάρτητα** από το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο του τμήματος ασφάλισης περιουσίας.
2. Βάση αποτίμησης αξιών :
 - a. Κτιριακές εγκαταστάσεις & κτιριακές βελτιώσεις : αξία ανακατασκευής με καινούργιο
 - b. Εμπορεύματα & Α' ύλης : Αξία Κόστους (τιμολογιακή χωρίς ΦΠΑ)
 - c. Μηχανολογικός εξοπλισμός
 - ο Ως 5 ετών, αξία αντικατάστασης με καινούργιο.
 - ο Πέραν των 5 ετών, σε τρέχουσα εμπορική αξία.
 - d. Ηλεκτρονικοί υπολογιστές
 - ο ως 3 χρόνια αξία αντικατάστασης με καινούργιο.
 - ο πέραν των 3 ετών, σε τρέχουσα εμπορική αξία.
 - e. Λοιπά Πάγια περιουσιακά στοιχεία : Τρέχουσα εμπορική αξία
 - f. Δαπάνες : Πραγματικό κόστος βάσει παραστατικών.
3. Προϋποθέσεις ασφάλισης :
 - a. Οι προς ασφάλιση χώροι να τηρούν, τα προβλεπόμενα, από τις ισχύουσες κρατικές διατάξεις, μέτρα πυροπροστασίας και να έχει εκδοθεί η σχετική βεβαίωση της πυροσβεστικής υπηρεσίας, όπου αυτή προβλέπεται.
 - b. Ύπαρξη και καλή λειτουργία των μέτρων προστασίας που έχουν δηλωθεί.
 - c. Καθαρό Ιστορικό Ζημιών.

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ & ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑ ΠΑΝΤΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Που απευθύνεται το πρόγραμμα

Απευθύνεται στις ακόλουθες κατηγορίες Μικρών & Μεσαίων Επιχειρήσεων Εστίασης & Λιανικής Πώλησης Τροφίμων, με συνολική αξία των προς ασφάλιση κτιρίου, κτιριακών βελτιώσεων, εξοπλισμού & εμπορευμάτων ως 3 εκατομμύριο ευρώ και με μέγιστη αξία εμπορευμάτων έως 500 χιλιάδες ευρώ ή έως €3.000 ανά τετραγωνικό μέτρο (όποιο είναι μικρότερο).

Ποιες κατηγορίες επιχειρήσεων συμπεριλαμβάνονται

Περιλαμβάνονται οι ακόλουθες κατηγορίες επιχειρήσεων:

Επιχειρήσεις Εστίασης

- | | |
|--|--------------------------------|
| 1. Internet Cafes | 12. Μπαχαρικά |
| 2. Αίθουσες / Κτήματα Δεξιώσεων | 13. Ξηρών καρπών |
| 3. Αλλαντικά / Τυροκομικά / Delicatessen | 14. Ουζερί / Μεζεδοπωλεία |
| 4. Βιολογικά / Παραδοσιακά Προϊόντα | 15. Παντοπωλεία |
| 5. Εστιατόρια | 16. Πιτσαρίες |
| 6. Ζαχαροπλαστεία | 17. Πρατήρια Άρτου |
| 7. Ιχθυοπωλεία | 18. Σάντουιτς / Σφολιάτας Είδη |
| 8. Καφεκοπτεία | 19. Ταβέρνες / Μαγειρεία |
| 9. Καφετέριες / Αναψυκτήρια | 20. Ταχυφαγεία (Fast Food) |
| 10. Κρεοπωλεία | 21. Φούρνοι |
| 11. Κρεπερί | 22. Ψητοπωλεία / Σουβλάκια |
| | 23. Οπωροπωλεία |

Ποιες κατηγορίες επιχειρήσεων ΔΕΝ αφορά;

Το συγκεκριμένο πρόγραμμα ασφάλισης δεν απευθύνεται στις ακόλουθες κατηγορίες επιχειρήσεων:

1. Πάσης Φύσεως Κέντρα Διασκέδασης (ενδεικτικά: Πίστες, Μπουζούκια, Disco, Night Clubs, Bars κλπ).
2. Καντίνες κάθε κατηγορίας (κινητές ή εντός επιχειρήσεων / εργοταξίων)
3. Επιχειρήσεις με μοναδική λειτουργία το Catering
4. Περίπτερα
5. Κάβες
6. Επιχειρήσεις αμιγώς χονδρικής πώλησης, αποθηκευτικοί χώροι.
7. Επιχειρήσεις παραγωγής, μεταποίησης, τυποποίησης, εμφιάλωσης κ.α. (ενδεικτικά: Τυροκομεία, Αλλαντοποιεία, Εμφιαλωτήρια)

Ειδικές κατηγορίες επιχειρήσεων

- Για τις κάτωθι κατηγορίες επιχειρήσεων το μέγιστο ασφαλιζόμενο κεφάλαιο δεν μπορεί να ξεπεράσει το €1.000.000

ο Εστιατόρια	ο Ταβέρνες / Μαγειρεία
ο Καφετέριες / Αναψυκτήρια	ο Ταχυφαγεία
ο Ουζερί / Μεζεδοπωλεία	ο Ψητοπωλεία / Σουβλάκια
ο Πιτσαρίες	

- Για τις κατηγορίες Εστιατόρια & Καφετέριες / Αναψυκτήρια, το βασικό πρόγραμμα ισχύει για επιχειρήσεις με αξία κάβας έως €10.000 και ωράριο λειτουργίας έως τις 02:00 π.μ.
- Για την κατηγορία επιχείρησης Παντοπωλεία η κάλυψη δίνεται μόνο σε επιχειρήσεις εκτός Νομού Αττικής & ευρύτερης περιοχής Θεσσαλονίκης.
Εξαιρούνται ρητά Τσιγάρα / Κάρτες κινητής ή/και σταθερής τηλεφωνίας που τυχόν πωλεί η επιχείρηση.
- Για επιχειρήσεις των κατηγοριών:
 1. Ζαχαροπλαστεία
 2. Κρεοπωλεία
 3. Φούρνοι

Πέραν της λιανικής πώλησης καλύπτονται και τα εργαστήρια παρασκευής προϊόντων, που τυχόν υπάρχουν με την προϋπόθεση το κατάστημα λιανικής πώλησης και το τυχόν εργαστήριο παρασκευής να βρίσκονται την ίδια διεύθυνση κινδύνου.

Μέτρα Ασφαλείας κατά Κλοπής

A) Παντοπωλεία

Οι καλύψεις της Κλοπής & Ζημιών κλέπτη δίνονται με την προϋπόθεση ύπαρξης κλειδαριών ασφαλείας και οπωσδήποτε ενός εκ των παρακάτω μέτρων προστασίας:

- Ρολά ασφαλείας σε όλες τις βιτρίνες, εισόδους & παράθυρα της επιχείρησης ή
- Σύστημα συναγερμού συνδεδεμένο με κέντρο λήψης σημάτων εταιρίας security.

Σε διαφορετική περίπτωση, το βασικό πρόγραμμα ασφάλισης θα ισχύει με ρητή εξαίρεση της κάλυψης της Κλοπής & ζημιών κλέπτη.

B) Για όλες τις υπόλοιπες κατηγορίες επιχειρήσεων, το βασικό πρόγραμμα ασφάλισης ισχύει χωρίς προϋπόθεση ύπαρξης μέτρων προστασίας έναντι Κλοπής.

Περιγραφή Προγράμματος Ασφάλισης

Περιουσιακά Στοιχεία Επιχείρησης

Κτίριο, Βελτιώσεις Κτιρίου, Ηλεκτρονικός Εξοπλισμός, Μηχανολογικός Εξοπλισμός, Εμπορεύματα, Κάβα, Λοιπό περιεχόμενο

ΤΜΗΜΑ Ι - Ασφάλιση Περιουσίας

ΕΚΤΑΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ:

Κάλυψη Κατά Παντός Κινδύνου

Επέκταση κάλυψης – Διευκρινίσεις:

Καλύπτεται και η αλλοίωση προϊόντων σε ψυγεία / ψυκτικούς θαλάμους, συνεπεία τυχαίας διακοπής παροχής ηλεκτρικού ρεύματος για συνεχόμενο διάστημα πάνω από 12 ώρες είτε συνεπεία επέλευσης καλυπτόμενου από το Τμήμα Ι – Ασφάλιση Περιουσίας κινδύνου, ως €5.000

Εξοπλισμός και εμπορεύματα που μόλις αποκτήθηκαν (νεαποκτηθήσα περιουσία) θα καλύπτονται άμεσα, έως το 10% των ασφαλιζόμενων κεφαλαίων, εφόσον δηλωθούν στην εταιρία εντός 30 ημερών από την ημερομηνία αγοράς τους, με την είσπραξη αναλογικών ασφαλίσεων.

Η κάλυψη όλων των κινητών περιουσιακών στοιχείων συμπεριλαμβανομένου του φορητού εξοπλισμού, παρέχεται αποκλειστικά και μόνο εντός των εγκαταστάσεων της ασφαλιζόμενης επιχείρησης.

Μηχανολογικός εξοπλισμός της επιχείρησης, εφόσον ασφαλιστεί, θα καλύπτεται από κάθε ζημία από τυχαία εξωτερική αιτία

Η κάλυψη θα περιλαμβάνει και τις πινακίδες & φωτεινές επιγραφές που είναι σταθερά προσδεμένες στο κτίριο και αφού η αξία τους συμπεριληφθεί στην αξία του ασφαλιζομένου κεφαλαίου του κτιρίου / βελτιώσεων.

Διαδοχικές ζημιές από φυσικά φαινόμενα που διαρκούν ως 72 ώρες θα θεωρούνται μία ζημία.

Περιουσία σε υπαίθριο περιβάλλοντα χώρο

Η κάλυψη επεκτείνεται ώστε να περιλαμβάνει και ζημιές που θα υποστεί η περιουσία της ασφαλιζόμενης επιχείρησης η οποία βρίσκεται εκτός της κύριας εγκατάστασης σε υπαίθριο περιβάλλοντα χώρο και αναλυτικότερα:

- ο Εξωτερικές κατασκευές Έως €15.000
- ο Περιεχόμενο Έως €10.000

Α) Μεταλλικά ή ξύλινα στέγαστρα, πατώματα, φράχτες, πτυσσόμενα κρύσταλλα – φυσαρμόνικες (σταθερές κατασκευές), τραπεζοκαθίσματα, συσκευές θέρμανσης – ψύξης σόμπες και έπιπλα κήπου, καλύπτονται μόνο έναντι των κινδύνων: Φωτιάς, Φωτιάς από δάσος - δασική - αγροτική έκταση, Κεραυνού, Πλημμύρας, Θύελλας, Πτώση Δένδρων & Στύλων, Πρόσκρουσης Οχήματος, Πτώσης Αεροσκαφών και τμημάτων αυτών.

Β) Τέντες & εγκαταστάσεις τεντών, ομπρέλες, εμπορεύματα, ψυγεία, τηλεοράσεις και λοιπή κινητή ή και σταθερή περιουσία καλύπτονται μόνο έναντι των κινδύνων: Φωτιάς, Φωτιάς από δάσος - δασική - αγροτική έκταση, Κεραυνού, Πτώση Δένδρων & Στύλων, Πρόσκρουσης Οχήματος, Πτώσης Αεροσκαφών και τμημάτων αυτών.

Ρητά εξαιρείται οποιαδήποτε ζημία σε δέντρα, θάμνους, φυτά, ζώα και λοιπούς ζωντανούς οργανισμούς καθώς και σε περιουσία που βρίσκεται στην αμμουδιά ή σε απόσταση μικρότερη των 15 μέτρων από την ακτογραμμή.

Κάλυψη Σεισμού (Προαιρετική κάλυψη)

Η κάλυψη του Σεισμού, δίνεται προαιρετικά εφόσον ικανοποιούνται τα κάτωθι κριτήρια :

- Κατασκευή και τυχόν ανακατασκευές να έχουν πραγματοποιηθεί μετά το 1960, με νόμιμη άδεια.
- Καθαρό ιστορικό ζημιών από σεισμούς στο παρελθόν.

ΤΜΗΜΑ II - Ασφάλιση Διακοπής Εργασιών

Εφόσον η ασφαλιζόμενη επιχείρηση παραμείνει κλειστή συνεπεία υλικής ζημίας καλυπτόμενης από το ΤΜΗΜΑ I ανωτέρω:

- ο για 3 ή περισσότερους μήνες τότε, η αποζημίωση θα είναι ίση με το 10% της καλυπτόμενης υλικής ζημίας, μείον το ποσό που αναλογεί στις 6 πρώτες εργάσιμες ημέρες.
- ο για μικρότερο χρονικό διάστημα των 3 μηνών, τότε η αποζημίωση θα είναι ίση με το 10% της καλυπτόμενης υλικής ζημίας, επί τον αριθμό των ημερών που έμεινε κλειστή η επιχείρηση δια 90, (αναλογία τριμήνου), μείον το ποσό που αναλογεί στις 6 πρώτες εργάσιμες ημέρες.
- ο Επιπλέον του ποσού αυτού παρέχεται συνολική κάλυψη ως το 10% της καλυπτόμενης υλικής ζημίας και ως €10.000 για το σύνολο της περιόδου ασφάλισης, για μισθοδοσία/ ενοίκια/στεγαστικό δάνειο τα οποία είναι υποχρεωμένη να καταβάλει η επιχείρηση σε εργαζομένους /εκμισθωτές/τράπεζες μετά την εκάστοτε ζημία η οποία είχε ως αποτέλεσμα να καταστούν ολικά ακατάλληλες προς χρήση οι καλυπτόμενες εγκαταστάσεις της επιχείρησης

ΤΜΗΜΑ ΙΙΙ - Συμπληρωματικά Έξοδα

Ενιαία κάλυψη για τις κατηγορίες εξόδων που προκύπτουν μετά από υλική ζημία, με την προϋπόθεση αυτή να καλύπτεται από το ΤΜΗΜΑ Ι ανωτέρω

Κατηγορίες εξόδων

- Αποκομιδής Συντριμμάτων
- Αρχιτεκτόνων– Μηχανικών
- Δημοσίων Αρχών
- Καθαρισμού - Εκκαθάρισης Εδάφους
- Κατεδάφισης
- Επαγγελματικής Μετεγκατάστασης
- Περιορισμού Ζημίας
- Πυρόσβεσης
- Φύλαξης Εγκαταστάσεων

Η κάλυψη παρέχεται έως το 20% εκάστης ζημίας με ανώτατο όριο για το σύνολο των εξόδων σε κάθε ζημία και για τη διάρκεια ασφάλισης, το ποσό των:

- €15.000 για συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο ως €250.000
- €25.000 για συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο από €250.001 ως €500.000
- €40.000 για συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο από €500.001 και άνω

ΤΜΗΜΑ ΙV - Ασφάλιση Αντικατάστασης Κλειδιών

Καλύπτονται τα κλειδιά (και γενικώς οποιοδήποτε εργαλείο, συσκευή ή αντικείμενο που εξυπηρετεί το κλείδωμα και ξεκλείδωμα του μηχανισμού μιας πόρτας) του ακινήτου στο οποίο ο Ασφαλισμένος στα πλαίσια του επαγγελματικού του βίου είναι κύριος, ή μισθωτής και χρησιμοποιεί ως επαγγελματική στέγη έως € 200.-

ΤΜΗΜΑ V - Ασφάλιση Ευθυνών

Γενική Αστική Ευθύνη

Όρια Ευθύνης

Από την λειτουργία της Επιχείρησης προς Τρίτους		
Σωματικές Βλάβες ή/και Θάνατος	Ατομικό Ατύχημα	€150.000
Σωματικές Βλάβες ή/και Θάνατος	Ομαδικό Ατύχημα	€450.000
Υλικές Ζημιές		€100.000
Ασφάλιση προσωπικών ειδών πελατών μετά από ληστεία		€ 1.000
Ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης		€600.000

Η κάλυψη συμπεριλαμβάνει και Αστική Ευθύνη :

- Από Τροφική Δηλητηρίαση (τουλάχιστον 3 παθόντες).
- από Φωτιά, Έκρηξη, Βραχυκύκλωμα, Διαρροή Σωληνώσεων, Λειτουργία & Συντήρηση Φωτεινών Επιγραφών & Πινακίδων, Χρήση Ανελκυστήρων.
- από εργασίες φορτοεκφόρτωσης εμπορευμάτων εξαιρουμένων των ζημιών στα ίδια τα εμπορεύματα και τα μεταφορικά μέσα.
- από εργασίες συντήρησης & επισκευών των οποίων ο προϋπολογισμός θα είναι ως €30.000.
- του ενοικιαστή έναντι του ιδιοκτήτη της οικοδομής για ζημιές στο μίσθιο, έως το 10% του Ασφαλιστικού Ποσού του Τμήματος Ι – Ασφάλιση Περιουσίας, με ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας το ποσό των €30.000.

Το ανωτέρω ποσό δεν προσαυξάνει το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο της κάλυψης «Γενική Αστική Ευθύνη – Υλικές ζημιές» που περιγράφεται ανωτέρω.

Ειδική Σημείωση:

Η εν λόγω επέκταση δεν έχει εφαρμογή όταν η οικοδομή ασφαρίζεται Υλικές Ζημιές Κάλυψη Κατά Παντός Κινδύνου.

- Καλύπτεται επίσης και η Γενική Αστική Ευθύνη, η Εργοδοτική Αστική Ευθύνη και η Αστική Ευθύνη Προϊόντος για έκτακτες μαζικές εκδηλώσεις εστίασης που ενδεχόμενα αναλαμβάνονται (γάμοι, βαφτίσεις, κλπ) καθώς και υπηρεσίες catering σε τρίτους χώρους για την υποστήριξη των εν λόγω έκτακτων εκδηλώσεων.

Εργοδοτική Αστική Ευθύνη

Προς τους εργαζόμενους στην Επιχείρηση

Ατομικό Ατύχημα	€50.000
Ομαδικό Ατύχημα	€150.000
Ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης	€150.000

Αστική Ευθύνη Προϊόντος

Για προϊόντα που πωλεί η επιχείρηση σε τελικό καταναλωτή και μόνο και τα οποία φέρουν τα κατάλληλα πιστοποιητικά εισαγωγής και την σήμανση CE της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης €50.000

ΤΜΗΜΑ VI - Ασφάλιση Χρηματικών Απωλειών

Μεταφορά χρημάτων

Καλύπτεται η απώλεια ή ζημιά στα Χρήματα, συνεπεία Ληστείας με χρήση ή απειλή χρήσης βίας, επέλευσης τυχαίου γεγονότος ανωτέρας βίας ή τροχαίου ατυχήματος κατά τη διάρκεια της μεταφοράς τους από Υπάλληλο (ους) του Ασφαλιζόμενου, από τα γραφεία του, τα καταστήματά του προς τις τράπεζες, τους πελάτες και/ή οπουδήποτε αλλού έχει οικονομική συναλλαγή ο Ασφαλιζόμενος και αντίστροφο Έως € 10.000.-

**Υπάρχει δυνατότητα αύξησης του ορίου σε €20.000.- με επιπλέον χρέωση.*

Διάρρηξης Χρηματοκιβωτίου

Καλύπτονται τα Χρήματα για το κίνδυνο της Κλοπής μετά διάρρηξης ή/και ληστείας του χρηματοκιβωτίου, με τη χρήση ή απειλή χρήσης βίας (μόνο κατά τις εργάσιμες ώρες για τον κίνδυνο της ληστείας), στο οποίο φυλάσσονται τα χρήματα Έως € 10.000

**Υπάρχει δυνατότητα αύξησης του ορίου σε €20.000.- με επιπλέον χρέωση.*

Ληστείας Ταμείου

Καλύπτονται τα Χρήματα για το κίνδυνο της Ληστείας με χρήση ή απειλή χρήσης βίας (μόνο κατά τις εργάσιμες ώρες) του ταμείου, στο οποίο φυλάσσονται τα χρήματα Έως € 1.000.

**Δεν υπάρχει δυνατότητα αύξησης του ορίου.*

ΤΜΗΜΑ VII – Κάλυψη Προσωπικού Ατυχήματος

Ασφάλιση Προσωπικού Ατυχήματος ιδιοκτητών €50.000
Σε περιπτώσεις Θανάτου ή Μόνιμης Ολικής/Μερικής Ανικανότητας το παραπάνω κεφάλαιο είναι διαθέσιμο για την αντιμετώπιση των ανοικτών υποχρεώσεων.
Η ασφάλιση ισχύει ολόκληρο το 24ωρο.

ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ

Κεφάλαιο Προσωπικού Ατυχήματος Εργαζομένων

Ασφάλιση Προσωπικού Ατυχήματος για κάθε εργαζόμενο	€10.000
Σε περιπτώσεις Θανάτου ή Μόνημης Ολικής/Μερικής Ανικανότητας.	
Ασφάλιση Ιατροφαρμακευτικών Εξόδων	€ 2.500

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Ασφαλιστικής Εταιρίας σε περίπτωση Ομαδικού Ατυχήματος είναι μέχρι το δεκαπλάσιο του ορίου Απώλειας Ζωής.
Η ασφάλιση ισχύει ολόκληρο το 24ωρο.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την ισχύ της κάλυψης του Προσωπικού Ατυχήματος, είναι η αποστολή στην Ασφαλιστική Εταιρία, εντός είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης του Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου, αναλυτικής κατάστασης με τα ονόματα και τις ημερομηνίες γέννησης των εργαζομένων.
Σε διαφορετική περίπτωση, δεν θα ισχύουν οι καλύψεις του παρόντος.
Επίσης, για οποιαδήποτε τροποποίηση των ονομάτων αυτών, η Ασφαλιστική Εταιρία θα πρέπει να ενημερώνεται εντός είκοσι (20) ημερών.

Εξαιρούμενες κατηγορίες υπαλλήλων / ειδικοτήτων :

- Επαγγελματίες οδηγοί (οδηγοί ταξί, λεωφορείων, φορτηγών κλπ)
- Διανομείς προϊόντων (delivery, ταχυμεταφορές κλπ.)
- Σώματα ασφαλείας
- Πληρώματα πλοίων
- Οικοδόμοι
- Δύτες
- Πιλότοι
- Εργαζόμενοι σε ορυχεία
- Επαγγελματίες αθλητές
- Λοιπά επαγγέλματα υψηλής επικινδυνότητας
- Υπάλληλοι των οποίων έχει λήξει η εργασιακή τους σχέση

ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

Τα ποσοστά/ ποσά των απαλλαγών που αναφέρονται εφαρμόζονται σε κάθε ζημία

ΤΜΗΜΑ Ι - Ασφάλιση Περιουσίας

Κλοπή & ζημίες κλέπτη	5% με ελάχιστο τα €600
Διάρροή Σωληνώσεων & Νερά / καιρικά φαινόμενα	
• στα ισόγεια & ορόφους	5% με ελάχιστο τα €600
• στα υπόγεια & ημιυπόγεια	5% με ελάχιστο τα €1.500
*Θραύση κρυστάλλων	5% με ελάχιστο τα €600
*Βραχυκύκλωμα	5% με ελάχιστο τα €600
*Λοιπές ατυχηματικές ζημιές	5% με ελάχιστο τα €600
Περιουσία στο ύπαιθρο μόνο για ζημιές Πλημμύρας & Θύελλας	5% με ελάχιστο τα €600

***Το ποσό των απαλλαγών θραύσης κρυστάλλων, βραχυκυκλώματος & λοιπών ατυχηματικών ζημιών, μπορεί να μειωθεί σε €200, με χρέωση επιπλέον ασφαλίστρου.**

Για ζημιές συνεπεία Πυρκαγιάς, Έκρηξης, Κεραυνού, Πτώσης Αεροσκαφών και τμημάτων αυτών, Πρόσκρουσης οχήματος, Στάσεων, Απεργιών, Πολιτικών Ταραχών,

Τρομοκρατικών ενεργειών και Κακόβουλων βλαβών, δεν θα εφαρμόζεται απαλλαγή εκτός και αν συμφωνηθεί διαφορετικά και αναγράφεται συγκεκριμένη απαλλαγή στον πίνακα απαλλαγών.

Κάλυψη Σεισμού

Βασική απαλλαγή 2% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο €2.000.-

Εναλλακτικές απαλλαγές κάλυψης σεισμού

Επιλέγοντας μια από τις κατωτέρω απαλλαγές παρέχεται έκπτωση στα ασφάλιστρα της κάλυψης του σεισμού :

- A) 5% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 5.000 (15% έκπτωση).-
- B) 7,5% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 7.500 (30% έκπτωση).-
- Γ) 10% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 10.000 (45% έκπτωση).-

ΤΜΗΜΑ II - Ασφάλιση Διακοπής Εργασιών

6 πρώτες εργάσιμες ημέρες

ΤΜΗΜΑ V –Ασφάλιση Ευθυνών

€300 στις υλικές ζημιές μόνο

ΤΜΗΜΑ VI - Ασφάλιση Χρηματικών Απωλειών

Χρήματα κατά τη μεταφορά/ Εντός χρηματοκιβωτίου

5% με ελάχιστο τα €1.000

Χρήματα εντός ταμείου

€500

ΤΜΗΜΑ VII – Κάλυψη Προσωπικού ατυχήματος εργαζομένων

Ιατροφ/ικά Έξοδα

τα πρώτα €50 ανά εργαζόμενο

ΚΟΣΤΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

- Τα ετήσια μικτά ασφάλιστρα για το πρόγραμμα ασφάλισης που περιγράφεται ανωτέρω υπολογίζονται παραμετρικά και σημειώνονται στην προσφορά ασφάλισης, με ή χωρίς τις προαιρετικές καλύψεις.
- Για την ασφάλιση Προσωπικού Ατυχήματος Υπαλλήλων/ Εργαζομένων το ελάχιστο μικτό ετήσιο ασφάλιστρο ανέρχεται στο ποσό των €31,35, ανά εργαζόμενο (ανεξαρτήτως φύλου και ειδίκευσης / καθηκόντων),

Εάν δεν ζητηθεί η κάλυψη του σεισμού δεν παρέχεται.

ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΑΦΑΙΡΕΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Σε περίπτωση που δεν επιθυμείτε να περιληφθούν στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο όλα τα τμήματα ασφάλισης που περιγράφονται ανωτέρω, υπάρχει δυνατότητα αφαίρεσης όποιου τμήματος ασφάλισης δεν επιθυμείτε, εκτός από το **Τμήμα I – Ασφάλιση Περιουσίας** (βασικό τμήμα ασφάλισης).

Ειδικά για το **Τμήμα V - Ασφάλιση Ευθυνών**, υπάρχει δυνατότητα αφαίρεσης μεμονωμένα της κάλυψης Εργοδοτικής Αστικής Ευθύνης ή / και Αστικής Ευθύνης Προϊόντος, χωρίς να αφαιρεθεί η κάλυψη Γενικής Αστικής Ευθύνης.

Σε περίπτωση που επιθυμείτε να αφαιρεθεί η κάλυψη της Γενικής Αστικής Ευθύνης, τότε υποχρεωτικά θα πρέπει να αφαιρεθούν και οι καλύψεις Εργοδοτικής Αστικής Ευθύνης και Αστικής Ευθύνης Προϊόντος.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ – ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ

4. Οι ανωτέρω καλύψεις/τμήματα ασφάλισης σε περίπτωση ζημίας λειτουργούν συμπληρωματικά και προσθετικά **ανεξάρτητα** από το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο του τμήματος ασφάλισης περιουσίας.
5. Βάση αποτίμησης αξιών :
 - a. Κτιριακές εγκαταστάσεις & κτιριακές βελτιώσεις : αξία ανακατασκευής με καινούργιο
 - b. Εμπορεύματα & Α' ύλες : Αξία Κόστους (τιμολογιακή χωρίς ΦΠΑ)
 - c. Μηχανολογικός εξοπλισμός

- ο Ως 5 ετών, αξία αντικατάστασης με καινούργιο.
 - ο Πέραν των 5 ετών, σε τρέχουσα εμπορική αξία.
 - d. Ηλεκτρονικοί υπολογιστές
 - ο ως 3 χρόνια αξία αντικατάστασης με καινούργιο.
 - ο πέραν των 3 ετών, σε τρέχουσα εμπορική αξία.
 - e. Λοιπά Πάγια περιουσιακά στοιχεία : Τρέχουσα εμπορική αξία
 - f. Δαπάνες : Πραγματικό κόστος βάσει παραστατικών.
6. Προϋποθέσεις ασφάλισης :
- a. Οι προς ασφάλιση χώροι να τηρούν, τα προβλεπόμενα, από τις ισχύουσες κρατικές διατάξεις, μέτρα πυροπροστασίας και να έχει εκδοθεί η σχετική βεβαίωση της πυροσβεστικής υπηρεσίας, όπου αυτή προβλέπεται.
 - b. Ύπαρξη και καλή λειτουργία των μέτρων προστασίας που έχουν δηλωθεί.
 - c. Καθαρό Ιστορικό Ζημιών.

ΓΡΑΦΕΙΩΝ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑ ΠΑΝΤΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Που απευθύνεται το πρόγραμμα

Απευθύνεται στις ακόλουθες κατηγορίες Μικρών & Μεσαίων Επιχειρήσεων γραφείων, με συνολική αξία των προς ασφάλιση κτιρίου, κτιριακών βελτιώσεων και εξοπλισμού ως 3 εκατομμύριο ευρώ.

Ποιες κατηγορίες επιχειρήσεων συμπεριλαμβάνονται;

Περιλαμβάνονται οι ακόλουθες κατηγορίες επιχειρήσεων / γραφείων:

- | | |
|--|---------------------------------|
| 1. Αρχιτεκτόνων / Πολιτικών Μηχανικών | 8. Μεσιτικά |
| 2. Ασφαλιστικά | 9. Ναυτιλιακά (χωρίς πληρώματα) |
| 3. Γραφεία Επιχειρήσεων | 10. Συμβολαιογραφικά |
| 4. Δικηγορικά | 11. Συμβούλων επιχειρήσεων |
| 5. Ενοικίασης Οχημάτων | 12. Σχολές Οδηγών |
| 6. Ιατρεία (για μέγιστο κεφάλαιο μηχανημάτων 50 χιλιάδες ευρώ) | 13. Ταξιδιωτικά |
| 7. Λογιστικά – Φοροτεχνικά | 14. Χρηματοστηριακών Εταιριών |

Ποιες κατηγορίες επιχειρήσεων ΔΕΝ αφορά;

Το συγκεκριμένο πρόγραμμα ασφάλισης δεν απευθύνεται στις ακόλουθες κατηγορίες επιχειρήσεων:

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ο Γραφεία Κομμάτων & Πολιτικά Γραφεία | ο Γραφεία συνδέσμων αθλητικών ομάδων |
| ο Γραφεία Εφημερίδων | ο Ενεχυροδανειστήρια |
| ο Γραφεία εταιριών χονδρικής πώλησης* | ο Εισπρακτικές εταιρίες |
| ο Γραφεία Στοιχημάτων (Πρακτορεία ΟΠΑΠ – ΟΔΙΕ) | ο Εταιρίες Courier |

**Στο παρόν πρόγραμμα μπορούν να ενταχθούν γραφεία εταιριών χονδρικής πώλησης όταν ασφαλίζονται μόνο οι χώροι γραφείων. Εξαιρούνται επιχειρήσεις που εκτός από τους χώρους γραφείων διαθέτουν αποθηκευτικούς χώρους και εμπορεύματα.*

Περιγραφή Προγράμματος Ασφάλισης

Περιουσιακά Στοιχεία Επιχείρησης

Κτίριο, Βελτιώσεις Κτιρίου, Ηλεκτρονικός Εξοπλισμός, Μηχανολογικός Εξοπλισμός και Λοιπό περιεχόμενο.

ΤΜΗΜΑ Ι - Ασφάλιση Περιουσίας

ΕΚΤΑΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ:

Κάλυψη Κατά Παντός Κινδύνου

Επέκταση κάλυψης – Διευκρινίσεις:

Εξοπλισμός που μόλις αποκτήθηκε (νεοαποκτηθείσα περιουσία) θα καλύπτεται άμεσα, έως το 10% των ασφαλιζόμενων κεφαλαίων, εφόσον δηλωθεί στην εταιρία εντός 30 ημερών από την ημερομηνία αγοράς του, με την είσπραξη αναλογικών ασφαλίσεων.

Η κάλυψη όλων των κινητών περιουσιακών στοιχείων συμπεριλαμβανομένου του φορητού εξοπλισμού, παρέχεται αποκλειστικά και μόνο εντός των εγκαταστάσεων της ασφαλιζόμενης επιχείρησης.

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός της επιχείρησης, εφόσον ασφαλιστεί, θα καλύπτεται από κάθε ζημία από τυχαία εξωτερική αιτία.

Η κάλυψη θα περιλαμβάνει και τις πινακίδες & φωτεινές επιγραφές που είναι σταθερά προσδεμένες στο κτίριο και αφού η αξία τους συμπεριληφθεί στην αξία του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου του κτηρίου / βελτιώσεων.

Διαδοχικές ζημιές από φυσικά φαινόμενα που διαρκούν ως 72 ώρες θα θεωρούνται μία ζημία.

Περιουσία σε υπαίθριο περιβάλλοντα χώρο

Σταθερή περιουσία, σε ανοικτό, υπαίθριο περιβάλλοντα χώρο, όπως ενδεικτικά φράχτες, πέργκολες, τέντες, μεταλλικά ή ξύλινα στέγαστρα, πατώματα, πινακίδες και φωτεινές επιγραφές οι οποίες δεν είναι σταθερά προσδεμένες στο κτίριο, θα καλύπτονται μόνο έναντι των κινδύνων: Φωτιάς, Φωτιάς από δάσος - δασική - αγροτική έκταση, Κεραυνού, Πτώση Δένδρων & Στύλων, Πρόσκρουσης Οχήματος, Πτώσης Αεροσκαφών και τμημάτων αυτών, έως €15.000.

Ρητά εξαιρείται οποιαδήποτε ζημία σε δέντρα, θάμνους, φυτά, ζώα και λοιπούς ζωντανούς οργανισμούς καθώς και σε περιουσία που βρίσκεται στην αμμουδιά ή σε απόσταση μικρότερη των 15 μέτρων από την ακτογραμμή.

Κάλυψη Σεισμού (Προαιρετική κάλυψη)

Η κάλυψη του Σεισμού, δίνεται προαιρετικά εφόσον ικανοποιούνται τα κάτωθι κριτήρια :

- Κατασκευή και τυχόν ανακατασκευές να έχουν πραγματοποιηθεί μετά το 1960, με νόμιμη άδεια.
- Καθαρό ιστορικό ζημιών από σεισμούς στο παρελθόν.

Ασφάλιση Εγγράφων & Αρχείων

Καλύπτονται τα έξοδα για την αποκατάσταση εγγράφων και φυσικών ή ηλεκτρονικών αρχείων που έπαθαν ζημία από καλυπτόμενο κίνδυνο από το ΤΜΗΜΑ Ι έως €5.000.

Η κάλυψη αφορά το κόστος του φυσικού ή/και ηλεκτρονικού μέσου καθώς και τις εργατοώρες που θα απαιτηθούν για την αποκατάσταση / επανακαταχώρηση των πληροφοριών και όχι την αξία της καταγεγραμμένης ή αποθηκευμένης πληροφορίας ή αρχείου ή την επακόλουθη ζημία που μπορεί να γεννηθεί από την απώλειά του ή την απώλεια χρήσης του.

ΤΜΗΜΑ II- Ασφάλιση Διακοπής Εργασιών

Εφόσον η ασφαλιζόμενη επιχείρηση παραμείνει κλειστή συνεπεία υλικής ζημίας καλυπτόμενης από το ΤΜΗΜΑ I ανωτέρω:

- ο για 3 ή περισσότερους μήνες τότε, η αποζημίωση θα είναι ίση με το 10% της καλυπτόμενης υλικής ζημίας, μείον το ποσό που αναλογεί στις 6 πρώτες εργάσιμες ημέρες
- ο για μικρότερο χρονικό διάστημα των 3 μηνών, τότε η αποζημίωση θα είναι ίση με το 10% της καλυπτόμενης υλικής ζημίας, επί τον αριθμό των ημερών που έμεινε κλειστή η επιχείρηση δια 90, (αναλογία τριμήνου), μείον το ποσό που αναλογεί στις 6 πρώτες εργάσιμες ημέρες
- ο Επιπλέον του ποσού αυτού παρέχεται συνολική κάλυψη ως το 10% της καλυπτόμενης υλικής ζημίας και ως €10.000 για το σύνολο της περιόδου ασφάλισης, για μισθοδοσία/ ενοίκια/στεγαστικό δάνειο τα οποία είναι υποχρεωμένη να καταβάλει η επιχείρηση σε εργαζομένους /εκμισθωτές/τράπεζες μετά την εκάστοτε ζημία η οποία είχε ως αποτέλεσμα να καταστούν ολικά ακατάλληλες προς χρήση οι καλυπτόμενες εγκαταστάσεις της επιχείρησης.

ΤΜΗΜΑ III - Συμπληρωματικά Έξοδα

Ενιαία κάλυψη για τις κατηγορίες εξόδων που προκύπτουν μετά από υλική ζημία, με την προϋπόθεση αυτή να καλύπτεται από το ΤΜΗΜΑ I ανωτέρω:

Κατηγορίες εξόδων

- ο Αποκομιδής Συντριμμάτων
- ο Αρχιτεκτόνων– Μηχανικών
- ο Δημοσίων Αρχών
- ο Καθαρισμού - Εκκαθάρισης Εδάφους
- ο Κατεδάφισης
- ο Επαγγελματικής Μετεγκατάστασης
- ο Περιορισμού Ζημίας
- ο Πυρόσβεσης
- ο Φύλαξης Εγκαταστάσεων

Η κάλυψη παρέχεται μέχρι το 20% κάθε ζημίας με ανώτατο όριο για το σύνολο των εξόδων σε κάθε ζημία και για όλη την διάρκεια ασφάλισης, μέχρι το ποσό των:

- | | |
|--|--------------------------|
| • €15.000 για συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο | ως €300.000 |
| • €25.000 για συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο | από €300.001 ως €600.000 |
| • €40.000 για συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο | από €600.001 και άνω |

ΤΜΗΜΑ IV - Ασφάλιση Αντικατάστασης Κλειδιών

Καλύπτονται τα κλειδιά (και γενικώς οποιοδήποτε εργαλείο, συσκευή ή αντικείμενο που εξυπηρετεί το κλείδωμα και ξεκλείδωμα του μηχανισμού μιας πόρτας) του ακινήτου στο οποίο ο Ασφαλισμένος στα πλαίσια του επαγγελματικού του βίου είναι κύριος, ή μισθωτής και χρησιμοποιεί ως επαγγελματική στέγη έως €200

ΤΜΗΜΑ V - Ασφαλίσεις Ευθυνών

Γενική Αστική Ευθύνη

Όρια Ευθύνης

Από την λειτουργία των εγκαταστάσεων της Επιχείρησης προς Τρίτους

- | | |
|---|----------|
| ο Σωματικές Βλάβες ή/και Θάνατος Ατομικό Ατύχημα | €50.000 |
| ο Σωματικές Βλάβες ή/και Θάνατος Ομαδικό Ατύχημα | €100.000 |
| ο Υλικές Ζημιές | €50.000 |
| ο Ασφάλιση προσωπικών Ειδών πελατών μετά από Ληστεία | €1.000 |
| ο Ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης | €100.000 |

Η κάλυψη συμπεριλαμβάνει και Αστική Ευθύνη :

- ο από Φωτιά, Έκρηξη, Βραχυκύκλωμα, Διαρροή Σωληνώσεων, Λειτουργία & Συντήρηση Φωτεινών Επιγραφών & Πινακίδων, Χρήση Ανελκυστήρων.
- ο από εργασίες φορτοεκφόρτωσης εμπορευμάτων εξαιρουμένων των ζημιών στα ίδια τα εμπορεύματα και τα μεταφορικά μέσα.
- ο από εργασίες συντήρησης & επισκευών των οποίων ο προϋπολογισμός θα είναι ως €30.000.
- ο του ενοικιαστή έναντι του ιδιοκτήτη της οικοδομής για ζημιές στο μίσθιο, έως το 10% του Ασφαλιστικού Ποσού του Τμήματος Ι – Ασφάλιση Περιουσίας, με ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας το ποσό των €30.000.

Το ανωτέρω ποσό δεν προσαυξάνει το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο της κάλυψης «Γενική Αστική Ευθύνη – Υλικές ζημιές» που περιγράφεται ανωτέρω.

Ειδική Σημείωση:

Η εν λόγω επέκταση δεν έχει εφαρμογή όταν η οικοδομή ασφαρίζεται μέσω του Τμήματος Ι – Ασφάλιση Περιουσίας.

Εργοδοτική Αστική Ευθύνη

Προς τους εργαζόμενους στην Επιχείρηση

- | | |
|---|----------|
| ο Ατομικό Ατύχημα | €50.000 |
| ο Ομαδικό Ατύχημα | €100.000 |
| ο Ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης | €100.000 |

ΤΜΗΜΑ VI - Ασφάλιση Χρηματικών Απωλειών

Μεταφορά χρημάτων

Καλύπτεται η απώλεια ή ζημιά στα Χρήματα, συνεπεία Ληστείας με χρήση ή απειλή χρήσης βίας, επέλευσης τυχαίου γεγονότος ανωτέρας βίας ή τροχαίου ατυχήματος κατά τη διάρκεια της μεταφοράς τους από Υπάλληλο (ους) του Ασφαλιζόμενου, από τα γραφεία του, τα καταστήματά του προς τις τράπεζες, τους πελάτες και/ή οπουδήποτε αλλού έχει οικονομική συναλλαγή ο Ασφαλιζόμενος και αντίστροφο Έως € 10.000.-

*Υπάρχει δυνατότητα αύξησης του ορίου σε €20.000.- με επιπλέον χρέωση.

Διάρρηξης Χρηματοκιβωτίου

Καλύπτονται τα Χρήματα για το κίνδυνο της Κλοπής μετά διάρρηξης ή/και ληστείας του χρηματοκιβωτίου ,με τη χρήση ή απειλή χρήσης βίας (μόνο κατά τις εργάσιμες ώρες για τον κίνδυνο της ληστείας), στο οποίο φυλάσσονται τα χρήματα Έως € 10.000

*Υπάρχει δυνατότητα αύξησης του ορίου σε €20.000.- με επιπλέον χρέωση.

Ληστείας Ταμείου

Καλύπτονται τα Χρήματα για το κίνδυνο της Ληστείας με χρήση ή απειλή χρήσης βίας (μόνο κατά τις εργάσιμες ώρες) του ταμείου, στο οποίο φυλάσσονται τα χρήματα Έως € 1.000

*Δεν υπάρχει δυνατότητα αύξησης του ορίου.

ΤΜΗΜΑ VII – Κάλυψη Προσωπικού Ατυχήματος

Ασφάλιση Προσωπικού Ατυχήματος ιδιοκτητών €50.000
 Σε περιπτώσεις Θανάτου ή Μόνιμης Ολικής/Μερικής Ανικανότητας το παραπάνω κεφάλαιο είναι διαθέσιμο για την αντιμετώπιση των ανοικτών υποχρεώσεων.
 Η ασφάλιση ισχύει ολόκληρο το 24ωρο.

ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ

Κεφάλαιο Προσωπικού Ατυχήματος Εργαζομένων

Ασφάλιση Προσωπικού Ατυχήματος για κάθε εργαζόμενο €10.000
 Σε περιπτώσεις Θανάτου ή Μόνιμης Ολικής/Μερικής Ανικανότητας.
 Ασφάλιση Ιατροφαρμακευτικών Εξόδων € 2.500

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Ασφαλιστικής Εταιρίας σε περίπτωση Ομαδικού Ατυχήματος είναι μέχρι το δεκαπλάσιο του ορίου Απώλειας Ζωής.
 Η ασφάλιση ισχύει ολόκληρο το 24ωρο.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την ισχύ της κάλυψης του Προσωπικού Ατυχήματος, είναι η αποστολή στην Ασφαλιστική Εταιρία, εντός είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης του Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου, αναλυτικής κατάστασης με τα ονόματα και τις ημερομηνίες γέννησης των εργαζομένων.
 Σε διαφορετική περίπτωση, δεν θα ισχύουν οι καλύψεις του παρόντος.
 Επίσης, για οποιαδήποτε τροποποίηση των ονομάτων αυτών, η Ασφαλιστική Εταιρία θα πρέπει να ενημερώνεται εντός είκοσι (20) ημερών.

Εξαιρούμενες κατηγορίες υπαλλήλων / ειδικοτήτων :

- Επαγγελματίες οδηγοί (οδηγοί ταξί, λεωφορείων, φορτηγών κλπ)
- Διανομείς προϊόντων (delivery, ταχυμεταφορές κλπ.)
- Σώματα ασφαλείας
- Πληρώματα πλοίων
- Οικοδόμοι
- Δύτες
- Πιλότοι
- Εργαζόμενοι σε ορυχεία
- Επαγγελματίες αθλητές
- Λοιπά επαγγέλματα υψηλής επικινδυνότητας
- Υπάλληλοι των οποίων έχει λήξει η εργασιακή τους σχέση

ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

Τα ποσοστά/ ποσά των απαλλαγών που αναφέρονται εφαρμόζονται σε κάθε ζημία

ΤΜΗΜΑ I - Ασφάλιση Περιουσίας

Κλοπή & ζημιές κλέπτη	5% με ελάχιστο τα €600
Διάρρηξη Σωληνώσεων & Νερά / καιρικά φαινόμενα	
• στα ισόγεια & ορόφους	5% με ελάχιστο τα €600
• στα υπόγεια & ημιυπόγεια	5% με ελάχιστο τα €1.500
Θραύση κρυστάλλων	5% με ελάχιστο τα €200
Βραχυκύκλωμα	5% με ελάχιστο τα €200
Λοιπές ατυχηματικές ζημιές	5% με ελάχιστο τα €200

Για ζημιές συνεπεία Πυρκαγιάς, Έκρηξης, Κεραυνού, Πτώσης Αεροσκαφών και τμημάτων αυτών, Πρόσκρουσης οχήματος, Στάσεων, Απεργιών, Πολιτικών Ταραχών, Τρομοκρατικών ενεργειών και Κακόβουλων βλαβών, δεν θα εφαρμόζεται απαλλαγή εκτός και αν συμφωνηθεί διαφορετικά και αναγράφεται συγκεκριμένη απαλλαγή στον πίνακα απαλλαγών.

Κάλυψη Σεισμού

Βασική απαλλαγή 2% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο €2.000.-

Εναλλακτικές απαλλαγές κάλυψης σεισμού

Επιλέγοντας μια από τις κατωτέρω απαλλαγές παρέχεται έκπτωση στα ασφάλιστρα της κάλυψης του σεισμού :

Α) 5% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 5.000 (15% έκπτωση).-

Β) 7,5% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 7.500 (30% έκπτωση).-

Γ) 10% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 10.000 (45% έκπτωση).-

ΤΜΗΜΑ II - Ασφάλιση Διακοπής Εργασιών

6 πρώτες εργάσιμες ημέρες

ΤΜΗΜΑ V –Ασφάλιση Ευθυνών

€300 στις υλικές ζημιές μόνο

ΤΜΗΜΑ VI - Ασφάλιση Χρηματικών Απωλειών

Χρήματα κατά τη μεταφορά/ Εντός χρηματοκιβωτίου

5% με ελάχιστο τα €1.000

Χρήματα εντός ταμείου

€500

ΤΜΗΜΑ VII – Κάλυψη Προσωπικού ατυχήματος εργαζομένων

Ιατροφ/ικά Έξοδα

τα πρώτα €50 ανά εργαζόμενο

ΚΟΣΤΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

- Τα ετήσια μικτά ασφάλιστρα για το πρόγραμμα ασφάλισης που περιγράφεται ανωτέρω υπολογίζονται παραμετρικά και σημειώνονται στην προσφορά ασφάλισης, με ή χωρίς τις προαιρετικές καλύψεις.
- Για την ασφάλιση Προσωπικού Ατυχήματος Υπαλλήλων/ Εργαζομένων το ελάχιστο μικτό ετήσιο ασφάλιστρο ανέρχεται στο ποσό των €31,35, ανά εργαζόμενο (ανεξαρτήτως φύλου και ειδίκευσης / καθηκόντων),

Εάν δεν ζητηθεί η κάλυψη του σεισμού δεν παρέχεται.

ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΑΦΑΙΡΕΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Σε περίπτωση που δεν επιθυμείτε να περιληφθούν στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο όλα τα τμήματα ασφάλισης που περιγράφονται ανωτέρω, υπάρχει δυνατότητα αφαίρεσης όποιου τμήματος ασφάλισης δεν επιθυμείτε, εκτός από το **Τμήμα I – Ασφάλιση Περιουσίας** (βασικό τμήμα ασφάλισης).

Ειδικά για το **Τμήμα V - Ασφάλιση Ευθυνών**, υπάρχει δυνατότητα αφαίρεσης μεμονωμένα της κάλυψης Εργοδοτικής Αστικής Ευθύνης, χωρίς να αφαιρεθεί η κάλυψη Γενικής Αστικής Ευθύνης.

Σε περίπτωση που επιθυμείτε να αφαιρεθεί η κάλυψη της Γενικής Αστικής Ευθύνης, τότε υποχρεωτικά θα πρέπει να αφαιρεθεί και η κάλυψη Εργοδοτικής Αστικής Ευθύνης.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ – ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ

1. Οι ανωτέρω καλύψεις/τμήματα ασφάλισης σε περίπτωση ζημίας λειτουργούν συμπληρωματικά και προσθετικά **ανεξάρτητα** από το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο του τμήματος ασφάλισης περιουσίας.
2. Βάση αποτίμησης αξιών :
 - a. Κτιριακές εγκαταστάσεις & κτιριακές βελτιώσεις : αξία ανακατασκευής με καινούργιο
 - b. Εμπορεύματα & Α' ύλες : Αξία Κόστους (τιμολογιακή χωρίς ΦΠΑ)
 - c. Μηχανολογικός εξοπλισμός
 - ο Ως 5 ετών, αξία αντικατάστασης με καινούργιο.
 - ο Πέραν των 5 ετών, σε τρέχουσα εμπορική αξία.
 - d. Ηλεκτρονικοί υπολογιστές
 - ο ως 3 χρόνια αξία αντικατάστασης με καινούργιο.
 - ο πέραν των 3 ετών, σε τρέχουσα εμπορική αξία.
 - e. Λοιπά Πάγια περιουσιακά στοιχεία : Τρέχουσα εμπορική αξία
 - f. Δαπάνες : Πραγματικό κόστος βάσει παραστατικών.
3. Προϋποθέσεις ασφάλισης :
 - a. Οι προς ασφάλιση χώροι να τηρούν, τα προβλεπόμενα, από τις ισχύουσες κρατικές διατάξεις, μέτρα πυροπροστασίας και να έχει εκδοθεί η σχετική βεβαίωση της πυροσβεστικής υπηρεσίας, όπου αυτή προβλέπεται.
 - b. Ύπαρξη και καλή λειτουργία των μέτρων προστασίας που έχουν δηλωθεί.
 - c. Καθαρό Ιστορικό Ζημιών.

ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΩΝ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑ ΠΑΝΤΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Που απευθύνεται το πρόγραμμα

Απευθύνεται στις ακόλουθες κατηγορίες Μικρών & Μεσαίων Επιχειρήσεων γυμναστηρίων, με συνολική αξία των προς ασφάλιση κτιρίου, κτιριακών βελτιώσεων και εξοπλισμού ως 3 εκατομμύριο ευρώ.

Ποιες κατηγορίες επιχειρήσεων συμπεριλαμβάνονται;

Περιλαμβάνονται οι ακόλουθες κατηγορίες επιχειρήσεων / γραφείων:

1. Γυμναστήρια
2. Σχολές πολεμικών τεχνών
3. Yoga / Pilates
4. Σχολές χορού

Ποιες κατηγορίες επιχειρήσεων ΔΕΝ αφορά;

Το συγκεκριμένο πρόγραμμα ασφάλισης δεν απευθύνεται στις ακόλουθες κατηγορίες επιχειρήσεων:

- | | |
|------------------------------|------------------|
| ο Επαγγελματικός αθλητισμός. | ο Extreme sports |
| ο Γήπεδα. | ο Θαλάσσια σπορ |
| ο Υπαίθριες δραστηριότητες. | |

Περιγραφή Προγράμματος Ασφάλισης

Περιουσιακά Στοιχεία Επιχείρησης

Κτίριο, Βελτιώσεις Κτιρίου, Ηλεκτρονικός Εξοπλισμός, Μηχανολογικός Εξοπλισμός, Εμπορεύματα, Λοιπό περιεχόμενο.

ΤΜΗΜΑ Ι - Ασφάλιση Περιουσίας

ΕΚΤΑΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ:

Κάλυψη Κατά Παντός Κινδύνου

Επέκταση κάλυψης – Διευκρινίσεις:

Εξοπλισμός και εμπορεύματα που μόλις αποκτήθηκαν (νεοαποκτηθείσα περιουσία) θα καλύπτονται άμεσα, έως το 10% των ασφαλιζόμενων κεφαλαίων, εφόσον δηλωθούν στην εταιρία εντός 30 ημερών από την ημερομηνία αγοράς τους, με την είσπραξη αναλογικών ασφαλίσεων.

Η κάλυψη όλων των κινητών περιουσιακών στοιχείων συμπεριλαμβανομένου του φορητού εξοπλισμού, παρέχεται αποκλειστικά και μόνο εντός των εγκαταστάσεων της ασφαλιζόμενης επιχείρησης.

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός της επιχείρησης, εφόσον ασφαλιστεί, θα καλύπτεται από κάθε ζημία από τυχαία εξωτερική αιτία.

Η κάλυψη θα περιλαμβάνει και τις πινακίδες & φωτεινές επιγραφές που είναι σταθερά προσδεμένες στο κτίριο και αφού η αξία τους συμπεριληφθεί στην αξία του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου του κτιρίου / βελτιώσεων.

Διαδοχικές ζημιές από φυσικά φαινόμενα που διαρκούν ως 72 ώρες θα θεωρούνται μία ζημία.

Περιουσία σε υπαίθριο περιβάλλοντα χώρο

Σταθερή περιουσία, σε ανοικτό, υπαίθριο περιβάλλοντα χώρο, όπως ενδεικτικά φράχτες, πέργκολες, τέντες, μεταλλικά ή ξύλινα στέγαστρα, πατώματα, πινακίδες και φωτεινές επιγραφές οι οποίες δεν είναι σταθερά προσδεμένες στο κτίριο, θα καλύπτονται μόνο έναντι των κινδύνων: Φωτιάς, Φωτιάς από δάσος - δασική - αγροτική έκταση, Κεραυνού, Πτώση Δένδρων & Στύλων, Πρόσκρουσης Οχήματος, Πτώσης Αεροσκαφών και τμημάτων αυτών, έως €15.000.

Ρητά εξαιρείται οποιαδήποτε ζημία σε δέντρα, θάμνους, φυτά, ζώα και λοιπούς ζωντανούς οργανισμούς καθώς και σε περιουσία που βρίσκεται στην αμμουδιά ή σε απόσταση μικρότερη των 15 μέτρων από την ακτογραμμή.

Κάλυψη Σεισμού (Προαιρετική κάλυψη)

Η κάλυψη του Σεισμού, δίνεται προαιρετικά εφόσον ικανοποιούνται τα κάτωθι κριτήρια :

- Κατασκευή και τυχόν ανακατασκευές να έχουν πραγματοποιηθεί μετά το 1960, με νόμιμη άδεια.
- Καθαρό ιστορικό ζημιών από σεισμούς στο παρελθόν.

Ασφάλιση Εγγράφων & Αρχείων

Καλύπτονται τα έξοδα για την αποκατάσταση εγγράφων και φυσικών ή ηλεκτρονικών αρχείων που έπαθαν ζημία από καλυπτόμενο κίνδυνο από το ΤΜΗΜΑ Ι έως €5.000.

Η κάλυψη αφορά το κόστος του φυσικού ή/και ηλεκτρονικού μέσου καθώς και τις εργατοώρες που θα απαιτηθούν για την αποκατάσταση / επανακαταχώρηση των πληροφοριών και όχι την αξία της καταγεγραμμένης ή αποθηκευμένης πληροφορίας ή αρχείου ή την επακόλουθη ζημία που μπορεί να γεννηθεί από την απώλειά του ή την απώλεια χρήσης του.

ΤΜΗΜΑ ΙΙ- Ασφάλιση Διακοπής Εργασιών

Εφόσον η ασφαλιζόμενη επιχείρηση παραμείνει κλειστή συνεπεία υλικής ζημίας καλυπτόμενης από το ΤΜΗΜΑ Ι ανωτέρω:

- ο για 3 ή περισσότερους μήνες τότε, η αποζημίωση θα είναι ίση με το 10% της καλυπτόμενης υλικής ζημίας, μείον το ποσό που αναλογεί στις 6 πρώτες εργάσιμες ημέρες
- ο για μικρότερο χρονικό διάστημα των 3 μηνών, τότε η αποζημίωση θα είναι ίση με το 10% της καλυπτόμενης υλικής ζημίας, επί τον αριθμό των ημερών που έμεινε κλειστή η επιχείρηση δια 90, (αναλογία τριμήνου), μείον το ποσό που αναλογεί στις 6 πρώτες εργάσιμες ημέρες
- ο Επιπλέον του ποσού αυτού παρέχεται συνολική κάλυψη ως το 10% της καλυπτόμενης υλικής ζημίας και ως €10.000 για το σύνολο της περιόδου ασφάλισης, για μισθοδοσία/ ενοίκια/στεγαστικό δάνειο τα οποία είναι υποχρεωμένα να καταβάλει η επιχείρηση σε εργαζομένους/εκμισθωτές/τράπεζες μετά την εκάστοτε ζημία η οποία είχε ως αποτέλεσμα να καταστούν ολικά ακατάλληλες προς χρήση οι καλυπτόμενες εγκαταστάσεις της επιχείρησης.

ΤΜΗΜΑ ΙΙΙ - Συμπληρωματικά Έξοδα

Ενιαία κάλυψη για τις κατηγορίες εξόδων που προκύπτουν μετά από υλική ζημία, με την προϋπόθεση αυτή να καλύπτεται από το ΤΜΗΜΑ Ι ανωτέρω:

Κατηγορίες εξόδων

- ο Αποκομιδής Συντριμμάτων
- ο Αρχιτεκτόνων– Μηχανικών

- ο Δημοσίων Αρχών
- ο Καθαρισμού - Εκκαθάρισης Εδάφους
- ο Κατεδάφισης
- ο Επαγγελματικής Μετεγκατάστασης
- ο Περιορισμού Ζημίας
- ο Πυρόσβεσης
- ο Φύλαξης Εγκαταστάσεων

Η κάλυψη παρέχεται μέχρι το 20% κάθε ζημίας με ανώτατο όριο για το σύνολο των εξόδων σε κάθε ζημία και για όλη την διάρκεια ασφάλισης, μέχρι το ποσό των:

- | | |
|--|--------------------------|
| • €15.000 για συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο | ως €300.000 |
| • €25.000 για συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο | από €300.001 ως €600.000 |
| • €40.000 για συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο | από €600.001 και άνω |

ΤΜΗΜΑ IV - Ασφάλιση Αντικατάστασης Κλειδιών

Καλύπτονται τα κλειδιά (και γενικώς οποιοδήποτε εργαλείο, συσκευή ή αντικείμενο που εξυπηρετεί το κλείδωμα και ξεκλείδωμα του μηχανισμού μιας πόρτας) του ακινήτου στο οποίο ο Ασφαλισμένος στα πλαίσια του επαγγελματικού του βίου είναι κύριος, ή μισθωτής και χρησιμοποιεί ως επαγγελματική στέγη έως €200

ΤΜΗΜΑ V - Ασφαλίσεις Ευθυνών

Γενική Αστική Ευθύνη

Όρια Ευθύνης

Από την λειτουργία των εγκαταστάσεων της Επιχείρησης προς Τρίτους

- | | |
|---|------------|
| ο Σωματικές Βλάβες ή/και Θάνατος Ατομικό Ατύχημα | €150.000 |
| ο Σωματικές Βλάβες ή/και Θάνατος Ομαδικό Ατύχημα | €150.000 |
| ο Υλικές Ζημιές | €150.000 |
| ο Ασφάλιση προσωπικών Ειδών πελατών μετά από Ληστεία | €1.000 |
| ο Ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης | €1.000.000 |

Η κάλυψη συμπεριλαμβάνει και Αστική Ευθύνη :

- ο από Φωτιά, Έκρηξη, Βραχυκύκλωμα, Διαρροή Σωληνώσεων, Λειτουργία & Συντήρηση Φωτεινών Επιγραφών & Πινακίδων, Χρήση Ανελκυστήρων.
- ο από εργασίες φορτοεκφόρτωσης εμπορευμάτων εξαιρουμένων των ζημιών στα ίδια τα εμπορεύματα και τα μεταφορικά μέσα.
- ο από εργασίες συντήρησης & επισκευών των οποίων ο προϋπολογισμός θα είναι ως €30.000.
- ο του ενοικιαστή έναντι του ιδιοκτήτη της οικοδομής για ζημιές στο μίσθιο, έως το 10% του Ασφαλιστικού Ποσού του Τμήματος I – Ασφάλιση Περιουσίας, με ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας το ποσό των €30.000.

Το ανωτέρω ποσό δεν προσauξάνει το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο της κάλυψης «Γενική Αστική Ευθύνη – Υλικές ζημιές» που περιγράφεται ανωτέρω.

Ειδική Σημείωση:

Η εν λόγω επέκταση δεν έχει εφαρμογή όταν η οικοδομή ασφαρίζεται μέσω του Τμήματος I – Ασφάλιση Περιουσίας.

Ειδικές Εξαιρέσεις Γενικής Αστικής Ευθύνης

Ρητά εξαιρούνται ζημίες που προκαλούνται, άμεσα ή έμμεσα:

- ο από επαγγελματική Αστική Ευθύνη, δηλ. εξαιρείται κάθε ευθύνη για ζημίες / ατυχήματα που οφείλονται σε διάγνωση, συμβουλή, σχεδιασμό, καθορισμό προδιαγραφών, οδηγίες, θεραπείες και γενικά που συνιστούν παραβίαση επαγγελματικού καθήκοντος με οποιαδήποτε πράξη ή παράληψη, λάθος ή αμέλεια κατά τη διάρκεια της επαγγελματικής απασχόλησης του Ασφαλιζόμενου και/ή των προστηθέντων του.
- ο συνεπεία κακής μεταχείρισης λόγω φυλετικών, θρησκευτικών, ηλικιακών ή εθνικών διακρίσεων ή αναπηρίας ή σεξουαλικής παρενόχλησης ή σεξουαλικής κακοποίησης, πραγματικής ή κατ' ισχυρισμό, είτε ασκήθηκε βία είτε όχι.
- ο από την εκγύμναση των πελατών (μυϊκοί πόνοι, τραυματισμοί κ.λπ.)
- ο από πάσης φύσεως μεταδοτικές / μολυσματικές ασθένειες, π.χ. γρίπη των πτηνών (avian flu), σπιογγώδη εγκεφαλοπάθεια (TSE), σύνδρομο επίκτητης ανοσοποιητικής ανεπάρκειας (AIDS), ηπατίτιδα, γαστρεντερίτιδα
- ο από στάσεις, απεργίες, πολιτικές ταραχές, οχλαγωγίες, τρομοκρατικές ενέργειες, κακόβουλες ενέργειες (από μεμονωμένα άτομα ή ομάδες ατόμων, περιλαμβανομένης άλλης χρήσης ή ρίψης εμπρηστικών μηχανισμών, καθώς και ενεργειών με σκοπό τη ληστεία / κλοπή)
- ο σε χρήματα, τιμαλφή, κοσμήματα και προσωπικά εν γένει είδη.
- ο από εκδρομές και δραστηριότητες εκτός της δ/σης κινδύνου.
- ο από έναν πελάτη σε άλλον πελάτη.

Εργοδοτική Αστική Ευθύνη

Προς τους εργαζόμενους στην Επιχείρηση

- | | |
|---|----------|
| ο Ατομικό Ατύχημα | €50.000 |
| ο Ομαδικό Ατύχημα | €100.000 |
| ο Ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης | €100.000 |

ΤΜΗΜΑ VI - Ασφάλιση Χρηματικών Απωλειών

Μεταφορά χρημάτων

Καλύπτεται η απώλεια ή ζημιά στα Χρήματα, συνεπεία Ληστείας με χρήση ή απειλή χρήσης βίας, επέλευσης τυχαίου γεγονότος ανωτέρας βίας ή τροχαίου ατυχήματος κατά τη διάρκεια της μεταφοράς τους από Υπάλληλο (ους) του Ασφαλιζόμενου, από τα γραφεία του, τα καταστήματά του προς τις τράπεζες, τους πελάτες και/ή οπουδήποτε αλλού έχει οικονομική συναλλαγή ο Ασφαλιζόμενος και αντίστροφο Έως € 10.000.-

**Υπάρχει δυνατότητα αύξησης του ορίου σε €20.000.- με επιπλέον χρέωση.*

Διάρρηξης Χρηματοκιβωτίου

Καλύπτονται τα Χρήματα για το κίνδυνο της Κλοπής μετά διάρρηξης ή/και ληστείας του χρηματοκιβωτίου με τη χρήση ή απειλή χρήσης βίας (μόνο κατά τις εργάσιμες ώρες για τον κίνδυνο της ληστείας), στο οποίο φυλάσσονται τα χρήματα Έως € 10.000

**Υπάρχει δυνατότητα αύξησης του ορίου σε €20.000.- με επιπλέον χρέωση.*

Ληστείας Ταμείου

Καλύπτονται τα Χρήματα για το κίνδυνο της Ληστείας με χρήση ή απειλή χρήσης βίας (μόνο κατά τις εργάσιμες ώρες) του ταμείου, στο οποίο φυλάσσονται τα χρήματα Έως € 1.000

**Δεν υπάρχει δυνατότητα αύξησης του ορίου.*

ΤΜΗΜΑ VII – Κάλυψη Προσωπικού Ατυχήματος

Ασφάλιση Προσωπικού Ατυχήματος ιδιοκτητών €50.000
 Σε περιπτώσεις Θανάτου ή Μόνιμης Ολικής/Μερικής Ανικανότητας το παραπάνω κεφάλαιο είναι διαθέσιμο για την αντιμετώπιση των ανοικτών υποχρεώσεων.
 Η ασφάλιση ισχύει ολόκληρο το 24ωρο.

ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ

Κεφάλαιο Προσωπικού Ατυχήματος Εργαζομένων

Ασφάλιση Προσωπικού Ατυχήματος για κάθε εργαζόμενο €10.000
 Σε περιπτώσεις Θανάτου ή Μόνιμης Ολικής/Μερικής Ανικανότητας.
 Ασφάλιση Ιατροφαρμακευτικών Εξόδων € 2.500

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Ασφαλιστικής Εταιρίας σε περίπτωση Ομαδικού Ατυχήματος είναι μέχρι το δεκαπλάσιο του ορίου Απώλειας Ζωής.
 Η ασφάλιση ισχύει ολόκληρο το 24ωρο.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την ισχύ της κάλυψης του Προσωπικού Ατυχήματος, είναι η αποστολή στην Ασφαλιστική Εταιρία, εντός είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης του Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου, αναλυτικής κατάστασης με τα ονόματα και τις ημερομηνίες γέννησης των εργαζομένων.
 Σε διαφορετική περίπτωση, δεν θα ισχύουν οι καλύψεις του παρόντος.
 Επίσης, για οποιαδήποτε τροποποίηση των ονομάτων αυτών, η Ασφαλιστική Εταιρία θα πρέπει να ενημερώνεται εντός είκοσι (20) ημερών.

Εξαιρούμενες κατηγορίες υπαλλήλων / ειδικοτήτων :

- Επαγγελματίες οδηγοί (οδηγοί ταξί, λεωφορείων, φορτηγών κλπ)
- Διανομείς προϊόντων (delivery, ταχυμεταφορές κλπ.)
- Σώματα ασφαλείας
- Πληρώματα πλοίων
- Οικοδόμοι
- Δύτες
- Πιλότοι
- Εργαζόμενοι σε ορυχεία
- Επαγγελματίες αθλητές
- Λοιπά επαγγέλματα υψηλής επικινδυνότητας
- Υπάλληλοι των οποίων έχει λήξει η εργασιακή τους σχέση

ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

Τα ποσοστά/ ποσά των απαλλαγών που αναφέρονται εφαρμόζονται σε κάθε ζημία

ΤΜΗΜΑ I - Ασφάλιση Περιουσίας

Κλοπή & ζημίες κλέπτη	5% με ελάχιστο τα €600
Διαρροή Σωληνώσεων & Νερά / καιρικά φαινόμενα	
• στα ισόγεια & ορόφους	5% με ελάχιστο τα €600
• στα υπόγεια & ημιυπόγεια	5% με ελάχιστο τα €1.500
Θραύση κρυστάλλων	5% με ελάχιστο τα €200
Βραχυκύκλωμα	5% με ελάχιστο τα €200
Λοιπές ατυχηματικές ζημίες	5% με ελάχιστο τα €200

Για ζημίες συνεπεία Πυρκαγιάς, Έκρηξης, Κεραυνού, Πτώσης Αεροσκαφών και τμημάτων αυτών, Πρόσκρουσης οχήματος, Στάσεων, Απεργιών, Πολιτικών Ταραχών, Τρομοκρατικών ενεργειών και Κακόβουλων βλαβών, δεν θα εφαρμόζεται απαλλαγή εκτός και αν συμφωνηθεί διαφορετικά και αναγράφεται συγκεκριμένη απαλλαγή στον πίνακα απαλλαγών.

Κάλυψη Σεισμού

Βασική απαλλαγή 2% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο €2.000.-

Εναλλακτικές απαλλαγές κάλυψης σεισμού

Επιλέγοντας μια από τις κατωτέρω απαλλαγές παρέχεται έκπτωση στα ασφάλιστρα της κάλυψης του σεισμού :

Α) 5% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 5.000 (15% έκπτωση).-

Β) 7,5% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 7.500 (30% έκπτωση).-

Γ) 10% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 10.000 (45% έκπτωση).-

ΤΜΗΜΑ II - Ασφάλιση Διακοπής Εργασιών

6 πρώτες εργάσιμες ημέρες

ΤΜΗΜΑ V –Ασφάλιση Ευθυνών

€300 στις υλικές ζημιές μόνο

ΤΜΗΜΑ VI - Ασφάλιση Χρηματικών Απωλειών

Χρήματα κατά τη μεταφορά/ Εντός χρηματοκιβωτίου

5% με ελάχιστο τα €1.000

Χρήματα εντός ταμείου

€500

ΤΜΗΜΑ VII – Κάλυψη Προσωπικού ατυχήματος εργαζομένων

Ιατροφ/ικά Έξοδα

τα πρώτα €50 ανά εργαζόμενο

ΚΟΣΤΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

- Τα ετήσια μικτά ασφάλιστρα για το πρόγραμμα ασφάλισης που περιγράφεται ανωτέρω υπολογίζονται παραμετρικά και σημειώνονται στην προσφορά ασφάλισης, με ή χωρίς τις προαιρετικές καλύψεις.
- Για την ασφάλιση Προσωπικού Ατυχήματος Υπαλλήλων/ Εργαζομένων το ελάχιστο μικτό ετήσιο ασφάλιστρο ανέρχεται στο ποσό των €31,35, ανά εργαζόμενο (ανεξαρτήτως φύλου και ειδίκευσης / καθηκόντων),

Εάν δεν ζητηθεί η κάλυψη του σεισμού δεν παρέχεται.

ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΑΦΑΙΡΕΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Σε περίπτωση που δεν επιθυμείτε να περιληφθούν στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο όλα τα τμήματα ασφάλισης που περιγράφονται ανωτέρω, υπάρχει δυνατότητα αφαίρεσης όποιου τμήματος ασφάλισης δεν επιθυμείτε, εκτός από το **Τμήμα I – Ασφάλιση Περιουσίας** (βασικό τμήμα ασφάλισης).

Ειδικά για το **Τμήμα V - Ασφάλιση Ευθυνών**, υπάρχει δυνατότητα αφαίρεσης μεμονωμένα της κάλυψης Εργοδοτικής Αστικής Ευθύνης, χωρίς να αφαιρεθεί η κάλυψη Γενικής Αστικής Ευθύνης.

Σε περίπτωση που επιθυμείτε να αφαιρεθεί η κάλυψη της Γενικής Αστικής Ευθύνης, τότε υποχρεωτικά θα πρέπει να αφαιρεθεί και η κάλυψη Εργοδοτικής Αστικής Ευθύνης.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ – ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ

1. Οι ανωτέρω καλύψεις/τμήματα ασφάλισης σε περίπτωση ζημίας λειτουργούν συμπληρωματικά και προσθετικά **ανεξάρτητα** από το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο του τμήματος ασφάλισης περιουσίας.
2. Βάση αποτίμησης αξιών :
 - a. Κτιριακές εγκαταστάσεις & κτιριακές βελτιώσεις : αξία ανακατασκευής με καινούργιο
 - b. Εμπορεύματα & Α' ύλες : Αξία Κόστους (τιμολογιακή χωρίς ΦΠΑ)
 - c. Μηχανολογικός εξοπλισμός
 - ο Ως 5 ετών, αξία αντικατάστασης με καινούργιο.
 - ο Πέραν των 5 ετών, σε τρέχουσα εμπορική αξία.
 - d. Ηλεκτρονικοί υπολογιστές
 - ο ως 3 χρόνια αξία αντικατάστασης με καινούργιο.
 - ο πέραν των 3 ετών, σε τρέχουσα εμπορική αξία.
 - e. Λοιπά Πάγια περιουσιακά στοιχεία : Τρέχουσα εμπορική αξία
 - f. Δαπάνες : Πραγματικό κόστος βάσει παραστατικών.
3. Προϋποθέσεις ασφάλισης :
 - a. Οι προς ασφάλιση χώροι να τηρούν, τα προβλεπόμενα, από τις ισχύουσες κρατικές διατάξεις, μέτρα πυροπροστασίας και να έχει εκδοθεί η σχετική βεβαίωση της πυροσβεστικής υπηρεσίας, όπου αυτή προβλέπεται.
 - b. Ύπαρξη και καλή λειτουργία των μέτρων προστασίας που έχουν δηλωθεί.
 - c. Καθαρό Ιστορικό Ζημιών.

ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΩΝ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑ ΠΑΝΤΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Που απευθύνεται το πρόγραμμα

Απευθύνεται στις ακόλουθες κατηγορίες Μικρών & Μεσαίων Επιχειρήσεων εκπαιδευτηρίων, με συνολική αξία των προς ασφάλιση κτιρίου, κτιριακών βελτιώσεων και εξοπλισμού ως 3 εκατομμύριο ευρώ.

Ποιες κατηγορίες επιχειρήσεων συμπεριλαμβάνονται;

Περιλαμβάνονται οι ακόλουθες κατηγορίες σχολών / εκπαιδευτηρίων :

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| 1. Αισθητικής | 9. Λογιστικής |
| 2. Γραφικών τεχνών | 10. Μαγειρικής |
| 3. Διακόσμησης | 11. Ονυχοπλαστικής |
| 4. Δραματικής τέχνης | 12. Σχεδίου μόδας |
| 5. Ζαχαροπλαστικής | 13. Φροντιστήρια |
| 6. Ηλεκτρονικών υπολογιστών | 14. Ωδεία |
| 7. Θεατρολογίας | 15. Λοιπές Ιδιωτικές σχολές |
| 8. Κομμωτικής | |

Ποιες κατηγορίες επιχειρήσεων ΔΕΝ αφορά;

Το συγκεκριμένο πρόγραμμα ασφάλισης δεν απευθύνεται στις ακόλουθες κατηγορίες επιχειρήσεων:

- | | |
|--------------------------------|----------------------------------|
| ο Δημοτικά / Γυμνάσια / Λύκεια | ο Νηπιαγωγεία / Προνήπια |
| ο Κολέγια / Πανεπιστήμια. | ο Παιδικοί σταθμοί / Παιδότοποι. |

Περιγραφή Προγράμματος Ασφάλισης

Περιουσιακά Στοιχεία Επιχείρησης

Κτίριο, Βελτιώσεις Κτιρίου, Ηλεκτρονικός Εξοπλισμός, Μηχανολογικός Εξοπλισμός, Εμπορεύματα, Λοιπό περιεχόμενο.

ΤΜΗΜΑ Ι - Ασφάλιση Περιουσίας

ΕΚΤΑΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ:

Κάλυψη Κατά Παντός Κινδύνου

Επέκταση κάλυψης – Διευκρινίσεις:

Εξοπλισμός και εμπορεύματα που μόλις αποκτήθηκαν (νεοαποκτηθείσα περιουσία) θα καλύπτονται άμεσα, έως το 10% των ασφαλιζόμενων κεφαλαίων, εφόσον δηλωθούν στην εταιρία εντός 30 ημερών από την ημερομηνία αγοράς τους, με την είσπραξη αναλογικών ασφαλίσεων.

Η κάλυψη όλων των κινητών περιουσιακών στοιχείων συμπεριλαμβανομένου του φορητού εξοπλισμού, παρέχεται αποκλειστικά και μόνο εντός των εγκαταστάσεων της ασφαλιζόμενης επιχείρησης.

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός της επιχείρησης, εφόσον ασφαλιστεί, θα καλύπτεται από κάθε ζημία από τυχαία εξωτερική αιτία.

Η κάλυψη θα περιλαμβάνει και τις πινακίδες & φωτεινές επιγραφές που είναι σταθερά προσδεμένες στο κτίριο και αφού η αξία τους συμπεριληφθεί στην αξία του ασφαλιζομένου κεφαλαίου του κτιρίου / βελτιώσεων.

Διαδοχικές ζημιές από φυσικά φαινόμενα που διαρκούν ως 72 ώρες θα θεωρούνται μία ζημία.

Περιουσία σε υπαίθριο περιβάλλοντα χώρο

Σταθερή περιουσία, σε ανοικτό, υπαίθριο περιβάλλοντα χώρο, όπως ενδεικτικά φράχτες, πέργκολες, τέντες, μεταλλικά ή ξύλινα στέγαστρα, πατώματα, πινακίδες και φωτεινές επιγραφές οι οποίες δεν είναι σταθερά προσδεμένες στο κτίριο, θα καλύπτονται μόνο έναντι των κινδύνων: Φωτιάς, Φωτιάς από δάσος - δασική - αγροτική έκταση, Κεραυνού, Πτώση Δένδρων & Στύλων, Πρόσκρουσης Οχήματος, Πτώσης Αεροσκαφών και τμημάτων αυτών, έως €15.000.

Ρητά εξαιρείται οποιαδήποτε ζημία σε δέντρα, θάμνους, φυτά, ζώα και λοιπούς ζωντανούς οργανισμούς καθώς και σε περιουσία που βρίσκεται στην αμμουδιά ή σε απόσταση μικρότερη των 15 μέτρων από την ακτογραμμή.

Κάλυψη Σεισμού (Προαιρετική κάλυψη)

Η κάλυψη του Σεισμού, δίνεται προαιρετικά εφόσον ικανοποιούνται τα κάτωθι κριτήρια :

- Κατασκευή και τυχόν ανακατασκευές να έχουν πραγματοποιηθεί μετά το 1960, με νόμιμη άδεια.
- Καθαρό ιστορικό ζημιών από σεισμούς στο παρελθόν.

Ασφάλιση Εγγράφων & Αρχείων

Καλύπτονται τα έξοδα για την αποκατάσταση εγγράφων και φυσικών ή ηλεκτρονικών αρχείων που έπαθαν ζημία από καλυπτόμενο κίνδυνο από το ΤΜΗΜΑ Ι έως €5.000.

Η κάλυψη αφορά το κόστος του φυσικού ή/και ηλεκτρονικού μέσου καθώς και τις εργατοώρες που θα απαιτηθούν για την αποκατάσταση / επανακαταχώρηση των πληροφοριών και όχι την αξία της καταγεγραμμένης ή αποθηκευμένης πληροφορίας ή αρχείου ή την επακόλουθη ζημία που μπορεί να γεννηθεί από την απώλειά του ή την απώλεια χρήσης του.

ΤΜΗΜΑ ΙΙ- Ασφάλιση Διακοπής Εργασιών

Εφόσον η ασφαλιζόμενη επιχείρηση παραμείνει κλειστή συνεπεία υλικής ζημίας καλυπτόμενης από το ΤΜΗΜΑ Ι ανωτέρω:

- ο για 3 ή περισσότερους μήνες τότε, η αποζημίωση θα είναι ίση με το 10% της καλυπτόμενης υλικής ζημίας, μείον το ποσό που αναλογεί στις 6 πρώτες εργάσιμες ημέρες
- ο για μικρότερο χρονικό διάστημα των 3 μηνών, τότε η αποζημίωση θα είναι ίση με το 10% της καλυπτόμενης υλικής ζημίας, επί τον αριθμό των ημερών που έμεινε κλειστή η επιχείρηση δια 90, (αναλογία τριμήνου), μείον το ποσό που αναλογεί στις 6 πρώτες εργάσιμες ημέρες
- ο Επιπλέον του ποσού αυτού παρέχεται συνολική κάλυψη ως το 10% της καλυπτόμενης υλικής ζημίας και ως €10.000 για το σύνολο της περιόδου ασφάλισης, για μισθοδοσία/ ενοίκια/στεγαστικό δάνειο τα οποία είναι υποχρεωμένη να καταβάλει η επιχείρηση σε εργαζομένους /εκμισθωτές/τράπεζες μετά την εκάστοτε ζημία η οποία είχε ως αποτέλεσμα να καταστούν ολικά ακατάλληλες προς χρήση οι καλυπτόμενες εγκαταστάσεις της επιχείρησης.

ΤΜΗΜΑ ΙΙΙ - Συμπληρωματικά Έξοδα

Ενιαία κάλυψη για τις κατηγορίες εξόδων που προκύπτουν μετά από υλική ζημία, με την προϋπόθεση αυτή να καλύπτεται από το ΤΜΗΜΑ Ι ανωτέρω:

Κατηγορίες εξόδων

- Αποκομιδής Συντριμμάτων
- Αρχιτεκτόνων– Μηχανικών
- Δημοσίων Αρχών
- Καθαρισμού - Εκκαθάρισης Εδάφους
- Κατεδάφισης
- Επαγγελματικής Μετεγκατάστασης
- Περιορισμού Ζημίας
- Πυρόσβεσης
- Φύλαξης Εγκαταστάσεων

Η κάλυψη παρέχεται μέχρι το 20% κάθε ζημίας με ανώτατο όριο για το σύνολο των εξόδων σε κάθε ζημία και για όλη την διάρκεια ασφάλισης, μέχρι το ποσό των:

- €15.000 για συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο ως €300.000
- €25.000 για συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο από €300.001 ως €600.000
- €40.000 για συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο από €600.001 και άνω

ΤΜΗΜΑ ΙV - Ασφάλιση Αντικατάστασης Κλειδιών

Καλύπτονται τα κλειδιά (και γενικώς οποιοδήποτε εργαλείο, συσκευή ή αντικείμενο που εξυπηρετεί το κλείδωμα και ξεκλείδωμα του μηχανισμού μιας πόρτας) του ακινήτου στο οποίο ο Ασφαλισμένος στα πλαίσια του επαγγελματικού του βίου είναι κύριος, ή μισθωτής και χρησιμοποιεί ως επαγγελματική στέγη έως €200

ΤΜΗΜΑ V - Ασφαλίσεις Ευθυνών

Γενική Αστική Ευθύνη

Όρια Ευθύνης

Από την λειτουργία των εγκαταστάσεων της Επιχείρησης προς Τρίτους

- Σωματικές Βλάβες ή/και Θάνατος Ατομικό Ατύχημα €150.000
- Σωματικές Βλάβες ή/και Θάνατος Ομαδικό Ατύχημα €150.000
- Υλικές Ζημιές €150.000
- Ασφάλιση προσωπικών Ειδών πελατών μετά από Ληστεία €1.000
- Ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης €1.000.000

Η κάλυψη συμπεριλαμβάνει και Αστική Ευθύνη :

- από Φωτιά, Έκρηξη, Βραχυκύκλωμα, Διαρροή Σωληνώσεων, Λειτουργία & Συντήρηση Φωτεινών Επιγραφών & Πινακίδων, Χρήση Ανελκυστήρων.
- από εργασίες φορτοεκφόρτωσης εμπορευμάτων εξαιρουμένων των ζημιών στα ίδια τα εμπορεύματα και τα μεταφορικά μέσα.
- από εργασίες συντήρησης & επισκευών των οποίων ο προϋπολογισμός θα είναι ως €30.000.
- του ενοικιαστή έναντι του ιδιοκτήτη της οικοδομής για ζημιές στο μίσθιο, έως το 10% του Ασφαλιστικού Ποσού του Τμήματος Ι – Ασφάλιση Περιουσίας, με ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας το ποσό των €30.000.

Το ανωτέρω ποσό δεν προσαιξάνει το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο της κάλυψης «Γενική Αστική Ευθύνη – Υλικές ζημιές» που περιγράφεται ανωτέρω.

Ειδική Σημείωση:

Η εν λόγω επέκταση δεν έχει εφαρμογή όταν η οικοδομή ασφαλίζεται μέσω του Τμήματος Ι – Ασφάλιση Περιουσίας.

Ειδικές Εξαιρέσεις Γενικής Αστικής Ευθύνης

Ρητά εξαιρούνται ζημιές που προκαλούνται, άμεσα ή έμμεσα:

- ο από επαγγελματική Αστική Ευθύνη, δηλ. εξαιρείται κάθε ευθύνη για ζημιές / ατυχήματα που οφείλονται σε διάγνωση, συμβουλή, σχεδιασμό, καθορισμό προδιαγραφών, οδηγίες, θεραπείες και γενικά που συνιστούν παραβίαση επαγγελματικού καθήκοντος με οποιαδήποτε πράξη ή παράληψη, λάθος ή αμέλεια κατά τη διάρκεια της επαγγελματικής απασχόλησης του Ασφαλιζόμενου και/ή των προστηθέντων του.
- ο συνεπεία κακής μεταχείρισης λόγω φυλετικών, θρησκευτικών, ηλικιακών ή εθνικών διακρίσεων ή αναπηρίας ή σεξουαλικής παρενόχλησης ή σεξουαλικής κακοποίησης, πραγματικής ή κατ' ισχυρισμό, είτε ασκήθηκε βία είτε όχι.
- ο από πάσης φύσεως μεταδοτικές / μολυσματικές ασθένειες, π.χ. γρίπη των πτηνών (avian flu), σπογγώδη εγκεφαλοπάθεια (TSE), σύνδρομο επίκτητης ανοσοποιητικής ανεπάρκειας (AIDS), ηπατίτιδα, γαστρεντερίτιδα
- ο από στάσεις, απεργίες, πολιτικές ταραχές, οχλαγωγίες, τρομοκρατικές ενέργειες, κακόβουλες ενέργειες (από μεμονωμένα άτομα ή ομάδες ατόμων, περιλαμβανομένης άλλης χρήσης ή ρίψης εμπρηστικών μηχανισμών, καθώς και ενεργειών με σκοπό τη ληστεία / κλοπή)
- ο σε χρήματα, τιμαλφή, κοσμήματα και προσωπικά εν γένει είδη.
- ο από τη μεταφορά των μαθητών από και προς τα σπίτια τους.
- ο από εκδρομές και δραστηριότητες εκτός της δ/σης κινδύνου.
- ο από αθλητικές δραστηριότητες.

Εργοδοτική Αστική Ευθύνη

Προς τους εργαζόμενους στην Επιχείρηση

- | | |
|---|----------|
| ο Ατομικό Ατύχημα | €50.000 |
| ο Ομαδικό Ατύχημα | €100.000 |
| ο Ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης | €100.000 |

ΤΜΗΜΑ VI - Ασφάλιση Χρηματικών Απωλειών

Μεταφορά χρημάτων

Καλύπτεται η απώλεια ή ζημιά στα Χρήματα, συνεπεία Ληστείας με χρήση ή απειλή χρήσης βίας, επέλευσης τυχαίου γεγονότος ανωτέρας βίας ή τροχαίου ατυχήματος κατά τη διάρκεια της μεταφοράς τους από Υπάλληλο (ους) του Ασφαλιζόμενου, από τα γραφεία του, τα καταστήματά του προς τις τράπεζες, τους πελάτες και/ή οπουδήποτε αλλού έχει οικονομική συναλλαγή ο Ασφαλιζόμενος και αντίστροφο Έως € 10.000.-

*Υπάρχει δυνατότητα αύξησης του ορίου σε €20.000.- με επιπλέον χρέωση.

Διάρρηξης Χρηματοκιβωτίου

Καλύπτονται τα Χρήματα για το κίνδυνο της Κλοπής μετά διάρρηξης ή/και ληστείας του χρηματοκιβωτίου ,με τη χρήση ή απειλή χρήσης βίας (μόνο κατά τις εργάσιμες ώρες για τον κίνδυνο της ληστείας), στο οποίο φυλάσσονται τα χρήματα Έως € 10.000

*Υπάρχει δυνατότητα αύξησης του ορίου σε €20.000.- με επιπλέον χρέωση.

Ληστείας Ταμείου

Καλύπτονται τα Χρήματα για το κίνδυνο της Ληστείας με χρήση ή απειλή χρήσης βίας (μόνο κατά τις εργάσιμες ώρες) του ταμείου, στο οποίο φυλάσσονται τα χρήματα Έως € 1.000

*Δεν υπάρχει δυνατότητα αύξησης του ορίου.

ΤΜΗΜΑ VII – Κάλυψη Προσωπικού Ατυχήματος

Ασφάλιση Προσωπικού Ατυχήματος ιδιοκτητών €50.000
Σε περιπτώσεις Θανάτου ή Μόνιμης Ολικής/Μερικής Ανικανότητας το παραπάνω κεφάλαιο είναι διαθέσιμο για την αντιμετώπιση των ανοικτών υποχρεώσεων.
Η ασφάλιση ισχύει ολόκληρο το 24ωρο.

ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ

Κεφάλαιο Προσωπικού Ατυχήματος Εργαζομένων

Ασφάλιση Προσωπικού Ατυχήματος για κάθε εργαζόμενο €10.000
Σε περιπτώσεις Θανάτου ή Μόνιμης Ολικής/Μερικής Ανικανότητας.
Ασφάλιση Ιατροφαρμακευτικών Εξόδων € 2.500

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Ασφαλιστικής Εταιρίας σε περίπτωση Ομαδικού Ατυχήματος είναι μέχρι το δεκαπλάσιο του ορίου Απώλειας Ζωής.
Η ασφάλιση ισχύει ολόκληρο το 24ωρο.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την ισχύ της κάλυψης του Προσωπικού Ατυχήματος, είναι η αποστολή στην Ασφαλιστική Εταιρία, εντός είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης του Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου, αναλυτικής κατάστασης με τα ονόματα και τις ημερομηνίες γέννησης των εργαζομένων.
Σε διαφορετική περίπτωση, δεν θα ισχύουν οι καλύψεις του παρόντος.
Επίσης, για οποιαδήποτε τροποποίηση των ονομάτων αυτών, η Ασφαλιστική Εταιρία θα πρέπει να ενημερώνεται εντός είκοσι (20) ημερών.

Εξαιρούμενες κατηγορίες υπαλλήλων / ειδικοτήτων :

- Επαγγελματίες οδηγοί (οδηγοί ταξί, λεωφορείων, φορτηγών κλπ)
- Διανομείς προϊόντων (delivery, ταχυμεταφορές κλπ.)
- Σώματα ασφαλείας
- Πληρώματα πλοίων
- Οικοδόμοι
- Δύτες
- Πιλότοι
- Εργαζόμενοι σε ορυχεία
- Επαγγελματίες αθλητές
- Λοιπά επαγγέλματα υψηλής επικινδυνότητας
- Υπάλληλοι των οποίων έχει λήξει η εργασιακή τους σχέση

ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

Τα ποσοστά/ ποσά των απαλλαγών που αναφέρονται εφαρμόζονται σε κάθε ζημία

ΤΜΗΜΑ I - Ασφάλιση Περιουσίας

Κλοπή & ζημιές κλέπτη 5% με ελάχιστο τα €600
Διάρροή Σωληνώσεων & Νερά / καιρικά φαινόμενα
• στα ισόγεια & ορόφους 5% με ελάχιστο τα €600
• στα υπόγεια & ημιυπόγεια 5% με ελάχιστο τα €1.500
Θραύση κρυστάλλων 5% με ελάχιστο τα €200

Βραχυκύκλωμα
Λοιπές ατυχηματικές ζημίες

5% με ελάχιστο τα €200
5% με ελάχιστο τα €200

Για ζημίες συνεπεία Πυρκαγιάς, Έκρηξης, Κεραυνού, Πτώσης Αεροσκαφών και τμημάτων αυτών, Πρόσκρουσης οχήματος, Στάσεων, Απεργιών, Πολιτικών Ταραχών, Τρομοκρατικών ενεργειών και Κακόβουλων βλαβών, δεν θα εφαρμόζεται απαλλαγή εκτός και αν συμφωνηθεί διαφορετικά και αναγράφεται συγκεκριμένη απαλλαγή στον πίνακα απαλλαγών.

Κάλυψη Σεισμού

Βασική απαλλαγή 2% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο €2.000.-

Εναλλακτικές απαλλαγές κάλυψης σεισμού

Επιλέγοντας μια από τις κατωτέρω απαλλαγές παρέχεται έκπτωση στα ασφάλιστρα της κάλυψης του σεισμού :

- A) 5% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 5.000 (15% έκπτωση).-
- B) 7,5% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 7.500 (30% έκπτωση).-
- Γ) 10% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 10.000 (45% έκπτωση).-

ΤΜΗΜΑ II - Ασφάλιση Διακοπής Εργασιών

6 πρώτες εργάσιμες ημέρες

ΤΜΗΜΑ V –Ασφάλιση Ευθυνών

€300 στις υλικές ζημίες μόνο

ΤΜΗΜΑ VI - Ασφάλιση Χρηματικών Απωλειών

Χρήματα κατά τη μεταφορά/ Εντός χρηματοκιβωτίου

5% με ελάχιστο τα €1.000

Χρήματα εντός ταμείου

€500

ΤΜΗΜΑ VII – Κάλυψη Προσωπικού ατυχήματος εργαζομένων

Ιατροφ/ικά Έξοδα

τα πρώτα €50 ανά εργαζόμενο

ΚΟΣΤΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

- Τα ετήσια μικτά ασφάλιστρα για το πρόγραμμα ασφάλισης που περιγράφεται ανωτέρω υπολογίζονται παραμετρικά και σημειώνονται στην προσφορά ασφάλισης, με ή χωρίς τις προαιρετικές καλύψεις.
- Για την ασφάλιση Προσωπικού Ατυχήματος Υπαλλήλων/ Εργαζομένων το ελάχιστο μικτό ετήσιο ασφάλιστρο ανέρχεται στο ποσό των €31,35, ανά εργαζόμενο (ανεξαρτήτως φύλου και ειδίκευσης / καθηκόντων),

Εάν δεν ζητηθεί η κάλυψη του σεισμού δεν παρέχεται.

ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΑΦΑΙΡΕΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Σε περίπτωση που δεν επιθυμείτε να περιληφθούν στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο όλα τα τμήματα ασφάλισης που περιγράφονται ανωτέρω, υπάρχει δυνατότητα αφαίρεσης όποιου τμήματος ασφάλισης δεν επιθυμείτε, εκτός από το **Τμήμα I – Ασφάλιση Περιουσίας** (βασικό τμήμα ασφάλισης).

Ειδικά για το **Τμήμα V - Ασφάλιση Ευθυνών**, υπάρχει δυνατότητα αφαίρεσης μεμονωμένα της κάλυψης Εργοδοτικής Αστικής Ευθύνης, χωρίς να αφαιρεθεί η κάλυψη Γενικής Αστικής Ευθύνης.

Σε περίπτωση που επιθυμείτε να αφαιρεθεί η κάλυψη της Γενικής Αστικής Ευθύνης, τότε υποχρεωτικά θα πρέπει να αφαιρεθεί και η κάλυψη Εργοδοτικής Αστικής Ευθύνης.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ – ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ

1. Οι ανωτέρω καλύψεις/τμήματα ασφάλισης σε περίπτωση ζημίας λειτουργούν συμπληρωματικά και προσθετικά **ανεξάρτητα** από το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο του τμήματος ασφάλισης περιουσίας.
2. Βάση αποτίμησης αξιών :
 - a. Κτιριακές εγκαταστάσεις & κτιριακές βελτιώσεις : αξία ανακατασκευής με καινούργιο
 - b. Εμπορεύματα & Α' ύλες : Αξία Κόστους (τιμολογιακή χωρίς ΦΠΑ)
 - c. Μηχανολογικός εξοπλισμός
 - ο Ως 5 ετών, αξία αντικατάστασης με καινούργιο.
 - ο Πέραν των 5 ετών, σε τρέχουσα εμπορική αξία.
 - d. Ηλεκτρονικοί υπολογιστές
 - ο ως 3 χρόνια αξία αντικατάστασης με καινούργιο.
 - ο πέραν των 3 ετών, σε τρέχουσα εμπορική αξία.
 - e. Λοιπά Πάγια περιουσιακά στοιχεία : Τρέχουσα εμπορική αξία
 - f. Δαπάνες : Πραγματικό κόστος βάσει παραστατικών.
3. Προϋποθέσεις ασφάλισης :
 - a. Οι προς ασφάλιση χώροι να τηρούν, τα προβλεπόμενα, από τις ισχύουσες κρατικές διατάξεις, μέτρα πυροπροστασίας και να έχει εκδοθεί η σχετική βεβαίωση της πυροσβεστικής υπηρεσίας, όπου αυτή προβλέπεται.
 - b. Ύπαρξη και καλή λειτουργία των μέτρων προστασίας που έχουν δηλωθεί.
 - c. Καθαρό Ιστορικό Ζημιών.

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑ ΠΑΝΤΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Που απευθύνεται το πρόγραμμα

Απευθύνεται σε Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις με σύνολο των προς ασφάλιση κτιρίων, παγίων, εξοπλισμού από 300 χιλιάδες ευρώ έως 3 εκατομμύρια ευρώ.

Ποιες κατηγορίες επιχειρήσεων ΔΕΝ αφορά;

Το συγκεκριμένο πρόγραμμα ασφάλισης δεν απευθύνεται στις ακόλουθες κατηγορίες επιχειρήσεων :

- Κατασκηνώσεις
- Camping
- Κοινόχρηστα Καταφύγια

Περιγραφή Προγράμματος Ασφάλισης Περιουσιακά Στοιχεία Επιχείρησης

Κτίριο, Βελτιώσεις Κτιρίου, Ηλεκτρονικός Εξοπλισμός, Μηχανολογικός Εξοπλισμός, Εμπορεύματα, Λοιπό περιεχόμενο

ΤΜΗΜΑ Ι - Ασφάλιση Περιουσίας

ΕΚΤΑΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ:

Κάλυψη Κατά Παντός Κινδύνου

Επέκταση κάλυψης – Διευκρινίσεις:

Εξοπλισμός και εμπορεύματα που μόλις αποκτήθηκαν (νεοαποκτηθείσα περιουσία) θα καλύπτονται άμεσα, έως το 10% των ασφαλιζόμενων κεφαλαίων, εφόσον δηλωθούν στην εταιρία εντός 30 ημερών από την ημερομηνία αγοράς τους, με την είσπραξη αναλογικών ασφαλίσεων.

Καλύπτεται και η αλλοίωση προϊόντων σε ψυγεία / ψυκτικούς θαλάμους, συνέπεια τυχαίας διακοπής παροχής ηλεκτρικού ρεύματος για συνεχόμενο διάστημα πάνω από 12 ώρες, είτε συνέπεια επέλευσης καλυπτόμενου από το Τμήμα Ι – Ασφάλιση Περιουσίας κινδύνου, ως €10.000

Η κάλυψη όλων των κινητών περιουσιακών στοιχείων συμπεριλαμβανομένου του φορητού εξοπλισμού, παρέχεται αποκλειστικά και μόνο εντός των εγκαταστάσεων της ασφαλιζόμενης επιχείρησης.

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός της επιχείρησης, εφόσον ασφαλιστεί, θα καλύπτεται από κάθε ζημία από τυχαία εξωτερική αιτία

Η κάλυψη θα περιλαμβάνει και τις πινακίδες & φωτεινές επιγραφές που είναι σταθερά προσδεμένες στο κτίριο και αφού η αξία τους συμπεριληφθεί στην αξία του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου του κτιρίου / βελτιώσεων.

Διαδοχικές ζημιές από φυσικά φαινόμενα που διαρκούν ως 72 ώρες θα θεωρούνται μία ζημία.

Περιουσία σε υπαίθριο περιβάλλοντα χώρο

Η κάλυψη έχει επεκταθεί ώστε να περιλαμβάνει και ζημιές που θα υποστεί η περιουσία της ασφαλιζόμενης επιχείρησης η οποία βρίσκεται εκτός της κύριας εγκατάστασης σε υπαίθριο περιβάλλοντα χώρο και αναλυτικότερα:

Εξωτερικές κατασκευές

Έως €30.000

Περιεχόμενο

Έως €20.000

Α) Μεταλλικά ή ξύλινα στέγαστρα, πατώματα, φράχτες, πτυσσόμενα κρύσταλλα – φυσαρμόνικες (σταθερές κατασκευές), τραπεζοκαθίσματα, συσκευές θέρμανσης – ψύξης σόμπες και έπιπλα κήπου, καλύπτονται μόνο έναντι των κινδύνων: Φωτιάς, Φωτιάς από δάσος - δασική - αγροτική έκταση, Κεραυνού, Πλημμύρας, Θύελλας, Πτώση Δένδρων & Στύλων, Πρόσκρουσης Οχήματος, Πτώσης Αεροσκαφών και τμημάτων αυτών.

Β) Τέντες & εγκαταστάσεις τεντών, ομπρέλες, εμπορεύματα, ψυγεία, τηλεοράσεις και λοιπή κινητή ή και σταθερή περιουσία καλύπτονται μόνο έναντι των κινδύνων: Φωτιάς, Φωτιάς από δάσος - δασική - αγροτική έκταση, Κεραυνού, Πτώση Δένδρων & Στύλων, Πρόσκρουσης Οχήματος, Πτώσης Αεροσκαφών και τμημάτων αυτών.

Ρητά εξαιρείται οποιαδήποτε ζημία σε δέντρα, θάμνους, φυτά, ζώα και λοιπούς ζωντανούς οργανισμούς καθώς και σε περιουσία που βρίσκεται στην αμμουδιά ή σε απόσταση μικρότερη των 15 μέτρων από την ακτογραμμή.

Κάλυψη Σεισμού (Προαιρετική κάλυψη)

Η κάλυψη του Σεισμού, δίνεται προαιρετικά εφόσον ικανοποιούνται τα κάτωθι κριτήρια :

- Κατασκευή και τυχόν ανακατασκευές να έχουν πραγματοποιηθεί μετά το 1960, με νόμιμη άδεια.
- Καθαρό ιστορικό ζημιών από σεισμούς στο παρελθόν.

ΤΜΗΜΑ II- Ασφάλιση Διακοπής Εργασιών

Εφόσον η ασφαλιζόμενη επιχείρηση παραμείνει κλειστή συνεπεία υλικής ζημίας καλυπτόμενης από το ΤΜΗΜΑ Ι ανωτέρω:

- ο για 3 ή περισσότερους μήνες τότε, η αποζημίωση θα είναι ίση με το 10% της καλυπτόμενης υλικής ζημίας, μείον το ποσό που αναλογεί στις 6 πρώτες εργάσιμες ημέρες
- ο για μικρότερο χρονικό διάστημα των 3 μηνών, τότε η αποζημίωση θα είναι ίση με το 10% της καλυπτόμενης υλικής ζημίας, επί τον αριθμό των ημερών που έμεινε κλειστή η επιχείρηση δια 90, (αναλογία τριμήνου), μείον το ποσό που αναλογεί στις 6 πρώτες εργάσιμες ημέρες
- ο Επιπλέον του ποσού αυτού παρέχεται συνολική κάλυψη ως το 10% της καλυπτόμενης υλικής ζημίας και ως €10.000 για το σύνολο της περιόδου ασφάλισης, για μισθοδοσία/ενοίκια/στεγαστικό δάνειο τα οποία είναι υποχρεωμένη να καταβάλει η επιχείρηση σε εργαζομένους /εκμισθωτές/τράπεζες μετά την εκάστοτε ζημία η οποία είχε ως αποτέλεσμα να καταστούν ολικά ακατάλληλες προς χρήση οι καλυπτόμενες εγκαταστάσεις της επιχείρησης.

Απώλεια εισοδήματος από πρόωρη αναχώρηση του πελάτη

Καλύπτεται η Οικονομική απώλεια λόγω πρόωρης αναχώρησης του πελάτη:

- ο €50 ημερησίως ανά δωμάτιο
- ο μέχρι 7 ημέρες ανά δωμάτιο
- ο μέχρι €2.000 συνολικά ανά έτος

Εφόσον η αναχώρηση προκλήθηκε συνεπεία:

- α. ατυχήματος στον ίδιο ή σε μέλη της οικογένειάς του που συνταξιδεύουν, για ατύχημα που θα συμβεί εντός ή εκτός του Ξενοδοχείου, ή

β. απώλειας ζωής σε συγγενή Α' βαθμού του πελάτη, λόγω της οποίας υποχρεούται να επιστρέψει άμεσα στον τόπο μόνιμης διαμονής του.

Προϋπόθεση είναι το δωμάτιο να παραμείνει άδειο, λόγω της πρόωρης αποχώρησης για το χρονικό διάστημα της αποζημίωσης.

ΤΜΗΜΑ ΙΙΙ - Συμπληρωματικά Έξοδα

Ενιαία κάλυψη για τις κατηγορίες εξόδων που προκύπτουν μετά από υλική ζημία, με την προϋπόθεση αυτή να καλύπτεται από το ΤΜΗΜΑ Ι ανωτέρω:

Κατηγορίες εξόδων

- Αποκομιδής Συντριμμάτων
- Αρχιτεκτόνων– Μηχανικών
- Δημοσίων Αρχών
- Καθαρισμού - Εκκαθάρισης Εδάφους
- Κατεδάφισης
- Επαγγελματικής Μετεγκατάστασης
- Περιορισμού Ζημίας
- Πυρόσβεσης
- Φύλαξης Εγκαταστάσεων

Η κάλυψη παρέχεται έως το 20% εκάστης ζημιάς με ανώτατο όριο για το σύνολο των εξόδων σε κάθε ζημία και για την διάρκεια ασφάλισης, το ποσό των €25.000.

ΤΜΗΜΑ ΙV - Ασφάλιση Αντικατάστασης Κλειδιών

Δεν καλύπτεται

ΤΜΗΜΑ V - Ασφάλιση Ευθυνών

Γενική Αστική Ευθύνη

Όρια Ευθύνης

Από την λειτουργία & χρήση των εγκαταστάσεων της Επιχείρησης προς Τρίτους

Σωματικές Βλάβες ή/και Θάνατος Ατομικό Ατύχημα €200.000

Σωματικές Βλάβες ή/και Θάνατος Ομαδικό Ατύχημα €400.000

Υλικές Ζημιές €200.000

Ασφάλιση προσωπικών Ειδών πελατών μετά από Ληστεία €1.000

Ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης €600.000

Η κάλυψη συμπεριλαμβάνει και Αστική Ευθύνη:

- από τη λειτουργία εστιατορίου ή/και μπαρ
- από τροφική δηλητηρίαση με την προϋπόθεση ότι οι παθόντες είναι τουλάχιστον 3 άτομα σε κάθε περιστατικό
- για Προσωπικά Είδη Πελατών καθώς και για Τιμαλφή σε θυρίδες ως €3.000 ανά Δωμάτιο/Θυρίδα και ως €30.000 για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης.
- από Φωτιά, Έκρηξη, Βραχυκύκλωμα, Διαρροή Σωληνώσεων, Λειτουργία & Συντήρηση Φωτεινών Επιγραφών & Πινακίδων, Χρήση Ανελκυστήρων.
- από εργασίες συντήρησης – επισκευών προϋπολογισμού ως €30.000.
- για υλικές ζημιές σε αυτοκίνητα τρίτων/πελατών από την λειτουργία και χρήση περιφραγμένου parking ως €1.000 ανά ατύχημα και ως €30.000 για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης.
- από τη χρήση Πισίνων, Αθλητικών Εγκαταστάσεων, Αποδυτηρίων, Ντουζιέρων.

(Εφόσον τηρούνται οι κανονισμοί των αρμοδίων αρχών, ειδικότερα για τις πισίνες πρέπει να αναγράφεται σε εμφανές σημείο το ωράριο λειτουργίας τους, το μέγιστο και ελάχιστο βάθος τους και να τηρείται το ωράριο λειτουργίας τους).

- ο από την παροχή υπηρεσιών χαλάρωσης & περιποίησης SPA, Σάουνα, Jacuzzi, Κομμωτηρίων, Μανικιούρ, Πεντικιούρ, Χαλαρωτικού Μασάζ, Θαλασσοθεραπείας, ως €5.000 ανά περιστατικό και ως €10.000 για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης.
- ο του ενοικιαστή έναντι του ιδιοκτήτη της οικοδομής για ζημιές στο μίσθιο, έως το 10% του Ασφαλιστικού Ποσού του Τμήματος Ι – «Ασφάλιση Περιουσίας - Υλικές Ζημιές - Κάλυψη Κατά Παντός Κινδύνου», με ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας το ποσό των €30.000.

Το ανωτέρω ποσό δεν προσauξάνει το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο της κάλυψης «Γενική Αστική Ευθύνη – Υλικές ζημιές κατά ζημιολόγο γεγονός» που περιγράφεται στον πίνακα ασφάλισης της παρούσας Ασφαλιστικής Σύμβασης.

Ειδική Σημείωση:

Η εν λόγω επέκταση δεν έχει εφαρμογή όταν η οικοδομή ασφαλιζεται μέσω του Τμήματος Ι – Ασφάλιση Περιουσίας - Υλικές Ζημιές Κάλυψη Κατά Παντός Κινδύνου.

Εξαιρούνται ρητά ευθύνες από:

- κάθε είδους φυσιοθεραπεία
- υπηρεσίες γυμναστικής
- εκδηλώσεις εκτός των χώρων του ξενοδοχείου
- κάθε είδους Θαλάσσια σπορ
- ζημιές από καθάρισμα ή σιδέρωμα ενδυμάτων
- μολυσματικές ασθένειες, AIDS, ηπατίτιδα, κλπ
- αλλεργικές παθήσεις
- απώλεια μετρητών, αξιόγραφων, πιστωτικών καρτών
- Ιατροφαρμακευτικές υπηρεσίες

Καλύπτεται επίσης και η Γενική Αστική Ευθύνη, η Εργοδοτική Αστική Ευθύνη και η Αστική Ευθύνη Προϊόντος, για έκτακτες μαζικές εκδηλώσεις εστίασης που ενδεχόμενα αναλαμβάνονται (γάμοι, βαφτίσεις, κλπ) καθώς και υπηρεσίες catering σε τρίτους χώρους για την υποστήριξη των εν λόγω έκτακτων εκδηλώσεων.

Εργοδοτική Αστική Ευθύνη

Προς τους εργαζόμενους στην Επιχείρηση

Ατομικό Ατύχημα €100.000

Ομαδικό Ατύχημα €200.000

Ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης €200.000

Αστική Ευθύνη Προϊόντος

Για προϊόντα που πωλεί η επιχείρηση σε τελικό καταναλωτή και μόνο και τα οποία φέρουν τα κατάλληλα πιστοποιητικά εισαγωγής και την σήμανση CE της Ευρωπαϊκής Ένωσης
Ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης €50.000

ΤΜΗΜΑ VI - Ασφάλιση Χρηματικών Απωλειών

Μεταφορά χρημάτων

Καλύπτεται η απώλεια ή ζημιά στα Χρήματα, συνεπεία Ληστείας με χρήση ή απειλή χρήσης βίας, επέλευσης τυχαίου γεγονότος ανωτέρας βίας ή τροχαίου ατυχήματος κατά τη διάρκεια της μεταφοράς τους από Υπάλληλο (ους) του Ασφαλιζόμενου, από τα γραφεία

του, τα καταστήματά του προς τις τράπεζες, τους πελάτες και/ή οπουδήποτε αλλού έχει οικονομική συναλλαγή ο Ασφαλιζόμενος και αντίστροφο Έως € 10.000.-

*Υπάρχει δυνατότητα αύξησης του ορίου σε €20.000.- με επιπλέον χρέωση.

Διάρρηξης Χρηματοκιβωτίου

Καλύπτονται τα Χρήματα για το κίνδυνο της Κλοπής μετά διάρρηξης ή/και ληστείας του χρηματοκιβωτίου, με τη χρήση ή απειλή χρήσης βίας (μόνο κατά τις εργάσιμες ώρες για τον κίνδυνο της ληστείας), στο οποίο φυλάσσονται τα χρήματα Έως € 10.000.

*Υπάρχει δυνατότητα αύξησης του ορίου σε €20.000.- με επιπλέον χρέωση.

Ληστείας Ταμείου

Καλύπτονται τα Χρήματα για το κίνδυνο της Ληστείας με χρήση ή απειλή χρήσης βίας (μόνο κατά τις εργάσιμες ώρες) του ταμείου, στο οποίο φυλάσσονται τα χρήματα Έως € 1.000

*Δεν υπάρχει δυνατότητα αύξησης του ορίου.

ΤΜΗΜΑ VII – Κάλυψη Προσωπικού Ατυχήματος

Ασφάλιση Προσωπικού Ατυχήματος ιδιοκτητών €50.000

Σε περιπτώσεις Θανάτου ή Μόνιμης Ολικής/Μερικής Ανικανότητας το παραπάνω κεφάλαιο είναι διαθέσιμο για την αντιμετώπιση των ανοικτών υποχρεώσεων.

Η ασφάλιση ισχύει ολόκληρο το 24ωρο.

ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ

Κεφάλαιο Προσωπικού Ατυχήματος Εργαζομένων

Ασφάλιση Προσωπικού Ατυχήματος για κάθε εργαζόμενο €10.000

Σε περιπτώσεις Θανάτου ή Μόνιμης Ολικής/Μερικής Ανικανότητας.

Ασφάλιση Ιατροφαρμακευτικών Εξόδων € 2.500

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Ασφαλιστικής Εταιρίας σε περίπτωση Ομαδικού Ατυχήματος είναι μέχρι το δεκαπλάσιο του ορίου Απώλειας Ζωής.

Η ασφάλιση ισχύει ολόκληρο το 24ωρο.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την ισχύ της κάλυψης του Προσωπικού Ατυχήματος, είναι η αποστολή στην Ασφαλιστική Εταιρία, εντός είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης του Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου, αναλυτικής κατάστασης με τα ονόματα και τις ημερομηνίες γέννησης των εργαζομένων.

Σε διαφορετική περίπτωση, δεν θα ισχύουν οι καλύψεις του παρόντος.

Επίσης, για οποιαδήποτε τροποποίηση των ονομάτων αυτών, η Ασφαλιστική Εταιρία θα πρέπει να ενημερώνεται εντός είκοσι (20) ημερών.

Εξαιρούμενες κατηγορίες υπαλλήλων / ειδικοτήτων :

- Επαγγελματίες οδηγοί (οδηγοί ταξί, λεωφορείων, φορτηγών κλπ)
- Διανομείς προϊόντων (delivery, ταχυμεταφορές κλπ.)
- Σώματα ασφαλείας
- Πληρώματα πλοίων
- Οικοδόμοι
- Δύτες
- Πιλότοι
- Εργαζόμενοι σε ορυχεία
- Επαγγελματίες αθλητές
- Λοιπά επαγγέλματα υψηλής επικινδυνότητας
- Υπάλληλοι των οποίων έχει λήξει η εργασιακή τους σχέση

ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

Τα ποσοστά/ ποσά των απαλλαγών που αναφέρονται εφαρμόζονται σε κάθε ζημία

ΤΜΗΜΑ Ι - Ασφάλιση Περιουσίας

Κλοπή & ζημιές κλέπτη	5% με ελάχιστο τα €600
Διαρροή Σωληνώσεων & Νερά / καιρικά φαινόμενα	
• στα ισόγεια & ορόφους	5% με ελάχιστο τα €600
• στα υπόγεια & ημιυπόγεια	5% με ελάχιστο τα €1.500
Θραύση κρυστάλλων	5% με ελάχιστο τα €200
Βραχυκύκλωμα	5% με ελάχιστο τα €200
Λοιπές ατυχηματικές ζημιές	5% με ελάχιστο τα €200
Περιουσία στο ύπαιθρο μόνο για ζημιές Πλημμύρας & Θύελλας	5% με ελάχιστο τα €600

Για ζημιές συνεπεία Πυρκαγιάς, Έκρηξης, Κεραυνού, Πτώσης Αεροσκαφών και τμημάτων αυτών, Πρόσκρουσης οχήματος, Στάσεων, Απεργιών, Πολιτικών Ταραχών, Τρομοκρατικών ενεργειών και Κακόβουλων βλαβών, δεν θα εφαρμόζεται απαλλαγή εκτός και αν συμφωνηθεί διαφορετικά και αναγράφεται συγκεκριμένη απαλλαγή στον πίνακα απαλλαγών.

Κάλυψη Σεισμού

Βασική απαλλαγή 2% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο €2.000.-

Εναλλακτικές απαλλαγές κάλυψης σεισμού

Επιλέγοντας μια από τις κατωτέρω απαλλαγές παρέχεται έκπτωση στα ασφάλιστρα της κάλυψης του σεισμού :

A) 5% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 5.000 (15% έκπτωση).-

B) 7,5% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 7.500 (30% έκπτωση).-

Γ) 10% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 10.000 (45% έκπτωση).-

ΤΜΗΜΑ ΙΙ - Ασφάλιση Διακοπής Εργασιών

6 πρώτες εργάσιμες ημέρες

ΤΜΗΜΑ V –Ασφάλιση Ευθυνών

€300 σε όλες τις περιπτώσεις

ΤΜΗΜΑ VI - Ασφάλιση Χρηματικών Απωλειών

Χρήματα κατά τη μεταφορά/ Εντός χρηματοκιβωτίου

5% με ελάχιστο τα €1.000

Χρήματα εντός ταμείου

€500

ΤΜΗΜΑ VII – Κάλυψη Προσωπικού ατυχήματος εργαζομένων

Ιατροφ/ικά Έξοδα

τα πρώτα €50 ανά εργαζόμενο

ΚΟΣΤΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

- Τα ετήσια μικτά ασφάλιστρα για το πρόγραμμα ασφάλισης που περιγράφεται ανωτέρω υπολογίζονται παραμετρικά και σημειώνονται στην προσφορά ασφάλισης, με ή χωρίς τις προαιρετικές καλύψεις.
- Για την ασφάλιση Προσωπικού Ατυχήματος Υπαλλήλων/ Εργαζομένων το ελάχιστο μικτό ετήσιο ασφάλιστρο ανέρχεται στο ποσό των €31,35, ανά εργαζόμενο (ανεξαρτήτως φύλου και ειδίκευσης / καθηκόντων),

Εάν δεν ζητηθεί η κάλυψη του σεισμού δεν παρέχεται.

ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΑΦΑΙΡΕΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Σε περίπτωση που δεν επιθυμείτε να περιληφθούν στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο όλα τα τμήματα ασφάλισης που περιγράφονται ανωτέρω, υπάρχει δυνατότητα αφαίρεσης όποιου τμήματος ασφάλισης δεν επιθυμείτε, εκτός από το **Τμήμα Ι – Ασφάλιση Περιουσίας** (βασικό τμήμα ασφάλισης).

Ειδικά για το **Τμήμα V - Ασφάλιση Ευθυνών**, υπάρχει δυνατότητα αφαίρεσης μεμονωμένα της κάλυψης Εργοδοτικής Αστικής Ευθύνης ή / και Αστικής Ευθύνης Προϊόντος, χωρίς να αφαιρεθεί η κάλυψη Γενικής Αστικής Ευθύνης.

Σε περίπτωση που επιθυμείτε να αφαιρεθεί η κάλυψη της Γενικής Αστικής Ευθύνης, τότε υποχρεωτικά θα πρέπει να αφαιρεθούν και οι καλύψεις Εργοδοτικής Αστικής Ευθύνης και Αστικής Ευθύνης Προϊόντος.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ – ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ

1. Οι ανωτέρω καλύψεις/τμήματα ασφάλισης σε περίπτωση ζημίας λειτουργούν συμπληρωματικά και προσθετικά **ανεξάρτητα** από το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο του τμήματος ασφάλισης περιουσίας.
2. Βάση αποτίμησης αξιών :
 - a. Κτιριακές εγκαταστάσεις & κτιριακές βελτιώσεις : αξία ανακατασκευής με καινούργιο
 - b. Εμπορεύματα & Α' ύλες : Αξία Κόστους (τιμολογιακή χωρίς ΦΠΑ)
 - c. Μηχανολογικός εξοπλισμός
 - ο Ως 5 ετών, αξία αντικατάστασης με καινούργιο.
 - ο Πέραν των 5 ετών, σε τρέχουσα εμπορική αξία.
 - d. Ηλεκτρονικοί υπολογιστές
 - ο ως 3 χρόνια αξία αντικατάστασης με καινούργιο.
 - ο πέραν των 3 ετών, σε τρέχουσα εμπορική αξία.
 - e. Λοιπά Πάγια περιουσιακά στοιχεία : Τρέχουσα εμπορική αξία
 - f. Δαπάνες : Πραγματικό κόστος βάσει παραστατικών.
3. Προϋποθέσεις ασφάλισης :
 - a. Οι προς ασφάλιση χώροι να τηρούν, τα προβλεπόμενα, από τις ισχύουσες κρατικές διατάξεις, μέτρα πυροπροστασίας και να έχει εκδοθεί η σχετική βεβαίωση της πυροσβεστικής υπηρεσίας, όπου αυτή προβλέπεται.
 - b. Ύπαρξη και καλή λειτουργία των μέτρων προστασίας που έχουν δηλωθεί.
 - c. Καθαρό Ιστορικό Ζημιών.

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ & ΜΙΚΡΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΟΝΟΜΑΖΟΜΕΝΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Που απευθύνεται το πρόγραμμα

Απευθύνεται σε Μικρές Ξενοδοχειακές Μονάδες, Ενοικιαζόμενα Δωμάτια και κατοικίες με αποκλειστική χρήση βραχυχρόνιες ενοικιάσεις με σύνολο των προς ασφάλιση κτιρίων, παγίων & εξοπλισμού ως 3 εκατομμύρια ευρώ .

Ποιες κατηγορίες επιχειρήσεων ΔΕΝ αφορά;

Το συγκεκριμένο πρόγραμμα ασφάλισης δεν απευθύνεται στις ακόλουθες κατηγορίες επιχειρήσεων:

- Κατασκηνώσεις.
- Camping.
- Κοινόχρηστα Καταφύγια.

Περιγραφή Προγράμματος Ασφάλισης

Περιουσιακά Στοιχεία Επιχείρησης

Κτίριο, Βελτιώσεις Κτιρίου, Ηλεκτρονικός Εξοπλισμός, Μηχανολογικός Εξοπλισμός, Εμπορεύματα, Λοιπό περιεχόμενο

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Καλυπτόμενοι Κίνδυνοι (ασφάλιση κατονομαζόμενων κινδύνων):

- ο Πυρκαγιάς, Πυρκαγιάς από δάσος, Κεραυνό,
- ο Ευρεία Έκρηξη,
- ο Στάσεις, Απεργίες, Πολιτικές Ταραχές,
- ο Τρομοκρατικές Ενέργειες,
- ο Κακόβουλη Βλάβη,
- ο Πλημμύρα, Καταιγίδα, Θύελλα,
- ο Διάρρηξη Σωληνώσεων, ύδρευσης, θέρμανσης, κλιματισμού & δεξαμενών.

Αναφορικά με τον κίνδυνο της διάρρηξης σωληνώσεων υπάρχουν περιορισμοί στην κάλυψη ανάλογα με την ηλικία των σωληνώσεων. Πιο συγκεκριμένα **εξαιρούνται ζημιές** από θραύση ή διαρροή ή υπερχείλιση εγκαταστάσεων ύδρευσης, θέρμανσης, κλιματισμού οι οποίες έχουν ηλικία μεγαλύτερη των 40 ετών.

- ο Πτώση Αεροσκαφών,
- ο Πρόσκρουση οχήματος
- ο Πτώσης Δέντρων & Στύλων
- ο Κλοπή & ζημιές κλέπτη μετά από διάρρηξη,
- ο Βραχυκύκλωμα σε Α' Κίνδυνο μέχρι €1.500
- ο Θραύση υαλοπινάκων σε Α' Κίνδυνο μέχρι €1.000
- ο Έξοδα αποκομιδής συντριμμάτων μέχρι € 6.000 ανά ζημιά και για το σύνολο της περιόδου ασφάλισης.

Ηλεκτρονικός εξοπλισμός της επιχείρησης που έχει αποκτηθεί καινούργιος τα τελευταία 3 χρόνια, εφόσον ασφαλιστεί, σε περίπτωση ζημίας θα καλύπτεται χωρίς παλαιότητα μέχρι €3.000 σε Α' Κίνδυνο, κατά παντός κινδύνου.

Η κάλυψη θα περιλαμβάνει και τις πινακίδες & φωτεινές επιγραφές που είναι σταθερά προσδεμένες στο κτίριο και αφού η αξία τους συμπεριληφθεί στην αξία του ασφαλιζομένου κεφαλαίου του κτιρίου σε Α' Κίνδυνο ως €800. Ρητά εξαιρούνται οι πινακίδες οι οποίες δεν είναι προσδεμένες στο κτήριο, ακόμα κι εάν η αξία τους έχει συμπεριληφθεί στην αξία του κτηρίου.

Κάλυψη Σεισμού (Προαιρετική κάλυψη)

Η κάλυψη του Σεισμού, δίνεται προαιρετικά εφόσον ικανοποιούνται τα κάτωθι κριτήρια :

- Κατασκευή και τυχόν ανακατασκευές να έχουν πραγματοποιηθεί μετά το 1960, με νόμιμη άδεια.
- Καθαρό ιστορικό ζημιών από σεισμούς στο παρελθόν.

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΕΥΘΥΝΩΝ

Γενική Αστική Ευθύνη

Όρια Ευθύνης

Από την λειτουργία & χρήση των εγκαταστάσεων της Επιχείρησης προς Τρίτους

Σωματικές Βλάβες ή/και Θάνατος Ατομικό Ατύχημα	€100.000
Σωματικές Βλάβες ή/και Θάνατος Ομαδικό Ατύχημα	€200.000
Υλικές Ζημιές	€50.000

Αστική Ευθύνη για Προσωπικά Είδη Πελατών μετά από κλοπή με διάρρηξη
ως €450 ανά Δωμάτιο και
ως €1.500 για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης.

Ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης €300.000

Η κάλυψη συμπεριλαμβάνει και Αστική Ευθύνη από:

- ο Τροφική Δηλητηρίαση με την προϋπόθεση ότι οι παθόντες είναι τουλάχιστον 3 άτομα σε κάθε περιστατικό
- ο Φωτιά, Έκρηξη, Βραχυκύκλωμα,
- ο Διαρροή Σωληνώσεων,
- ο Λειτουργία & Συντήρηση Φωτεινών Επιγραφών & Πινακίδων,
- ο Χρήση Ανελκυστήρων.
- ο Τη χρήση Πισίνων, Αθλητικών Εγκαταστάσεων, Αποδυτηρίων, Ντουζιέρων.
(Εφόσον τηρούνται οι κανονισμοί των αρμοδίων αρχών, ειδικότερα για τις πισίνες πρέπει να αναγράφεται σε εμφανές σημείο το ωράριο λειτουργίας τους, το μέγιστο και ελάχιστο βάθος τους και να τηρείται το ωράριο λειτουργίας τους).

Ειδικές Εξαιρέσεις

Εξαιρούνται ρητά ευθύνες από:

- ο κάθε είδους φυσιοθεραπεία
- ο υπηρεσίες γυμναστικής
- ο εκδηλώσεις εκτός των χώρων του ξενοδοχείου
- ο κάθε είδους Θαλάσσια σπόρ
- ο ζημιές από καθαρίσμα ή σιδέρωμα ενδυμάτων
- ο μολυσματικές, λοιμώδεις και μεταδοτικές ασθένειες μεταξύ των οποίων συμπεριλαμβάνονται και αναφέρονται, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, το σύνδρομο της

επίκτητης ανοσολογικής ανεπάρκειας (AIDS), οποιοσδήποτε σχετικός με το AIDS όρος, το οξύ αναπνευστικό σύνδρομο (SARS) και οποιαδήποτε μετάλλαξη του ιού H5N1, η ηπατίτιδα, η σπογγώδης εγκεφαλοπάθεια (transmitted spongiform encephalopathy), η γρίπη των πτηνών (Avian Flu).

- ο αλλεργικές παθήσεις
- ο απώλεια μετρητών, αξιόγραφων, πιστωτικών καρτών
- ο ιατροφαρμακευτικές υπηρεσίες

Εργοδοτική Αστική Ευθύνη

Προς τους εργαζόμενους στην Επιχείρηση

Ατομικό Ατύχημα	€30.000
Ομαδικό Ατύχημα	€60.000
Ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης	€60.000

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΑΠΩΛΕΙΩΝ

Μεταφορά χρημάτων

Καλύπτεται η απώλεια ή ζημιά στα Χρήματα, συνεπεία Ληστείας με χρήση ή απειλή χρήσης βίας, επέλευσης τυχαίου γεγονότος ανωτέρας βίας ή τροχαίου ατυχήματος κατά τη διάρκεια της μεταφοράς τους από Υπάλληλο (ους) του Ασφαλιζόμενου, από τα γραφεία του, τα καταστήματά του προς τις τράπεζες, τους πελάτες και/ή οπουδήποτε αλλού έχει οικονομική συναλλαγή ο Ασφαλιζόμενος και αντίστροφο Έως € 1.000.-

Διάρρηξης Χρηματοκιβωτίου

Καλύπτονται τα Χρήματα για το κίνδυνο της Κλοπής μετά διάρρηξης ή/και ληστείας του Χρηματοκιβωτίου, με τη χρήση ή απειλή χρήσης βίας (μόνο κατά τις εργάσιμες ώρες για τον κίνδυνο της ληστείας), στο οποίο φυλάσσονται τα χρήματα Έως € 1.000

Ληστείας Ταμείου

Καλύπτονται τα Χρήματα για το κίνδυνο της Ληστείας με χρήση ή απειλή χρήσης βίας (μόνο κατά τις εργάσιμες ώρες) του ταμείου, στο οποίο φυλάσσονται τα χρήματα Έως € 1.000

ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

Τα ποσοστά/ ποσά των απαλλαγών που αναφέρονται εφαρμόζονται σε κάθε ζημία

Ασφάλιση Πυρός και Συμπληρωματικών κινδύνων (Κατονομαζόμενοι Κίνδυνοι)

Κλοπή	5% με ελάχιστο τα €600
Νερά / καιρικά φαινόμενα	
• στα ισόγεια & ορόφους	5% με ελάχιστο τα €600
• στα υπόγεια & ημιυπόγεια	5% με ελάχιστο τα €1.500
Διαρροή Σωληνώσεων	10% με ελάχιστο τα €1.000
Θραύση κρυστάλλων	5% με ελάχιστο τα €200
Βραχυκύκλωμα	5% με ελάχιστο τα €200
Κατά παντός κινδύνου Ηλεκτρονικού εξοπλισμού	€300

Κάλυψη Σεισμού

Βασική απαλλαγή 2% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο €2.000.-

Εναλλακτικές απαλλαγές κάλυψης σεισμού

Επιλέγοντας μια από τις κατωτέρω απαλλαγές παρέχεται έκπτωση στα ασφάλιστρα της κάλυψης του σεισμού :

A) 5% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 5.000 (15% έκπτωση).-

B) 7,5% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 7.500 (30% έκπτωση).-

Γ) 10% επί του ασφαλιζομένου κεφαλαίου με ελάχιστο € 10.000 (45% έκπτωση).-

Ασφάλιση Ευθυνών

€300 σε όλες τις περιπτώσεις

Χρηματικές Απώλειες

Διάρρηξη Χρηματοκιβωτίου/Μεταφοράς χρημάτων:

€ 200.-

Ταμείου:

€ 500.-

ΚΟΣΤΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Τα ετήσια μικτά ασφάλιστρα για το πρόγραμμα ασφάλισης που περιγράφεται ανωτέρω υπολογίζονται παραμετρικά και σημειώνονται στην προσφορά ασφάλισης, με ή χωρίς τις προαιρετικές καλύψεις.

Εάν δεν ζητηθεί η κάλυψη του σεισμού δεν παρέχεται.

ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΑΦΑΙΡΕΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Σε περίπτωση που δεν επιθυμείτε να περιληφθούν στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο όλα τα τμήματα ασφάλισης που περιγράφονται ανωτέρω, υπάρχει δυνατότητα αφαίρεσης όποιου τμήματος ασφάλισης δεν επιθυμείτε, εκτός από το **Τμήμα Ι – Ασφάλιση Περιουσίας** (βασικό τμήμα ασφάλισης).

Ειδικά για το **Τμήμα Ασφάλισης Ευθυνών**, υπάρχει δυνατότητα αφαίρεσης μεμονωμένα της κάλυψης Εργοδοτικής Αστικής Ευθύνης, χωρίς να αφαιρεθεί η κάλυψη Γενικής Αστικής Ευθύνης.

Σε περίπτωση που επιθυμείτε να αφαιρεθεί η κάλυψη της Γενικής Αστικής Ευθύνης, τότε υποχρεωτικά θα πρέπει να αφαιρεθεί και η κάλυψη Εργοδοτικής Αστικής Ευθύνης.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ – ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ

1. Οι ανωτέρω καλύψεις/τμήματα ασφάλισης σε περίπτωση ζημίας λειτουργούν συμπληρωματικά και προσθετικά **ανεξάρτητα** από το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο του τμήματος ασφάλισης περιουσίας.
2. Βάση αποτίμησης αξιών :
 - a. Κτιριακές εγκαταστάσεις & κτιριακές βελτιώσεις : αξία ανακατασκευής με καινούργιο
 - b. Για τα λοιπά πάγια περιουσιακά στοιχεία (πλην λευκών ειδών, ειδών ένδυσης, έργων τέχνης και σπάνιων αντικειμένων) : η αξία αντικατάστασης με καινούργιο.
 - c. Για τα λευκά είδη, είδη ένδυσης, σπάνια αντικείμενα, έργα τέχνης: Τρέχουσα εμπορική αξία.
3. Προϋποθέσεις ασφάλισης :
 - a. Οι προς ασφάλιση χώροι να τηρούν, τα προβλεπόμενα, από τις ισχύουσες κρατικές διατάξεις, μέτρα πυροπροστασίας και να έχει εκδοθεί η σχετική βεβαίωση της πυροσβεστικής υπηρεσίας, όπου αυτή προβλέπεται.
 - b. Ύπαρξη και καλή λειτουργία των μέτρων προστασίας που έχουν δηλωθεί.
 - c. Καθαρό Ιστορικό Ζημιών.

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ & ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΟΝΟΜΑΖΟΜΕΝΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Που απευθύνεται το πρόγραμμα

Απευθύνεται στους Διαχειριστές Πολυκατοικιών / Οικιστικών Συγκροτημάτων / Εμπορικών Κέντρων ή και συνδυασμού των ανωτέρω οι οποίοι ενδιαφέρονται (υποχρεούνται) να έχουν καλύψει τις Αστικές τους Ευθύνες καθώς και τα κοινόχρηστα περιουσιακά στοιχεία που διαχειρίζονται, με σύνολο των προς ασφάλιση κτιρίων, παγίων & εξοπλισμού ως 3 εκατομμύρια ευρώ.

Κοινόχρηστοι & Κοινόκτητοι χώροι

Ως Κτιριακές εγκαταστάσεις κοινόχρηστων και κοινόκτητων χώρων νοούνται :

Η Θεμελίωση και σκελετός του κτιρίου (το ποσοστό που αναλογεί στους κοινόχρηστους), οι εξωτερικοί τοίχοι, οι μεσότοιχοι που διαχωρίζουν τις αυτοτελείς ιδιοκτησίες από τους κοινόχρηστους χώρους, το μηχανοστάσιο, το λεβητοστάσιο, οι αποθήκες καυσίμων, η κατακόρυφη κεντρική στήλη του δικτύου θέρμανσης, η καπνοδόχος, το κλιμακοστάσιο με τα πλατύσκαλα, η κεντρική είσοδος, οι διάδρομοι που οδηγούν από τα πλατύσκαλα στις αυτοτελείς ιδιοκτησίες, η ταράτσα του κτιρίου, οι φωταγωγοί, φρεάτια ανελκυστήρων, η κοινόχρηστη παροχή ύδατος, η εγκατάσταση φωτισμού των κοινόχρηστων χώρων, οι αγωγοί συνδέσεως των αποχετεύσεων (κατακόρυφοι και κεντρικός), τα εξωτερικά επιχρίσματα και γενικότερα ότι δεν περιγράφεται στην σύσταση οριζοντίου ιδιοκτησίας ως αυτοτελής ιδιοκτησία.

Σημείωση :

Κατασκευές που βρίσκονται στον περιβάλλοντα χώρο του κτιρίου, όπως πλακοστρώσεις, μαντρότοιχοι, γκαραζόπορτες, εξωτερικές αποθήκες και λοιπά βοηθητικά κτίσματα, θα πρέπει να δηλώνονται ξεχωριστά. Σε περίπτωση που δηλωθεί κεφάλαιο για τις κατασκευές στον περιβάλλοντα χώρο, η κάλυψη θα ισχύει μόνο έναντι των κινδύνων Πυρκαγιάς, Ευρείας Έκρηξης, Κεραυνού, Πτώσης Αεροσκαφών, Πυρκαγιάς από δάσος, Πολιτικές ταραχές, στάσεις, απεργίες οχλαγωγίες, διαδηλώσεις, κακόβουλες βλάβες, τρομοκρατικές ενέργειες, πρόσκρουση οχήματος, βραχυκυκλώματος και θραύσης κρυστάλλων.

Ως μηχανολογικός Εξοπλισμός κοινόχρηστων χώρων νοούνται : Οι ανελκυστήρες, ο κεντρικός λέβητας και ο λοιπός κοινόχρηστος μηχανολογικός εξοπλισμός.

Προτεινόμενος τρόπος υπολογισμού κεφαλαίου κοινοχρήστων χώρων

Ενδεικτικός τρόπος υπολογισμού του κεφαλαίου ασφάλισης των κοινόκτητων & κοινόχρηστων χώρων μιας οικοδομής, είναι αυτό να υπολογίζεται ως ένα ποσοστό περίπου 25% της συνολικής αξίας της οικοδομής (η αξία κυμαίνεται μεταξύ 20% & 30%) .

Η συνολική αξία της οικοδομής μπορεί να υπολογιστεί κάνοντας χρήση του κάτωθι πίνακα κατασκευαστικού κόστους :

A) Συνήθης κατασκευή € 1.000,00 - € 1.300,00/m²

B) Καλή κατασκευή € 1.300,00 - € 2.000,00/m²

Γ) Πολυτελής κατασκευή € 2.000,00 - € 3.000,00/ m²

Παράδειγμα :

Το κεφάλαιο ασφάλισης των κοινόχρηστων χώρων μιας πολυκατοικίας, συνήθους κατασκευής, συνολικού εμβαδού 800 m² , είναι € 1.000,00 X 800 m² X 25% = € 200.000

Η αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού θα πρέπει να δηλώνεται ξεχωριστά σε αξίες αντικατάστασης με καινούργιο.

Περιγραφή Προγράμματος Ασφάλισης

Περιουσιακά Στοιχεία

Κοινόχρηστοι & κοινόκτητοι χώροι του κτιρίου, καθώς και κοινόχρηστοι χώροι υπογείου, λεβητοστάσιου, αντλιοστασίου & μηχανολογικού & λοιπού εξοπλισμού.

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Καλυπτόμενοι Κίνδυνοι (ασφάλιση κατονομαζομένων κινδύνων):

- ο Πυρκαγιάς, Πυρκαγιάς από δάσος, Κεραυνό,
- ο Ευρεία Έκρηξη,
- ο Κλοπή & ζημιές κλέπτη μετά από διάρρηξη,
- ο Στάσεις, Απεργίες, Πολιτικές Ταραχές,
- ο Τρομοκρατικές Ενέργειες,
- ο Κακόβουλη Βλάβη,
- ο Πλημμύρα, Καταιγίδα, Θύελλα,
- ο Διάρρηξη Σωληνώσεων, ύδρευσης, θέρμανσης, κλιματισμού & δεξαμενών.

Αναφορικά με τον κίνδυνο της διάρρηξης σωληνώσεων υπάρχουν περιορισμοί στην κάλυψη ανάλογα με την ηλικία των σωληνώσεων. Πιο συγκεκριμένα **εξαιρούνται ζημιές** από θραύση ή διαρροή ή υπερχειλίση εγκαταστάσεων ύδρευσης, θέρμανσης, κλιματισμού οι οποίες έχουν ηλικία μεγαλύτερη των 40 ετών.

- ο Πτώση Αεροσκαφών,
- ο Πρόσκρουση οχήματος,
- ο Πτώσης Δέντρων & Στύλων,
- ο Χιόνι, Χαλάζι Παγετό
- ο Βραχυκύκλωμα σε Α' Κίνδυνο μέχρι €3.000
- ο Θραύση υαλοπινάκων σε Α' Κίνδυνο μέχρι €3.000

Κάλυψη Σεισμού (Προαιρετική κάλυψη)

Η κάλυψη του Σεισμού, δίνεται προαιρετικά εφόσον ικανοποιούνται τα κάτωθι κριτήρια :

- Κατασκευή και τυχόν ανακατασκευές να έχουν πραγματοποιηθεί μετά το 1960, με νόμιμη άδεια.
- Καθαρό ιστορικό ζημιών από σεισμούς στο παρελθόν.

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΕΥΘΥΝΩΝ

Γενική Αστική Ευθύνη

Όρια Ευθύνης

Από την λειτουργία & χρήση των εγκαταστάσεων της προς ασφάλιση πολυκατοικίας προς Τρίτους

Σωματικές Βλάβες ή/και Θάνατος Ατομικό Ατύχημα	€100.000
Σωματικές Βλάβες ή/και Θάνατος Ομαδικό Ατύχημα	€300.000
Υλικές Ζημιές κατά Ατύχημα	€100.000
Ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης	€300.000

Η κάλυψη συμπεριλαμβάνει και Αστική Ευθύνη :

- ο από Φωτιά, Έκρηξη, Βραχυκύκλωμα, Διαρροή Σωληνώσεων, Λειτουργία & Συντήρηση Φωτεινών Επιγραφών & Πινακίδων, Χρήση Ανελκυστήρων

- ο κατά την διάρκεια ανεφοδιασμού Πετρελαίου και Αστική Ευθύνη από την λειτουργία Λεβητοστασίου
- ο από εργασίες συντήρησης – επισκευών προϋπολογισμού ως €10.000

Ειδική σημείωση

Στην έννοια των τρίτων νοούνται και οι ένοικοι των διαμερισμάτων μόνο για τις Σωματικές Βλάβες.

ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

Τα ποσοστά/ ποσά των απαλλαγών που αναφέρονται εφαρμόζονται σε κάθε ζημία

Ασφάλιση Περιουσιακών Στοιχείων

Κλοπή & ζημιές Κλέπτη	5% με ελάχιστο τα €400
Νερά / καιρικά φαινόμενα	
• στα ισόγεια & ορόφους	5% με ελάχιστο τα €600
• στα υπόγεια & ημιυπόγεια	5% με ελάχιστο τα €1.500
Διαρροή Σωληνώσεων	10% με ελάχιστο τα €500
Θραύση Κρυστάλλων	5% με ελάχιστο τα €200
Βραχυκύκλωμα	5% με ελάχιστο τα €200

Κάλυψη Σεισμού

Βασική απαλλαγή 2% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο €2.000.-

Εναλλακτικές απαλλαγές κάλυψης σεισμού

Επιλέγοντας μια από τις κατωτέρω απαλλαγές παρέχεται έκπτωση στα ασφάλιστρα της κάλυψης του σεισμού :

A) 5% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 5.000 (15% έκπτωση).-

B) 7,5% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 7.500 (30% έκπτωση).-

Γ) 10% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 10.000 (45% έκπτωση).-

Ασφάλιση Αστικών Ευθυνών €300 στις υλικές ζημιές μόνο

ΚΟΣΤΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Τα ετήσια μικτά ασφάλιστρα για το πρόγραμμα ασφάλισης που περιγράφεται ανωτέρω υπολογίζονται παραμετρικά και σημειώνονται στην προσφορά ασφάλισης, με ή χωρίς τις προαιρετικές καλύψεις.

Εάν δεν ζητηθεί η κάλυψη του σεισμού δεν παρέχεται.

ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΑΦΑΙΡΕΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Σε περίπτωση που δεν επιθυμείτε να περιληφθεί στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο το **Τμήμα Ασφάλισης Ευθυνών**, υπάρχει δυνατότητα αφαίρεσης του.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ – ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ

- Οι ανωτέρω καλύψεις/τμήματα ασφάλισης σε περίπτωση ζημίας λειτουργούν συμπληρωματικά και προσθετικά **ανεξάρτητα** από το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο του τμήματος ασφάλισης περιουσίας.
- Βάση αποτίμησης αξιών :
 - Κτιριακές εγκαταστάσεις & κτιριακές βελτιώσεις : αξία ανακατασκευής με καινούργιο
 - Για τα λοιπά πάγια περιουσιακά στοιχεία (πλην λευκών ειδών, ειδών ένδυσης, έργων τέχνης και σπάνιων αντικειμένων) : η αξία αντικατάστασης με καινούργιο.
 - Για τα λευκά είδη, είδη ένδυσης, σπάνια αντικείμενα, έργα τέχνης: Τρέχουσα εμπορική αξία.

3. Προϋποθέσεις ασφάλισης :

- a. Οι προς ασφάλιση χώροι να τηρούν, τα προβλεπόμενα, από τις ισχύουσες κρατικές διατάξεις, μέτρα πυροπροστασίας και να έχει εκδοθεί η σχετική βεβαίωση της πυροσβεστικής υπηρεσίας, όπου αυτή προβλέπεται.
- b. Ύπαρξη και καλή λειτουργία των μέτρων προστασίας που έχουν δηλωθεί.
- c. Καθαρό Ιστορικό Ζημιών.

ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (REAL ESTATE) ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑ ΠΑΝΤΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Που απευθύνεται το πρόγραμμα

Απευθύνεται σε εταιρίες ή/και φυσικά πρόσωπα οι οποίες έχουν στην ιδιοκτησία τους / διαχειρίσιν τους Ακίνητα εμπορικών χρήσεων τα οποία μισθώνουν σε τρίτους και ενδιαφέρονται να καλύψουν τόσο από κινδύνους περιουσίας αλλά και για τις ευθύνες τους ως ιδιοκτήτες καθώς και για πιθανή απώλεια μισθωμάτων συνεπεία ζημίας, με σύνολο των προς ασφάλιση κτιρίων, παγίων ως 3 εκατομμύρια ευρώ και μόνο για ακίνητα με χρήση κατοικίες (πλην ιδιοκατοίκησης), γραφείου, καταστήματος.

Ποιες κατηγορίες επιχειρήσεων ΔΕΝ αφορά ;

Το συγκεκριμένο πρόγραμμα ασφάλισης δεν απευθύνεται σε ασφάλιση ακινήτων

- ο τα οποία χρησιμοποιούνται ως κατοικίες από τους ιδιοκτήτες τους
- ο οι χρήσεις των οποίων δεν εντάσσονται στους επιθυμητούς για την εταιρία κινδύνους, ενδεικτικά:
 - a. επεξεργασία ή/και αποθήκευση προϊόντων ξύλου, πλαστικού, χάρτου, χημικών, πετρελαιοειδών, καπνού, και εν γένει εύφλεκτων / εκρηκτικών ουσιών
 - b. μεμονωμένοι αποθηκευτικοί χώροι / logistics / μεταφορικές εταιρίες
 - c. βιομηχανικοί χώροι

Ειδική κατηγορία – Κενά Κτίρια:

Ειδικά για ακίνητα εκτός Ν. Αττικής με χρήση κατοικίας (πλην ιδιοκατοίκησης), γραφείου, καταστήματος, **τα οποία είναι Κενά – Χωρίς Χρήση, το παρόν πρόγραμμα θα ισχύει με τις εξής διαφοροποιήσεις:**

1. Το όριο κεφαλαίου του Προτιμολογημένου προγράμματος θα είναι **έως 250 χιλιάδες ευρώ**
2. Θα υπάρχουν επιπλέον οι ακόλουθες **Ειδικές Εξαιρέσεις:**
 - A) **Θραύση Κρυστάλλων**
 - B) **Θραύση / Διάρρηξη / Διαρροή / Υπερχείλιση Δεξαμενών και Σωληνώσεων** κάθε είδους (π.χ. ύδρευσης, θέρμανσης, αποχέτευσης, κλιματισμού, φυσικού αερίου),
 - Γ) **Τρομοκρατικές Ενέργειες, Στάσεις, Απεργίες, Πολιτικές Ταραχές, Κακόβουλες Ενέργειες**
3. Θα ισχύει ο ακόλουθος **Ειδικός Όρος ειδοποίησης για Έναρξη Χρήσης στη διάρκεια ασφάλισης**, ως εξής:

«Δηλώνεται και συμφωνείται ότι ο Ασφαλιζόμενος υποχρεούται να δηλώσει στην Ασφαλιστική Εταιρία τη χρήση των κενών διαμερισμάτων / χώρων της ασφαλιζόμενης οικοδομής, αμέσως μόλις ενοικιασθούν αυτά, αλλά όχι αργότερα από δεκαπέντε (15) ημέρες. Η Ασφαλιστική εταιρία διατηρεί το δικαίωμα αλλαγής των όρων και προϋποθέσεων ασφάλισης ή των ασφαλίσεων. Σε περίπτωση μη έγκαιρης δήλωσης, η Ασφαλιστική εταιρία επιφυλάσσεται των δικαιωμάτων που απορρέουν από την ασφαλιστική νομοθεσία περί μεταβολής / επίτασης του κινδύνου »

Περιγραφή Προγράμματος Ασφάλισης

Περιουσιακά Στοιχεία Επιχείρησης

Κτίριο, Βελτιώσεις Κτιρίου, Ηλεκτρονικός Εξοπλισμός, Μηχανολογικός Εξοπλισμός, Λοιπό περιεχόμενο

ΤΜΗΜΑ Ι - Ασφάλιση Περιουσίας

ΕΚΤΑΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ:

Κάλυψη Κατά Παντός Κινδύνου

Επέκταση κάλυψης – Διευκρινίσεις:

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός του κτιρίου, εφόσον ασφαλιστεί, θα καλύπτεται από ζημία προερχόμενη από τυχαία εξωτερική αιτία

Διαδοχικές ζημιές από φυσικά φαινόμενα που διαρκούν ως 72 ώρες θα θεωρούνται μία ζημία.

Κάλυψη Σεισμού (Προαιρετική κάλυψη)

Η κάλυψη του Σεισμού, δίνεται προαιρετικά εφόσον ικανοποιούνται τα κάτωθι κριτήρια :

- Κατασκευή και τυχόν ανακατασκευές να έχουν πραγματοποιηθεί μετά το 1960, με νόμιμη άδεια.
- Καθαρό ιστορικό ζημιών από σεισμούς στο παρελθόν.

ΤΜΗΜΑ ΙΙ - Ασφάλιση Απώλειας Μισθωμάτων

Καλύπτεται η απώλεια του ενοικίου του ασφαλιζόμενου κτιρίου συνεπεία υλικής ζημίας καλυπτόμενης από το ΤΜΗΜΑ Ι, που θα καταστήσει την ασφαλιζόμενη οικοδομή ακατάλληλη για χρήση, με την προϋπόθεση ότι αυτό πιστοποιείται από αρμόδια δημόσια αρχή ή από το γραφείο πραγματογνωμόνων που θα οριστεί από τον ασφαλιστή.

Εξαιρέσεις

Η κάλυψη αυτή δεν ενεργοποιείται σε περίπτωση που το ασφαλιζόμενο κτίριο ήταν κενό κατά τον χρόνο επέλευσης της ζημίας καθώς και στην περίπτωση ιδιοκατοικήσεως.

Πλαίσιο κάλυψης

Συμφωνείται ότι η αποζημίωση θα υπολογισθεί με βάση το ετήσιο δηλούμενο στην εφορία εισόδημα του ζημιωθέντος από το ατύχημα κτιρίου και κατ' αναλογία για το απαιτούμενο (μετά από πραγματογνωμοσύνη) χρονικό διάστημα για την επισκευή ή ανοικοδόμηση του κτιρίου.

Η αποζημίωση θα καταβάλλεται στον Λήπτη της Ασφάλισης/Ασφαλιζόμενο, ιδιοκτήτη της οικοδομής, σε μηνιαίες δόσεις για το χρονικό διάστημα που είναι απαραίτητο για την αποκατάσταση των ζημιών, το οποίο όμως σε καμία περίπτωση δεν θα είναι μεγαλύτερο των 12 μηνών.

Πάντως, η αποζημίωση δεν μπορεί να υπερβεί το ετήσιο εισόδημα του ζημιωθέντος κτιρίου, ή το 10% του με το συμβόλαιο αυτό ασφαλιζόμενου ποσού για το κτίριο. Από τις δύο περιπτώσεις θα καταβάλλεται το μικρότερο ποσό.

Δηλώνεται πάντως ότι αν ισχύσει Νόμος, Διάταγμα ή Κανονισμός που εκδίδεται από οποιαδήποτε αρχή και κανονίζει τη ρυμοτομία, επισκευή, δόμηση ή ανοικοδόμηση και ο οποίος θα εμπόδιζε κατά οποιονδήποτε τρόπο την επισκευή ή ανοικοδόμηση του ζημιωθέντος κτιρίου, ή θα προκαλούσε την αναβολή ή επιβράδυνση των εργασιών, η Εταιρία δεν ευθύνεται σε αποζημίωση για την παρεμπόδιση ή χρονοτριβή αυτή.

ΤΜΗΜΑ ΙΙΙ - Συμπληρωματικά Έξοδα

Ενιαία κάλυψη για τις κατηγορίες εξόδων που προκύπτουν μετά από υλική ζημία, με την προϋπόθεση αυτή να καλύπτεται από το 1.1 ή και το 1.2 εφόσον επιλεγεί και η κάλυψη του Σεισμού, ανωτέρω

Κατηγορίες εξόδων

- Αποκομιδής Συντριμμάτων
- Αρχιτεκτόνων– Μηχανικών
- Δημοσίων Αρχών
- Καθαρισμού - Εκκαθάρισης Εδάφους
- Κατεδάφισης
- Επαγγελματικής Μετεγκατάστασης
- Περιορισμού Ζημίας
- Πυρόσβεσης
- Φύλαξης Εγκαταστάσεων

Η κάλυψη παρέχεται έως το 20% εκάστης ζημιάς με ανώτατο όριο για το σύνολο των εξόδων σε κάθε ζημία και για την διάρκεια ασφάλισης, το ποσό των €15.000.

ΤΜΗΜΑ ΙV - Ασφάλιση Αντικατάστασης Κλειδιών

Δεν καλύπτεται

ΤΜΗΜΑ V - Ασφάλιση Ευθυνών

Γενική Αστική Ευθύνη Ευθύνης

Όρια

Από την ιδιοκτησία του Ακινήτου προς Τρίτους

Σωματικές Βλάβες ή/και Θάνατος	Ατομικό Ατύχημα	€100.000
Σωματικές Βλάβες ή/και Θάνατος	Ομαδικό Ατύχημα	€300.000
Υλικές Ζημιές		€100.000
Ανώτατο όριο ευθύνης της εταιρίας για όλη την ετήσια διάρκεια ασφάλισης		€300.000

- Η κάλυψη συμπεριλαμβάνει & Αστική Ευθύνη από: Φωτιά, Έκρηξη, Βραχυκύκλωμα, Διαρροή Σωληνώσεων, Λειτουργία & Συντήρηση Φωτεινών Επιγραφών & Πινακίδων, Χρήση Ανελκυστήρων.
- Η κάλυψη θα περιλαμβάνει ακόμα και Αστική Ευθύνη από εργασίες συντήρησης & επισκευών στις εγκαταστάσεις της επιχείρησης των οποίων ο προϋπολογισμός θα είναι ως €30.000.

ΤΜΗΜΑ VI - Ασφάλιση Χρηματικών Απωλειών

Δεν καλύπτεται

ΤΜΗΜΑ VII – Κάλυψη Προσωπικού Ατυχήματος

Δεν καλύπτεται

ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

Τα ποσοστά/ ποσά των απαλλαγών που αναφέρονται εφαρμόζονται σε κάθε ζημία

ΤΜΗΜΑ Ι - Ασφάλιση Περιουσίας

Κλοπή & ζημιές κλέπτη	5% με ελάχιστο τα €600
Διαρροή Σωληνώσεων & Νερά / καιρικά φαινόμενα	
• στα ισόγεια & ορόφους	5% με ελάχιστο τα €600
• στα υπόγεια & ημιυπόγεια	5% με ελάχιστο τα €1.500
Θραύση κρυστάλλων	5% με ελάχιστο τα €200
Βραχυκύκλωμα	5% με ελάχιστο τα €200
Λοιπές ατυχηματικές ζημιές	5% με ελάχιστο τα €200

Για ζημιές συνεπεία Πυρκαγιάς, Έκρηξης, Κεραυνού, Πτώσης Αεροσκαφών και τμημάτων αυτών, Πρόσκρουσης οχήματος, Στάσεων, Απεργιών, Πολιτικών Ταραχών, Τρομοκρατικών ενεργειών και Κακόβουλων βλαβών, δεν θα εφαρμόζεται απαλλαγή εκτός και αν συμφωνηθεί διαφορετικά και αναγράφεται συγκεκριμένη απαλλαγή στον πίνακα απαλλαγών.

Κάλυψη Σεισμού

Βασική απαλλαγή 2% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο €2.000.-

Εναλλακτικές απαλλαγές κάλυψης σεισμού

Επιλέγοντας μια από τις κατωτέρω απαλλαγές παρέχεται έκπτωση στα ασφάλιστρα της κάλυψης του σεισμού :

A) 5% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 5.000 (15% έκπτωση).-

B) 7,5% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 7.500 (30% έκπτωση).-

Γ) 10% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο € 10.000 (45% έκπτωση).-

ΤΜΗΜΑ ΙΙ - Ασφάλιση Απώλειας Ενοικίων

30 πρώτες ημέρες

ΤΜΗΜΑ V –Ασφάλιση Ευθυνών

€300 στις υλικές ζημιές μόνο

ΚΟΣΤΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Τα ετήσια μικτά ασφάλιστρα για το πρόγραμμα ασφάλισης που περιγράφεται ανωτέρω υπολογίζονται παραμετρικά και σημειώνονται στην προσφορά ασφάλισης, με ή χωρίς τις προαιρετικές καλύψεις.

Εάν δεν ζητηθεί η κάλυψη του σεισμού δεν παρέχεται.

ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΑΦΑΙΡΕΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Σε περίπτωση που δεν επιθυμείτε να περιληφθούν στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο όλα τα τμήματα ασφάλισης που περιγράφονται ανωτέρω, υπάρχει δυνατότητα αφαίρεσης όποιου τμήματος ασφάλισης δεν επιθυμείτε, εκτός από το **Τμήμα Ι – Ασφάλιση Περιουσίας** (βασικό τμήμα ασφάλισης).

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ – ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ

1. Οι ανωτέρω καλύψεις/τμήματα ασφάλισης σε περίπτωση ζημίας λειτουργούν συμπληρωματικά και προσθετικά **ανεξάρτητα** από το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο του τμήματος ασφάλισης περιουσίας.
2. Βάση αποτίμησης αξιών :
 - a. Κτιριακές εγκαταστάσεις & κτιριακές βελτιώσεις : αξία ανακατασκευής με καινούργιο
 - b. Εμπορεύματα & Α' ύλες : Αξία Κόστους (τιμολογιακή χωρίς ΦΠΑ)

- c. Μηχανολογικός εξοπλισμός
 - ο Ως 5 ετών, αξία αντικατάστασης με καινούργιο.
 - ο Πέραν των 5 ετών, σε τρέχουσα εμπορική αξία.
 - d. Ηλεκτρονικοί υπολογιστές
 - ο ως 3 χρόνια αξία αντικατάστασης με καινούργιο.
 - ο πέραν των 3 ετών, σε τρέχουσα εμπορική αξία.
 - e. Λοιπά Πάγια Περιουσιακά στοιχεία : Τρέχουσα εμπορική αξία
 - f. Δαπάνες : Πραγματικό κόστος βάσει παραστατικών.
3. Προϋποθέσεις ασφάλισης :
- a. Οι προς ασφάλιση χώροι να τηρούν, τα προβλεπόμενα, από τις ισχύουσες κρατικές διατάξεις, μέτρα πυροπροστασίας και να έχει εκδοθεί η σχετική βεβαίωση της πυροσβεστικής υπηρεσίας, όπου αυτή προβλέπεται.
 - b. Ύπαρξη και καλή λειτουργία των μέτρων προστασίας που έχουν δηλωθεί.
 - c. Καθαρό Ιστορικό Ζημιών.